



NAHIF LOCAL COUNCIL

محضر جلسة المجلس رقم 5/2015 (عادية)
 من يوم الاثنين 5/10/2015 الساعة السادسة مساء
 في قاعة الاجتماعات بناية المجلس المحلي

بحضور:

السيد عمر اسماعيل - رئيس المجلس
 السيد سميح ايوب - عضو المجلس
 السيد احمد ايوب - عضو المجلس
 السيد محمد مصرى - عضو المجلس
 السيد عبد القادر قادرى - عضو المجلس
 السيد احمد مطر - عضو المجلس

غياب:

السيد عبد الحليم سعيد - نائب قائم بأعمال رئيس المجلس
 المحامي مروان عبد الغنى - نائب رئيس المجلس
 السيد مفيد سرحان - عضو المجلس
 السيد خالد عبد الغنى - عضو المجلس

اشتراك:

المحامي صموئيل دكور - المستشار القضائي للمجلس
 السيد عبد الكريم فطوم - محاسب المجلس
 السيد محمد مصرى - مهندس المجلس
 السيد نجيب حسين - مدير قسم الصحة.

بنود الجلسة :

1. بناء على طلب اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء خارطة مفصلة لمنطقة تجارية ومفرق مع شارع رقم 854 (تيفن كرمائيل) في المنطقة الغربية (باب التيبة) תוכנית no' **260-0236521** شינוי توואי דרך وحكمة أзор مصحر مערבית לישוב נחף.
2. ميزانية غير عاديه من الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية - حصه من ارباح الشركة لعام 2014 بمبلغ 123,936 ش.ج.
3. ميزانية غير عاديه من سلطه تطوير الجليل والنقب بمبلغ 500,000 ش.ج.
4. الاتفاقية مع مقاول النفايات - ההסכם עם קבלן איסוף ופינוי האשפה החברה **הצפונית לאיסוף אשפה יקוטי משה בע"מ.**



NAHIF LOCAL COUNCIL

عمر اسماعيل:

بعد تحيه الحاضرين ، اود ان اضيف بند لجدول البحث لهذه الجلسة: الاتفاقية مع مقاول نقل النفايات للحسم عم كبلن ايصوف وفيني الاشפה التجارية القابضة لايصوف اشפה "يكوتاي مشה בע"מ.

القرار:

بمصادقة جميع الاعضاء الحاضرين تم المصادقة على اضافة البند لجدول اعمال المجلس في هذه الجلسة.

بند رقم (1) :

بناء على طلب اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء خارطة مفصلة رقم 260-0236521
لمنطقة تجارية ومفرق مع شارع رقم 854 (تيفن كرمنيل) في المنطقة الغربية (باب الشبيه)

תוכנית مو' 260-0236521 شينوي تواي درر והקמת אזור מסחר מערבית
ליישוב נחף.

القرار:

قام مهندس المجلس السيد محمد رافع مصري بعرض الخارطة المقترحة امام الاعضاء الحاضرين وشرح عن اهمية التخطيط وال الحاجه اليه من اجل تسريع العمل على ربط نحف مع شارع تيفن واستغلال المنطقة الغربية المحاذية لمنطقة تجارية.

بعد التباحث والشرح والاستفسارات، اعضاء المجلس الحاضرين يصادقون على الخارطة المقترحة رقم 260-0236521 مفرق نحف مع شارع 854 في المنطقة الغربية وتخصيص منطقة تجارية وذلك بمبادرة المجلس المحلي.

لآخر دينoin بين صاحب المقاولة ومهندس المقاولة، المועצה للتוכנית مو' 260-0236521 شينوي تواي درر (כניתת נחף צפון מערב כביש 854) وهקמת אזור מסחר מערבית ליישוב נחף היות انهماeuska היא מgisht התוכנית، صاحب المועצה מאשרים הגשת התוכנית בהתאם להנחיות התכנוגיות.



NAHIF LOCAL COUNCIL

بند رقم 2:

ميزانية غير عاديه من الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية - حصه من ارباح

الشركة لعام 2014 بمبلغ 123,936 ش.ج

القرار:

الشركة الاقتصادية بجانب مركز السلطات المحلية تنفيذ مشاريع تطوير عامه للسلطات المحلية - مباني وبنية تحتية منوعه. الارباح التي تحصل عليها توزع بشكل نسبي للسلطات التي تم تنفيذ مشاريع بها من قبل الشركة. حصه نحف من ارباح الشركة لعام 2014 مبلغ 123,936 ش.ج وسيخصص هذا المبلغ لاعمال تطوير عامه في البلد.

اعضاء المجلس الحاضرين يصادقون على الميزانية الغير العاديه من الشركه الاقتصادية لمركز السلطات المحلية بمبلغ 123,936 ش.ج وتخصيصها لاعمال تطوير عامه في البلد.

بند رقم (3):

ميزانية غير عاديه من سلطه تطوير الجليل والنقب بمبلغ 500,000 ش.ج

القرار:

سلطة تطوير الجليل والنقب خصصت ميزانية للسلطات المحلية من اجل ترميم مباني او بناء مباني عامه جديده. المجلس المحلي تقدم بطلب للسلطة بناءا على المعايير التي وضعت من اجل الحصول على ميزانية. وطلبنا تحور حول اعمال ترميم وتخصيص المبنى الارضي لصفوف البساتين بالقرب من مدرسة سامي عبد السلام والبنياه المجاورة في قسيمه 33 بلوك 19127 واعمال تطوير بجانبها وتخصيصها لأقسام المجلس بناءا على ما يتلقى عليه.

السلطة لتطوير الجليل والنقب صادقت على تخصيص مبلغ 500,000 ش.ج للمجلس لتنفيذ هذا المشروع.

اعضاء المجلس الحاضرين يصادقون على الميزانية الغير عاديه من سلطه تطوير الجليل والنقب بمبلغ 500,000 ش.ج .

עמוד 4 מתוך 6



بند رقم (4):

الاتفاقية مع مقاول النفايات - ההסכם עם קבלן איסוף ופינוי האשפה החברת הצפונית
לאיסוף אשפה יקוטי משה בע"מ

نجيب حسين:

(في بداية الجلسة قام السيد نجيب حسين بتوزيع نتائج المناقصة التي نشرتها شركة عنقود الشاغور (أشغلوں بیت الصرم) لمنطقة بلدات الشاغور). يتضح من المناقصة ان تكاليف نقل النفايات لنحف: الاقتراح الاول: 227,620 ش.ج. الاقتراح الثاني: 270,559,14 ش.ج نظراً لوقوع خطأ في فحص العطاءات تقرر ابطال المناقصة. المجلس المحلي اليوم يعمل مع المقاول «كوتى» منذ عدة سنوات. واليوم المقاول يطالب بإضافة نظر لارتفاع الأسعار وخاصة الدفع بدل دفن النفايات وكذلك هناك زياده ملموسة بكمية النفايات. بعد التداول بين ادارة المجلس والمقاول تم الاتفاق على زيادة المقاول حتى يصلح الاتفاق بمبلغ 160,000 ش.ج لا تشمل ضريبة القيمة المضافة. وهذا السعر يبقى اقل بكثير مما حصلنا عليه في المناقصة عن طريق عنقود الشاغور. ومن اجل المصادقة على الاتفاقية يجب اقرارها في جلسة المجلس.

محمد مصرى:

هل كل ما ذكر من اعمال في الاتفاقية المقاول يقوم بتنفيذها؟

نجيب حسين:

المقاول يقوم بتنفيذ كل ما يطلب منه ضمن الاتفاقية ما عدا نفايات البناء تنفذ بناء على طلب.

عبد الكريم فطوم:

المقاول منذ اكثرب من سنه يطلب برفع الاسعار وذلك بسبب الغلاء وزيادة الكميات بعد فحص الموضوع والمقارنة مع النتائج التي حصلنا عليها في المناقصة التي نشرتها شركة عنقود الشاغور يبقى الاتفاق مع المقاول ارخص.

محمد مصرى:

قبل حوال سنه في جلسة مجلس قمنا بالمصادقة على زياده للمقاول ولكن هناك تذمر من السكان بخصوص نقل النفايات.

جمال قدوره:

قمت بشكل شخصي بالتعاون مع مدير قسم الصحة في المجلس بفحص عمل المقاول لمدة شهرين متتاليين والمقاول قام بعمله ولكن المشكلة في نفايات البناء.

عبد الكريم فطوم:

اذا تم المصادقة على الاتفاقية ستكون سارية المفعول حتى 31/12/2016 في هذه الفترة سبحث الموضوع جزرياً بخصوص الميزانية. قبل الاتفاق لزيادة الاتفاقية الميزانية كانت 1,800 ألف شيكل جديد وبعد الاتفاقية ستصبح 2,246 الف شيكل اي زياده بمقدار 446 مساعد خاص كما هو متبع في السلطات المحلية لجباية بدل ازالة النفايات. اذا اردنا ان ننجع العمل علينا البحث عن حلول وزيادة الميزانية المخصصة.

عمر اسماعيل:





NAHIF LOCAL COUNCIL

ان عمل المجلس هو تقديم خدمات للمواطنين والحفاظ على جودة حياة عامة ورفع مستوى الخدمات وهذا بالتعاون والتضامن بين السلطة والمواطن من اجل حياة افضل. على المواطن الحفاظ على بيئة نظيفة وصحية ايضا.

القرار:

1. بعد التداول بين الاعضاء الحاضرين وشرح مدير قسم الصحة ومحاسب المجلس والاستماع للأعضاء تم اقرار الاتفاقية مع مقاول جمع النفايات החברה הצפונית לאיסוף אשפה - יקוטי משא בע"מ حيث تصبح الاتفاقية بمبلغ 160,000 ش.ج لا تشمل ضريبة القيمة الإضافية مدة الاتفاقية لغاية 31/12/2016 (مرفق نسخه من الاتفاقية).
2. بشكل مبدئي تم الاتفاق على اعداد قانون مساعد جديد اسوة بالسلطات المحلية الاخرى لجمع النفايات "חוק עזר לנח'ף (הוזאות אשפה)" وسيتم عرضه على الاعضاء وبحثه في جلسة مجلس قادمه. كل عضو مجلس لديه أي اقتراح للقانون المساعد ان يقدمه لرئيس المجلس ليتم فحصه وبحثه.

سجل المحضر: جمال فطوم - مدير عام/سكرتير المجلس.

جمال فطوم
مدير عام/سكرتير المجلس

عمر اسماعيل
رئيس المجلس المحلي