

NAHIF LOCAL COUNCIL

תאריך: 09 אוגוסט 2011

לכבוד מר עמי ארגוב, ראש המועצה
לכבוד גב' יהודית רובין, חברת המועצה הממונה.
לכבוד מר עמיחי בן דרור, חבר המועצה הממונה.
לכבוד ד"ר יוסף ונונו, חבר המועצה הממונה
לכבוד מר מהנא הזימה, חבר המועצה הממונה
לכבוד רו"ח עבדאלכרים פטום, גזבר המועצה
לכבוד עו"ד סמואל דכואר, היועץ המשפטי למועצה.
לכבוד מר מנסור ג'אליה, חשב מלווה
לכבוד עו"ד חוסני מטר, מבקר פנים

שלום רב,

הנדון: הזמנה לישיבת מליאת המועצה מס' 06-2011.

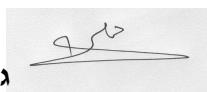
אני מתכבד בזה להזמין את כבודכם לישיבת מליאת המועצה מס' 06-2011 אשר תתקיים ביום ראשון 14/08/2011 שעה 12.00 בבנין המועצה.

על סדר היום:

1. סקירה של ראש המועצה.
2. ספר הנכסים של המועצה.
3. המורה עומר איוב – פרישה.
4. תוכנית שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומבנה ומסדות ציבור – בגוש 19125 חלקי חלקות 26,39,70
5. ציוד וריהוט למועדון לגיל הזהב, תכנית 2011 מענק מס' 2866 ממפעל הפיס ע"ס ₪ 150,000.00.
6. מענקי מפעל הפיס לשנת 2011 מס' מענק מס' תב"מ ל- 644/2010, ספריה ציבורית ע"ס ₪ 327,741.00.
7. מענק ועדות ממונות לשנת 2011 – ע"ס 2,354.000.00 ₪
8. תקציב פיתוח ממשרד הפנים עדכון תב"ר מס' 307 תוספת של 847,000.00 ₪

בכבוד רב,

ג'מאל פטום
מזכיר המועצה



העתק:

מר רקאד טאפש, קצין המוחוז, משרד הפנים – נצרת
מנהלי המחלקות במועצה.

הערה:

לכל בירור ו/או הסבר בעניינים מקצועיים נא לפנות למנהל המחלקה האחראי. בעניינים כספיים יש לפנות לגזבר לקבלת הסבר.

NAHIF LOCAL COUNCIL

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 06/2011
מיום ראשון 14/08/2011 שעה 12.00 בבנין המועצה.

נוכחים:

מר עמי ארגוב, ראש המועצה הממונה ;
מר עמיחי בן דרור, חבר המועצה הממונה ;
גב' יהודית רובין, חברת המועצה הממונה ;
ד"ר יוסף ונונו, חבר המועצה הממונה ;
מר מהנא הזימה, חבר המועצה הממונה.

השתתפו:

רו"ח עבדאלכרים פטום, גזבר המועצה ;
עו"ד סמואל דכואר, היועץ המשפטי ;
מר מוחמד מסרי, מהנדס המועצה ;

נושאי הדיון:

1. סקירה של ראש המועצה.
2. ספר הנכסים של המועצה.
3. המורה עומר איוב – פרישה.
4. תוכנית שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומבנה ומוסדות ציבור – בגוש 19125 חלקי חלקות 26,39,70
5. ציוד וריהוט למועדון לגיל הזהב, תכנית 2011 מענק מס' 2866 ממפעל הפיס ע"ס ₪ 150,000.00
6. מענקי מפעל הפיס לשנת 2011 מס' מענק תב"מ ל- 644/2010, ספריה ציבורית ע"ס 327,741.00 ₪.
7. מענק ועדות ממונות לשנת 2011 – ע"ס 2,354.000.00 ₪
8. תקציב פיתוח ממשרד הפנים עדכון תב"ר מס' 307 תוספת של 847,000.00 ₪

סעיף מס' 1:

סקירה של ראש המועצה

- א. הפגנות מול המועצה: מלפני יותר מחודש כמה צעירים רצו לארגן הפגנות מול המועצה, קראו בכפר, ההפגנה הראשונה היתה ביום ראשון הגיעו בודדים, ובפעם השניה הגיעו גם בודדים אשר הפגינו ומאז לא חזרו, הדרישה שלהם היתה פיזור המועצה הממונה, ושכר הבכירים.
- ב. מרכז מסחרי: הנושא כנראה יפול, חלק מבעלי הקרקעות לא הסכים להשכיר את האדמות לפי התנאים, יש חלק שלא רוצה להשכיר באופן עיקרוני ללא כל סיבה, ויש חלק שמתנגדים, במידה והפרויקט הזה היה מצליח, היה גורם לתנופה כלכלית ומביא לשינוי מהותי ומשנה את פני הכפר.

NAHIF LOCAL COUNCIL

- ג. **שיפוצי קיץ**: המועצה בחופשת הקיץ בצענו עבודות שיפוצים והתאמות בכ- 700 אלף ש"ח, מהם 300 אלף ש"ח מתקציבי חינוך ועוד 400 אלף ש"ח מרזרבת השר, הכספים הושקעו לפי תוכנית העבודה וסדר עדיפויות לביצוע שיפוצים, עיקר העבודות היו בבית ספר מקיף אבן סינא וביה"ס יסודי "סאמי עבדאלסלאם" שני בתי הספר הם הותיקים ומחייבים פעולה.
- ד. **מגרשים לזוגות צעירים**: בשיחה עם משרד הבינוי והשיכון, הודיעו לנו כי מכינים מכרז לחלוקת מגרשים חדשים באזור שבוצעו בו עבודות פיתוח לכבישים, טרם ידוע לנו כל התנאים, המכרז יצא לקראת ספטמבר.
- ה. **תוכניות מפורטות**: יש כמה תוכניות מפורטות שתקועות בוועדה המחוזית בגלל פתרון קצה לביוב, המט"ש בזמנו נבנה בכדי לפתרו בעיה של מסי ישובים ובמשך הזמן הצטרפו עוד ישובים, ובמצב הזה לא יכול לענות על ההספק, לכן יש צורך דחוף בהגדלתו. משרד הבריאות לא מאשר תוכניות כל עוד אין פתרון קצה. נקבעה ישיבה אצל הממונה על המחוז עם כל הגורמים בעניין אבל מסיבות הקשרות במשרד הפנים הישיבה נדחתה, נקבעה ישיבה ליום 30/08/2011 שהוא היום הראשון של החג לעדה המוסלמית, בקשנו מהממונה על המחוז להקדים את הישיבה או לדחות לשבוע אחרי זה, טרם קבלנו התייחסות. התקיימו באזור ישיבות של ראשי רשויות ונציגים בעניין מצוקת הדיור. במגידאלכרום בחודש האחרון הועדה המחוזית הרסה בניין מגורים שנבנה ללא היתר. המצב בלתי נסבל והאנשים במצוקה, אי אישור תוכניות בניה מעודד התושבים לבנות ללא היתר.
- ו. **קייטנת קיץ**: השנה זו הפעם השנייה שהמועצה מקיימת קייטנת, השתתפו כ- 180 תלמידים, השנה ובגלל עבודות שיפוצים בבתי הספר הקייטנה היתה על גלגלים, כל יום בקרו במקום אחר.
- ז. **מאגר המים**: סוף סוף הקבלן חזר לעבוד, עד עכשיו יצקו היסודות של קיר התומך ותוך 4-5 חודשים הבריכה תהיה מוכנה. לאחר סיום הבניה צריך להגביר את המשאבות בכדי שיהיה הספק מתאים ובמיוחד לאזורים הגבוהים, התאגיד מטפל בעניין ואנחנו עוקבים.
- ח. **בטחון פנים**: השר לביטחון פנים בקר באזור בדיר אלאסד והוזמנו כל ראשי הרשויות באזור בקעת בית הכרם לישיבת עבודה אתו. יש הרבה תוכניות בענייני מיגור האלימות ופרויקטים לבני נוער בסיכון, במימון מלא, התקיימו ישיבות עם עוזר השר בעניין קידום תוכניות נחף, כמו מציל"ה, הרשות למלחמה בסמים, התוכנית הלאומית לבני נוער בסיכון. יתקיימו עוד ישיבות בעניין.

NAHIF LOCAL COUNCIL

ט. מכתבים של מר עומר מטר- ראש המועצה לשעבר: שלח לבעלי תפקידים מכתב ודורש בו למסור לו מידע ומוסמכים בעניינים שונים, המכתב שנתקבל הובא לעיון חברי המליאה.

סעיף מס' 2:

ספר הנכסים של המועצה

סיכום כללי:

במועצה קיימים רישומים שונים לנכסים של המועצה, הקרקעות שנבנו עליהם מבני הציבור יש בהם חוזה חכירה עם המינהל, אין רישומי טאבו על שם המועצה. לקבל הצעות מחברות התעסקות בעניין הכנת ספר נכסים בצורה מקצועית בהתאם לחוק. לאחר קבלת ההצעות ואמידת העלות ייבדק מקור תקציבי למימון העבודה.

סעיף מס' 3:

המורה עומר איוב – פרישה

החלטה:

המורה עומר איוב עבד בבית ספר מקיף בחטיבה עליונה כמורה, עבר לעבוד בבית ספר נעמת בתפקיד מנהל בית הספר, לפי החישובים של מחלקת הגזברות וחשב השכר מגיע לו עבור תקופת העסקתו במועצה פיעצויים ו/או תשלומים שונים. לפי החישובים של חשב הכר מגיע לו מהמועצה סכום של 85,514.00 ₪ . מליאת המועצה מאשרים הסכם הפרישה עם המורה עומר איוב.

סעיף מס' 4:

תוכנית שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומבנה ומוסדות ציבור – בגוש 19125 חלקי

חלקות 26,39,70

סיכום:

לאחר דיון בין חברי המליאה, והיות וחוק תכנון ובניה מותיר לכל גוף או אדם פרטי להגיש בשמו תוכנית מפורטת לשינוי ייעוד, המועצה תפסיק לאשר יזום תוכנית מפורטת נקודתיות בשם המועצה שהפרטיים יוזמים את התוכנית למטר אישית ספיציפית. המועצה תמליץ בפני הועדה המקומית או המחוזית לקבל את התוכנית ולאשרה ולא ייזום התוכנית. במקרה שעומד בפנינו, העמותה תוכל ליזום את התוכנית ולהגישה בשמה והמועצה תמליץ בחום בפני הועדה.

NAHIF LOCAL COUNCIL

סעיף מס' 5:

ציוד וריהוט למועדון לגיל הזהב, תכנית 2011 מענק מס' 2866 ממפעל הפיס ע"ס
150,000.00 ₪.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את ההקצבה של מפעל הפיס לציוד וריהוט ל"מועדון פיס לגיל הזהב" – תוכנית 2011 מענק מס' 2866 ע"ס 150,000.00 ₪.

סעיף מס' 6:

מענקי מפעל הפיס לשנת 2011 מס' מענק תב"מ ל- 644/2010, ספריה ציבורית ע"ס
327,741.00 ₪.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מענק מפעל הפיס לשנת 2011 מס' מענק – תב"מ ל- 644/2010 להקמת כותרי פיס – ספריה ציבורית ע"ס 327,741.00 ₪.

סעיף מס' 7:

מענק ועדות ממונות לשנת 2011 – ע"ס 2,354,000.00 ₪

החלטה:

המועצה קבלה אישור למענק ועדות ממונות ע"ס 2,354,000.00 ₪, התקציב ייועד לכיסוי גרעונות בתב"רים ועבודות פיתוח.

סעיף מס' 8:

תקציב פיתוח ממשרד הפנים עדכון תב"ר מס' 307 תוספת של 847,000.00 ₪

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר מס' 307 תוספת תב"ר סך של 847,000.00 ₪. תב"ר 307 תב"ר כבישים ופיתוח – תקציב מקורי סך של 1,694,000.00 ₪ תוספת סך של 847,000.00 ₪, סה"כ תב"ר מעודכן = 2,541,000.00 ₪, התקציב ממומן ע"י = משרד הבינוי והשיכון 180,000.00 ₪, משרד הפנים: 2,361,000.00 ₪.

רשם: ג'מאל פטום, מזכיר המועצה.

ג'מאל פטום
מזכיר המועצה

עמי ארגוב
ראש המועצה