

التاريخ: 2017/12/27

حضرة السيد عمر إسماعيل المحترم، رئيس المجلس المحلي
حضرة السيد أحمد محمد مطر المحترم، نائب قائم بأعمال رئيس المجلس
حضرة السيد أحمد فايز أيوب المحترم، نائب رئيس المجلس
حضرة السيد جمال أحمد قدوره المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد عبد الحليم سعيد المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة المحامي مروان عبد الغني المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد محمد أحمد مصري المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد خالد يحيى عبد الغني المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد مفيد أحمد سرحان المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد عبد القادر علي قادري المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد سميح محمد أيوب المحترم، عضو المجلس المحلي
حضرة السيد عبد الكريم فطوم المحترم، محاسب المجلس
حضرة المحامي صموئيل دكور المحترم، المستشار القضائي
حضرة المحامي صادق دلاشة المحترم، محاسب مرافق
حضرة المحامي حسني مطر المحترم، مراقب داخلي.
حضرة السيد محمد رافع مصري المحترم، مهندس المجلس

تحية، احتراما وبعد،

الموضوع: دعوة.

ادعو حضرتكم بهذا لحضور جلسة المجلس (عادية) رقم 2017/10 وذلك يوم الاثنين الموافق 2017/12/04 الساعة السادسة مساء (18.00) في قاعة المجلس المحلي.

بنود البحث:

1. إقرار ميزانيه غير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 4.5 مليون ش.ج. لمبنى متعدد الأهداف. תקציב בלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 4.5 מ' ש למבנה רב תכליתי.
2. إقرار ميزانيه غير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 3.5 مليون ش.ج. لشارع رئيسي التفافي ضمن قرار 922. תקציב בלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 3.5 מ' ש כביש כניסה ראשי - ראש שטח 922.
3. ميزانيات مفعال هبايس لسنوات 2019-2020 تقديمها لعام 2018 وتخصيصها لبناء مبنى متعدد الأهداف بالإضافة لميزانية من وزارة البناء والإسكان. הקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2020 לשנת 2018 לתקצוב בניית בנין רב תכליתי בנוסף לתקציבי משרד הבינוי והשיכון.
4. ميزانية من الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية بمبلغ 22,544.00 ش.ج. תקציב מהחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי ע"ס 22,544.00 ש חלק המועצה בהחזר עמלות.

حضوركم هام وضروري.

مع فائق الاحترام

جمال عمر فطوم
مدير عام/سكرتير المجلس

محضر جلسة المجلس رقم 10/2017
من يوم الاثنين 2017/12/04 الساعة السادسة مساءً

بحضور:

السيد عمر إسماعيل – رئيس المجلس
السيد عبد القادر قادري – عضو المجلس المحلي
السيد سميح أيوب – عضو المجلس المحلي
السيد احمد مطر – نائب قائم بأعمال رئيس المجلس
السيد مفيد سرحان – عضو المجلس المحلي
السيد محمد احمد مصري – عضو المجلس المحلي

غياب

السيد احمد أيوب -نائب رئيس المجلس المحلي
السيد جمال أحمد قدوره، عضو المجلس المحلي
السيد عبد الحليم سعيد، عضو المجلس المحلي
المحامي مروان عبد الغني، عضو المجلس المحلي
السيد خالد يحيى عبد الغني، عضو المجلس المحلي

اشترك:

السيد محمد رافع مصري، مهندس المجلس

بند البحث (نوشأ הדיון):

1. إقرار ميزانيه غير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 4.5 مليون ش.ج. لمبنى متعدد الأهداف. תקציב בלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 4.5 מ' ש' למבנה רב תכליתי.
2. إقرار ميزانيه غير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 3.5 مليون ش.ج. لشارع رئيسي التفافي ضمن قرار 922. תקציב בלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 3.5 מ' ש' כביש כניסה ראשי – ראש שטח 922.
3. ميزانيات مفعال هبايس لسنوات 2019-2020 تقديمها لعام 2018 وتخصيصها لبناء مبنى متعدد الأهداف بالإضافة لميزانية من وزارة البناء والإسكان. הקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2020 לשנת 2018 לתקצוב בנית בנין רב תכליתי בנוסף לתקציבי משרד הבינוי והשיכון.
4. ميزانية من الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية بمبلغ 22,544.00 ش.ج. תקציב מהחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי ע"ס 22,544.00 ש' חלק המועצה בהחזר עמלות.
5. هبات من مفعال هبايس لمجلس نحف
أ. هبة رقم 17/1757 لمبنى متعدد الأهداف للثقافة 5.1 مليون شيكل جديد يشتمل ضمنه الهبة التي اقرت سابقا رقم 14/718 بمبلغ 974,909 ش.ج. מענק מס' 17/1757 להקמת מבנה תרבות סך של 5.1 מ' ש' הסכום שאושר הינו ע"ח מענק 718/14 ע"ס 974,909 ש'
ב. هبة رقم 17/1679 لغرفة علوم في المدرسة الشاملة بمبلغ 290,000 ش.ج. מענק 1679/17 לציוד לחדרי מדעים בבי"ס מקיף סך 290,000 ש'.

עמר إسماعيل:

(بعد التحية) اود ادراج بند إضافي لجلسه المجلس، حيث وصلنا المصادقة على ميزانيه بعد ان تم ارسال الدعوة للأعضاء وهذا مهم جدا ان نصادق عليها في هذه الجلسة.

هبات من مفعال هبايس لمجلس نحف

أ. هبه رقم 17/1757 لمبنى متعدد الأهداف للثقافة 5.1 مليون شيكل جديد يشتمل ضمنه الهبه التي

اقرت سابقا رقم 14/718 بمبلغ 974,909 ش.ج. موعنك م' 17/1757 להקמת מבנה תרבות

סך של 5.1 מ' שם הסכום שאושר הינו ע"ח מוענك 718/14 ע"ס 974,909 ש

ב. هبه رقم 17/1679 لغرفة علوم في المدرسة الشاملة بمبلغ 290,000 ش.ج. موعنك 1679/17

לציוד לחדרי מדעים בב"ס מקיף סך 290,000 ש.

القرار:

بإجماع الأعضاء الحاضرين تم إقرار ادراج البند لجدول اعمال الجلسة.

بند رقم 1:

إقرار ميزانيه غير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 4.5 مليون ش.ج. لمبنى متعدد الأهداف. תקציב

בלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 4.5 מ' שם למבנה רב תכליתי

عمر إسماعيل:

منذ عدة سنوات قمنا بتخطيط لمبنى متعدد الأهداف في منطقة الحديقة هذا المشروع تكلفته الأولية حوالي 13 مليون شيكل ونحن توجهنا لعدة وزارات ومؤسسات من أجل الحصول على الميزانيات وقد حصلنا على ميزانيه من وزارة الإسكان ومفعال هبايس وقد صادقوا على التخطيط النهائي. هذا المبنى سيضم قاعه مسرح 350 مقعد وطابق اخر سيكون به قاعة اجتماعات لاستعمال تربوية واجتماعيه أخرى وغرف لدورات وفعاليات ثقافيه وتربوية واجتماعيه والتعليم اللامنهجي.

محمد مصري:

لماذا سيعد هذا المبنى وكيف سيتم تنفيذه؟ وما هي الفعاليات التي ستكون؟

عمر إسماعيل:

هذا المبنى متعدد الأهداف ولفعاليات لا منهجية تربوية وثقافية واجتماعية، في البداية كانت مشكله بتخصيص الأرض. بناء على الخرائط المصادق عليها كانت منطقة سكنية والأرض مسجله على اسم دائرة أراضي إسرائيل والمعروف ان هذه الارض وما جاورها هي ارض وقف لمصلحة البلاد. وبعد عدة جلسات مع المسؤولين في الوزارة ودائرة أراضي إسرائيل تم الاتفاق نهائيا على تحويلها لأراضي عامه لمصلحة اهل البلاد دون ان ندفع لدائرة أراضي إسرائيل شيئا، وهذا الامر لم يكن سهل.

بمشاريع كبيرة من المفضل الاتفاق مع الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية ويمكن أيضا فحص إمكانية نشر مناقصة عامه.

القرار:

بعد التداول بين الأعضاء وسماع شرح رئيس المجلس ومهندس المجلس عن المشروع تم المصادقة على

الميزانية الغير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 4.5 مليون شيكل جديد لمبنى متعدد الأهداف. לאחר

דיון בין חברי המועצה הנוכחים וההסבר של ראש המועצה ומהנדס המועצה חברי המועצה

מאשרים את התקציב הבלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 4.5 מ' שם למבנה רב תכליתי.

בנד רמ 2:

إقرار ميزانيه غير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 3.5 مليون ش.ج. لشارع رئيسي التفافى ضمن قرار 922. תקציב בלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 3.5 מ' נח כביש כניסה ראשי – ראש שטח 922.

عمر إسماعيل:

وزارة البناء والإسكان اقرت لمجلس نحف وضمن قرار رقم 922 مبلغ وقيمته 3.5 مليون شيكل جديد لشارع التفافى رئيسي من اجل ترتيب حركة السير وتخفيف الضغط على مركز البلد وتطوير المنطقة الشرقية. الشارع ضمن الخرائط المصادق عليها وفي جلسة سابقه تم المصادقة على مصادرة كافة الشوارع المصادق عليها للصالح العام. هذا شارع استراتيجي ومهم جدا.

محمد مصري:

الشارع بناء على الخرائط ولا يوجد بيوت في هذا الشارع؟

عمر إسماعيل:

الشارع بناء على الخرائط المصادق عليها في منطقة الطوال وحتى منطقة بئر الزعرورة بلوك 19125 و 19126 وتقريبا يوجد اجماع على هذا الشارع وهو يخفف عن البلد ويحل مشاكل كثيرة للمنطقة الشرقية.

محمد مصري:

من المفضل ان السيارات الكبيرة تستعمله.

القرار:

بعد التداول بين الأعضاء وبيجامع الأعضاء الحاضرين تم إقرار الميزانية الغير عادية من وزارة البناء والإسكان بمبلغ 3.5 مليون شيكل لشارع رئيسي التفافى ضمن قرار 922. לאחר דיון בין חברי המועצה הנוכחים חברי המועצה מאשרים את התקציב הבלתי רגיל ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס 3.5 מ' נח כביש כניסה ראשי – ראש שטח 922.

בנד רמ 3:

ميزانيات مفعال هبايس لسنوات 2019-2020 تقديمها لعام 2018 وتخصيصها لبناء مبنى متعدد الأهداف بالإضافة لميزانية من وزارة البناء والإسكان. הקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2020 לשנת 2018 לתקצוב בנית בנין רב תכליתי בנוסף לתקציבי משרד הבינוי והשיכון.

عمر إسماعيل:

كما أعلمتكم في البند السابق تكلفة المبنى المتعدد الأهداف الأولية حوالي 13 مليون شيكل حصلنا على قسم من الميزانية من وزارة البناء والإسكان ومفعال هبايس وسينقصنا ميزانية أخرى من اجل إتمام العمل نهائيا ولهذا اطلب المصادقة على تقديم الهبات من مفعال هبايس لسنوات 2019-2020 لسنة 2018 وتخصيصها لبناء المبنى متعدد الأهداف.

حصلنا على ميزانية 4.5 مليون شيكل من وزارة الإسكان، 1.4 مليون شيكل من وزارة الإسكان، 5.1 مليون شيكل من مفعال هبايس، المجموع الكلي 11 مليون شيكل ونحتاج حوالي 2 مليون شيكل حسب التقدير الاولي ولهذا يمكننا الحصول على هذه الميزانية من مفعال هبايس.

محمد مصري:

تقديم الميزانيات من مفعال هبايس وتخصيصها لهذا المشروع من اجل اتمامه، هل يوجد تخطيط لهذا المشروع؟

عمر إسماعيل:

يوجد تخطيط وتم المصادقة عليه من قبل وزارة الإسكان ومفعال هبايس وقريبا سيتم عرضه على الجميع. تقديم الميزانية من اجل إيجاد مصدر لإتمام المشروع وإذا حصلنا على ميزانيات من مصادر أخرى يمكن تخصيصها لأمر أخرى.

القرار:

بعد التداول بين جميع الأعضاء الحاضرين تم إقرار بإجماع الأعضاء الحاضرين تقديم ميزانيات 2019-2020 من مفعال هبايس لسنة 2018 وتخصيصها لبناء مبنى متعدد الأهداف بالإضافة للميزانيات التي رصدت من اجل العمل على إتمام المشروع بشكل كلي. لأخر ديوون بين חברי המועצה הנוכחים חברי המועצה מאשרים את הקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2020 לשנת 2018 לתקצוב בנית בנין רב תכליתי בנוסף לתקציבי משרד הבינוי והשיכון.

בנד رقم 4:

ميزانية من الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية بمبلغ 22,544.00 ش.ج. תקציב מהחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי ע"ס 22,544.00 שחלק המועצה בהחזר עמלות.

عمر إسماعيل:

الشركة الاقتصادية توزع أرباحها للسلطات التي نفذت بها مشاريع كل حسب حصته بالمشاريع التي نفذتها. حصة المجلس 22,544 ش.ج. لسنة 2016. هذا المبلغ سيخصص لمشروع بناء المظلة في الملعب المدمج بجانب مدرسة الرسالة وخاصة لإعداد الملعب لذوي الاحتياجات الخاصة (يولعز הנגשה).

القرار:

بعد التداول وإجماع الأعضاء الحاضرين تم إقرار الميزانية بمبلغ 22,544 ش.ج. من الشركة الاقتصادية لعام 2016 وتخصيصها لإتمام العمل في مظلة الملعب المدمج بجانب مدرسة الرسالة واعداد الملعب لاحتياجات ذوي الاحتياجات الخاصة. لأخر دיוون بين חברי המועצה הנוכחים מאשרים את התקציב מהחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי ע"ס 22,544.00 שחלק המועצה בהחזר עמלות. ויעודו לטובת השלמת העבודות בקירווי המגרש המשולב ליד מקיף אלרסאלה להנגשת.

בנד رقم 5 :

הבית من مفعال هبايس لمجلس نحف

أ. הבית رقم 17/1757 لمبنى متعدد الأهداف للثقافة 5.1 مليون شيكل جديد يشتمل ضمنه الهبة التي اقرت سابقا رقم 14/718 بمبلغ 974,909 ش.ج. מענק מס' 17/1757 להקמת מבנה תרבות סך של 5.1 מ' שח הסכום שאושר הינו ע"ח מענק 718/14 ע"ס 974,909 שח
ב. הבית رقم 17/1679 لغرفة علوم في المدرسة الشاملة بمبلغ 290,000 ش.ج. מענק 1679/17 לציווד לחדרי מדעים בבית"ס מקיף סך 290,000 שח

القرار:

- بعد التداول بين الأعضاء والاستماع لما ورد في بند رقم 1 وبند رقم 3 بخصوص مبنى متعدد الأهداف وبإجماع الأعضاء الحاضرين يصادقون على:
- أ. الميزانية الغير عاديه من مفعال هبايس ضد رقم 1757/17 لمبنى متعدد الأهداف بمبلغ 5.1 مليون شيكل حيث يشمل هذا المبلغ الهبة رقم 718/14 بمبلغ 974905 ش.ج
- ب. الميزانية الغير عاديه هبه رقم 1679/17 لغرفة علوم في المدرسة الشاملة بمبلغ 290,000 ش.ج. לאחר דיון בין חברי המועצה הנוכחים ושמיעת ההסברים בסעיף 1+3 לעיל בעניין בנין רב תכליתי חברי המועצה מאשרים:
- א. מענק מס' 17/1757 להקמת מבנה תרבות סך של 5.1 מ' ש"ח הסכום שאושר הינו ע"ח מענק 718/14 ע"ס 974,909 ש"ח
- ב. מענק 1679/17 לציוד לחדרי מדעים בבי"ס מקיף סך 290,000 ש"ח

سجل المحضر – جمال فطوم – مدير عام/سكرتير المجلس

جمال فطوم
مدير عام/سكرتير

عمر إسماعيل
رئيس المجلس