

מועצה מקומית נחף

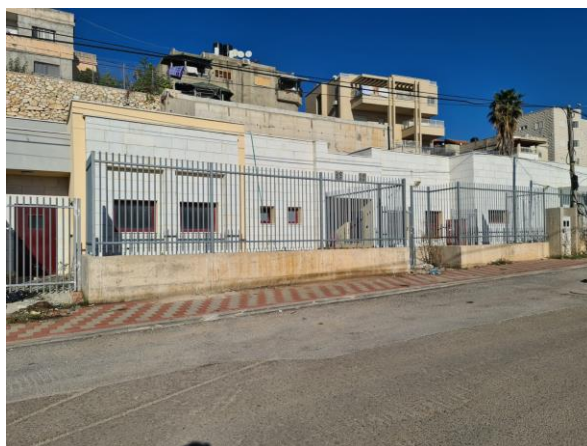
מכרז פומבי
מס' 03/2022



לבחירת מפעיל למעון יום לגיל הרך

מבנה מעון היום ממוקם בגו"ח 20000/145
בשכונת המגרשים החדשה

מכרז מס' 03/2022



בפיקוח
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 1 מתוך 48

תוכן עניינים
למכרז 03/2022 ונספחיו
להפעלת מעון היום בחלקה 145 בגוש 20000 בנחף

בפיקוח האגף הבכיר למעונות יום ולמשפחתונים
במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

מס'	תת סעיף	תיאור המסמך	נספח	עמ'
1		נוסח פרסום המכרז		3
		הוראות ומידע כללי למשתתפים במכרז		5
2	2.1	פרטים על הגוף המציע	2 א'	16
	2.2	אישור עורך דין על הפרטים בדבר המציע כתאגיד	2 ב'	17
	2.3	ניסיון המציע והיקף פעילותו בניהול מעון יום	2 ג'	18
	2.4	נוסח התחייבות לעניין כ"א שיעמיד המציע לרשות המכרז	2 ד'	19
	2.5	נתוני מנהלת המסגרת/המעון המיועדת	2 ה'	20
	2.6	נתוני המדריכה החינוכית המיועדת	2 ו'	21
	2.7	תפיסה חינוכית טיפולית לניהול מעון יום	2 ז'	22
	2.8	שירותים נוספים – ללא תשלום נוסף	2 ח'	23
	2.9	פירוט בדבר התאמת המציע למסגרת	2 ט'	24
	2.9	נסח המלצה ואישור היקפי פעילות	2 י'	25
3		הצהרת המציע		
	3.1	הצהרת המציע	3 א'	26
	3.2	נוסח ערבות הצעה	3 ב'	28
	3.3	תצהיר העדר הרשעות	3 ג'	29
	3.4	תצהיר-אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	3 ד'	30
	3.5	הצהרת המציע בדבר יכולת פיננסית	3 ה'	31
4		נוסח חוזה ההתקשרות		
	4.1	חוזה ההתקשרות	4 א'	32
	4.2	כתב ערבות ביצוע	4 ב'	44
	4.3	תצהיר שמירה על זכויות עובדים	4 ג'	45
	4.4	התחייבות הגוף המציע	4 ד'	46
	4.5	אישור קיום ביטוחים	4 ה'	47

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

עמוד 2 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

נוסח הפרסום

מועצה מקומית נחף מכרז פומבי מס' 03/2022

המועצה המקומית נחף (להלן: "המועצה"), פונה בזאת לקבלת הצעות להפעלת מעון יום לגיל הרך (לגילאים משלושה חודשים ועד לשלוש שנים), לתקופה שמיום 01.09.2022 ועד ליום 15.07.2024, עם אפשרות להארכת תוקף ההתקשרות עד 5 שנים כולל, והכל בהתאם למופרט במסמכי המכרז.

מבנה מעון היום נמצא בגו"ח 20000/145 בשכונת המגרשים החדשה בנחף, ואשר נבנה בהתאם לפרוגרמה והנחיות משרד העבודה והרווחה בדבר תכנון מעונות יום לגיל הרך.

רשאי להשתתף במכרז יחיד ו/או תאגיד הרשומים בישראל על פי כל דין, בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בניהול מעון יום לגיל הרך (לגילאי שלושה חודשים ועד לשלוש שנים) או בניהול מסגרת חינוכית אחרת המיועדת לטיפול בילדים עד גיל 4 שנים, הדומה במאפייניה למעון יום.

את מסמכי המכרז והמסכים הנלווים איליו לרבות נוסח החוזה עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,500 ₪ מחלקת הגבייה בבנין פיס לנוער ליד מגרש כדורגל, בימים א'-ה' בשעות 9:00 – 15:00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, וזאת ללא תשלום, במשרדו של מזכיר המועצה בשעות העבודה הרגילות בשעה 8:30 – 14:30 בימים א'-ה'.

יתקיים מפגש מציעים ביום 23/02/2022 בשעה 12:00 בבניין המועצה בכביש הראשי של הישוב נחף. ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה.

על המציע במכרז לצרף להצעה כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלוי-1976, לרבות ערבות בנקאית ע"ס של 30,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

המועד האחרון להגשת הצעות הוא יום 13/03/2022 שעה 14:00, יש להכניס את ההצעות לתיבת המכרזים של המועצה, הנמצאת מזכירות המועצה – לשכת ראש המועצה, במעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז פומבי מספר 03/2022 מכרז להפעלת מעון יום לגיל הרך. המסירה "לתיבת המכרזים" תבוצע ידנית באמצעות המציע או נציגו.

שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בלבד (בקובץ וורד), באמצעות הדואר האלקטרוני למזכיר המועצה מר גימאל פטום – mankal@nahef.muni.il או בפקס מס' 04-9985693, טל' לוודוא קבלת המייל/הפקס: 04-9987140, וזאת עד ליום 06/03/2022 עד השעה 15:00.

המועצה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף תבחן הצעתו הכספית.

עבדאלבאסט קיס, ראש המועצה

תאריך:		חתימת המציע:
המועצה המקומית נחף	עמוד 3 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז :

שעה	מועד ביצוע	פעולה
		מועד פרסום המכרז
		מועד רכישת החוברות
12: 00	23/02/2022	מפגש מציעים (חובה)
15: 00	06/03/2022	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
15: 00	08/03/2022	המועד האחרון להגשת תשובות לשאלות ההבהרה
14: 00	13/03/2022	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
14: 15 או מועד אחר, תשלח הודעה	13/03/2022	מועד פתיחת ההצעות
	13/06/2022	מועד תוקף הערבות להצעה "ערבות מכרז" ע"ס 20,000 ₪

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

עמוד 4 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

מכרז פומבי מספר 03/2022
לבחירת גורם מפעיל, לניהול, אחזקה והפעלה של מעון יום
לגיל הרך עבור המועצה המקומית נחף

הוראות ומידע כללי למשתתפים במכרז:

1. המועצה המקומית נחף (להלן: "המועצה"), פונה בזאת לקבלת הצעות לניהול והפעלת מעון יום לגיל הרך (לגילאי שלושה חודשים ועד שלוש שנים), לתקופה שמיום 01.09.2022 ועד ליום 15.07.2024, עם אפשרות להארכת תוקף ההתקשרות עד 5 שנים כולל, והכל בהתאם למופרט במסמכי המכרז.

א. מבנה מעון היום נמצא בגו"ח 20000/145 בשכונת המגרשים החדשה בנחף, ואשר נבנה בהתאם לפרוגרמה והנחיות לתכנון מעונות יום של משרד העבודה והרווחה בדבר תכנון מעונות יום לגיל הרך.

ב. המבנה בן שלוש כיתות בשטח של 478 מ"ר, ומיועד לקלוט כ- 90 פעוטות, לגילאי 3 חודשים עד 3 שנים, והכל בהתאם להנחיות ודרישות האגף הבכיר למעונות יום ולמשפחתונים לגיל הרך, הנמצא באחריות ובפיקוח משרד העבודה.

ג. מטרת מעון היום הינה קליטת פעוטות/ילדים לאמהות עובדות-לתמיכה ולעידוד שילובן של אימהות בשוק העבודה תוך שיפור פוטנציאל הצמיחה של כלל המשק וצמצום אי השוויון באמצעות העלאה הדרגתית של שיעור התעסוקה ורמת השכר בקרב שני ראשי משק הבית-, עוד ניתן לקלוט במעון היום פעוטות וילדים במצבי סיכון וסכנה המופנים למעון ע"י הלשכה לשירותים חברתיים ברשות המקומית, בהתאם לקריטריונים שנקבעו בחקיקה ראשונית ומשנית להוראות התע"ס.

ד. המדינה/משרד העבודה, מסבסד ומשתתף בעלות שכר הלימוד של הפעוטות והילדים השוהים במעון, והכל עפ"י המבחנים ותנאי הזכאות למתן התמיכות של משרד העבודה/האגף הבכיר למעונות יום ולמשפחתונים- לגיל הרך, הנקבעים והמתעדכנים מעת לעת.

ה. כחלק בלתי ניפרד מההתקשרות עם המפעיל, וכתנאי לה, על הזוכה לצייד על חשבון, את המעון בכל הציוד הדרוש לשם הפעלת המעון, והכל בהתאם להנחיות ודרישות האגף/המועצה וכמפורט ביתר מסמכי המכרז.

ו. מתן השירותים יהיה בהתאם למפורט במסמכי המכרז לרבות בהסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז והמסומן כנספח 4/א', וכן בהנחיות האגף הבכיר למעונות יום ולמשפחתונים לגיל הרך.

ז. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המציע הזוכה יישא בכל העלויות הנובעות מהפעלת ואחזקות המעון, כמפורט במרכז זה. כמו כן, יישא הזוכה בכל תשלומי החובה והמיסים

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 5 מתוך 48

החלים בגין השימוש במעון והפעלתו, כגון בתשלומים עבור, חשמל, מים, טלפון, הוצאות ניקיון ואחזקה, הוצאות גינון, שמירה ואבטחה, ותשלומים החלים על מחזיק בנכס בפועל.

2. תנאי סף מנהליים להשתתפות במכרז:

על המציע לעמוד בכל דרישות הסף המפורטות בסעיף זה על כל תתי סעיפיו, באופן מצטבר. מיותר לציין, כי קיום תנאי הסף הנ"ל במצטבר מהווים תנאי מוקדם להשתתפות במכרז. אי עמידה בתנאים המוקדמים תביא לפסילת ההצעה. דרישות הסף הינם כדלהלן:

א. **ניסיון מוכח** - רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעה יחיד ו/או תאגיד הרשום בישראל על פי כל דין.

על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בניהול מעון יום לגיל הרך (לגילאי שלושה חודשים ועד לשלוש שנים) או בניהול מסגרת חינוכית אחרת המיועדת לטיפול בילדים עד 4 שנים, הדומה במאפייניה למעון יום, וכן המקיימים את יתר התנאים המפורטים ביתר מסמכי המכרז.

לעניין סעיף 2 למכרז יובהר כי "המציע" משמעותו המציע או בעל השליטה במציע או המנהל הכללי של "המציע". "בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

ב. **ערבות בנקאית** - על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בגובה של 20,000 ₪ להבטחת קיום התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז בתוקף עד 13/06/2022, הערבות תהיה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, **והמסומן כנספח 3/ב'.**

ג. **העדר הרשעות**

המציע, באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר עבר פלילי, כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן, ישיר או עקיף, למתן השירותים כדוגמת השירותים נשוא מכרז זה, בהתאם לנוסח התצהיר, **המסומן כנספח 3/ג** למסמכי המכרז. למען הסר ספק יובהר, כי התצהיר יתייחס למציע.

יודגש, כי המציע איננו רשאי להעסיק עובדים במעון היום ללא אישור ממשטרת ישראל בדבר היעדר הרשעות בתחום עבירות המין, וכי אין מניעה להעסקתם על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות חינוך, התשס"א-2001.

ד. **המלצות/אישורים להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז לעניין הניסיון**
על המציע לצרף להצעתו להוכחת עמידתו בתנאי הסף של הניסיון, את כל המסמכים שלהלן:

- טופס ניסיון המציע מלא וחתום על כלל חלקיו.
- המלצה אחת לפחות בכתב מאת רשות מקומית ו/או משרד העבודה והרווחה ו/או משרד הכלכלה, משרד החינוך, המעידה על ניסיון קודם ומוכח של שנתיים (בין השנים 2018-2021), בהפעלת מעון יום לגיל הרך (מגיל 3 חודשים ועד לגיל 3 שנים) ו/או

חתימת המציע:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך:

המועצה המקומית נחף

עמוד 6 מתוך 48

בניהול מסגרת חינוכית אחרת המיועדת לטיפול בילדים עד גיל 4 שנים הדומה במאפייניה למעון יום.

מוצע להגיש את ההמלצה לפי הנוסח המוצע בנספח 2' למסמכי המרכז (ככל שיוגש נוסח אחר להמלצה-על ההמלצה לכלול את מלוא הנתונים המבוקשים בנספח הנ"ל).

- אישורים להפעלת המסגרת שהופעלה על ידו עם סמל הפעלה של המשרד הרלוונטי.
- הצהרת המציע ואישור רואה חשבון של המציע על היות המציע בעל ותק וניסיון מוכח להפעלת מעון יום לגיל הרך ו/או מסגרת הדומה במאפייניה למעון יום, במשך שנתיים (בין השנים 2018-2021).

ה. למציע אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ז-1997 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים"), אשר יצורפו להצעה ובכלל זה:

1. אישור תקף מפקיד השומה, מרואה-חשבון או מיועץ מס על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
2. אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.
3. תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.

ו. כתנאי להשתתפות במכרז על המציע לצרף תוכנית שנתית לפעילות חינוכית בה תפורט כלל הפעילות החינוכית המתוכננת לבאי המעון לאורך כל חודשי השנה.

ז. על המציע לצרף לחוברת המכרז קבלה ע"ס 1,500 ₪ אודות רכישת מסמכי המכרז.

ח. ההצעה ונספחיה יהיו חתומים בכל המקומות המסומנים לכך.

יש להגיש את נספחי המכרז והאישורים אשר הינם חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז חתומים ומלאים כנדרש, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות והכל בהתאם לסדר המפורט בחוברת המכרז, כאשר הם חתומים ע"י המציע בכל עמוד בנפרד, מאושרים ומאומתים כדין בהתאם לנדרש.

3. מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה:

על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בדרישות הסף וכן בנוסף לצרף את המסמכים והאישורים הבאים:

א. במידה והמציע הינו חברה בע"מ, יש לצרף להצעה:

1. תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן בחודש האחרון לפני מועד הגשת ההצעה במכרז.
 2. אישור עו"ד או רו"ח בהתאם לנספח 2' ב' המאשר ומצהיר:
- 2.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד:
 - 2.2 פירוט בדבר שמות המנהלים של התאגיד:

חתימת המציע:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך:

המועצה המקומית נחף

עמוד 7 מתוך 48

ב. במידה והמציע הינו עמותה, יש לצרף להצעה:

1. אישור עו"ד או רו"ח בהתאם לנספח 2/ב' :
2. העתק מהתקנון העמותה ו/או פרוטוקול ובו רשום שאחת ממטרות הארגון הפעלת מעון יום לגיל הרך
3. אישור ניהול תקין מרשם העמותות, תקף לשנת 2021
4. אישור עוסק מורשה לענייני מלכ"ר :
5. אישור מרשות המיסים על פטור מתשלום מע"מ.

ג. חתימה על הצהרת מציע

יש לצרף הצהרת המציע בהתאם לנספח 3/א' למסמכי המכרז, בו מצהיר המציע בין היתר כי קרא את כל תנאי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו, הבין את האמור בהם וכי הוא מתחייב למלא אחר כל תנאי המכרז על נספחיו וכי אין כל מניעה חוקית במתן השירותים נשוא המכרז על ידו.

ד. התחייבות לשמירה על זכויות עובדים ואי העסקת עובדים זרים

המציע יצרף להצעתו תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים ותצהירים המאושרים על ידי עורך דין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום-התשמ"ז-1987, בנוסחים המפורטים בנספחים : 3/ד' ו- 4/ד' למסמכי המכרז.

ה. יתר מסמכי ונספחי המכרז חתומים על ידי המציע

יש להגיש את נספחי המכרז והאישורים אשר הינם חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז חתומים ומלאים כנדרש, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות והכל בהתאם לסדר המפורט בחוברת המכרז, כאשר הם חתומים ע"י המציע בכל עמוד בנפרד, מאושרים ומאומתים כדן בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

4. ערבות בנקאית- ערבות הצעה

- א. כל משתתף במכרז, חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית בנוסח דוגמת הנוסח המצורף למסמכי המכרז נספח 3/ב' בסך של 20,000 ₪ להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי תנאי המכרז .
- ב. הערבות הבנקאית להצעה תעמוד בתוקפה עד ליום 13/06/2022 ותהיה ניתנת לחילוט בכל עת עד למועד זה או להארכה ע"פ דרישות המועצה.
- ג. מציע שלא זכה במכרז תוחזר לו הערבות תוך 60 יום מהיום שבו נבחר הזוכה במכרז.
- ד. למועצה מוקנית הזכות במידה והזוכה לא עמד לדעתה בהתחייבויותיו, לחלט לטובתה את הערבות הנ"ל, וזאת מבלי לגרוע מתנאי המכרז, ללא צורך בהוכחת כל נזק .
- ה. למציע לא תהיה כל טענה או תביעה בגין חילוט הערבות כאמור.
- ו. אין באמור לעיל כדי למנוע מהמועצה לתבוע עפ"י כל דין, את המציע בגין הנזקים שייגרמו לה עקב הפרת תנאי המכרז.

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים	עמוד 8 מתוך 48	המועצה המקומית נחף
---	----------------	--------------------

ז. הצעה אשר לא צורפה אליה ערבות בנקאית כמפורט לעיל תיפסל.

5. הפעלת המעון וניהול עפ"י הסטנדרטים של האגף למעונות יום ומשפחתונים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים:

א. המציע יפעיל את המעון תוך הקפדה על תנאים סטנדרטים פיזיים, בריאותיים ובטיחותיים בהתאם לדרישות המועצה והאגף למעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך במשרד העבודה, ולכל דין. המפעיל יארגן את המעון בהתאם לצרכים ההתפתחותיים של הילדים. באחריות המפעיל לעבוד עבודה חינוכית ישירה עם הילדים, המספקת אתגרים, גירויים, וחיזוקים בהתאם לצרכיו האישיים של הילד,

ב. על המפעיל להזין את הילדים במזון בריא ומזין בהתאם לגיל הפעוט/הילד ולצרכיו ההתפתחותיים על פי תפריט מומלץ על ידי תזונאית מוסמכת, וכן בהתאם לתדריך והוראות משרד הבריאות בנוגע להזנת פעוטות וילדים במסגרות חינוכיות.

ג. על המפעיל לדאוג לשמור על ניקיון ותחזוקה שוטפת של המעון, לתכנן וליזום תוכניות ופעילויות חינוכיות טיפוליות עם הילדים, ולדווח למועצה בכל מקרה של ילד במצוקה עקב הזנחה או פגיעה פיזית, והכל בהתאם לסטנדרטים להפעלת מסגרת חינוכי, שנקבעו ויקבעו מעת לעת ע"י משרד העבודה.

6. הצוות החינוכי של המעון בהתאם לדרישות האגף הרלוונטי במשרד העבודה
על המפעיל להעסיק כוח אדם ואנשי צוות המתאימים לעבודה עם ילדים בגיל הרך, בעלי הכשרה מתאימה כמפורט בנהלי משרד העבודה והרווחה התקפים והמתעדנים מזמן לזמן.

על המציע לצרף להצעתו רשימה שמית של הצוות החינוכי של המעון מבחינת הכשרה ותקן בהתאם לתנאי האגף במשרד העבודה, והכל כמפורט להלן:

א. **מנהל/ת מסגרת למעון** - אחריות כוללת לכלל הפעילות וההתרחשויות במסגרת ולבקרה על תפקוד הצוות החינוכי במעון. מנהל/ת המעון יהא בעל/ת תואר ראשון ואו בוגר בהוראה בתחום החינוך והמינהל/פסיכולוגיה/פילוסופיה/סוציולוגיה/עבודה סוציאלית עדיפות בתחום הגיל הרך.

לאחר שנתיים בתפקיד, על מנהלת המעון לעבור הכשרה של קורס מנהלי מעונות יום לגיל הרך מטעם האגף להכשרה ופיתוח כוח אדם במשרד העבודה. יש לצרף קורות חיים של מנהלת המסגרת.

ב. מדריכה חינוכית למעון

המדריכה החינוכית תהא בעלת תואר ראשון ו/או שני בתחום החינוך עם התמחות בגיל הרך, עם ניסיון בניהול והדרכת צוות, וותק שנתיים לפחות.

ג. מטפל/ת אחראית במעון יום

תעודת גמר בקורס מטפלות במעונות יום סוג 2 מטעם האגף להכשרה ופיתוח כוח אדם במשרד העבודה.

ד. **מטפל/ת לפעוטות** - הרכב של צוות המטפלות ההולם את הסטנדרט ליחס מטפל/ת/ילדים.

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 9 מתוך 48

תעודת גמר בקורס מטפלות במעונות יום סוג 1 / מטעם האגף להכשרה ופיתוח כוח אדם במשרד העבודה.
ה. **טבחית- מבשלת-** השכלה של 10 שנות לימוד וידע בתחום כלכלת הבית.

7. **רכישת חוברת המכרז והוצאות, הבהרות:**

- א. את חוברת המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של 1,500 ₪ כולל, במחלקת הגבייה – בניין פיס לנוער ליד מגרש כדורגל נחף, בימים א'-ה' בין השעות 09:00 - 15:00 (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה).
- ב. שאלות הבהרה ניתן להפנות **בכתב בלבד** (בקובץ וורד), באמצעות הדואר האלקטרוני למזכיר המועצה מר ג'מאל פטום – mankal@nahef.muni.il או בפקס מס' 04-9985693, טל' לווידוא קבלת המייל/הפקס: 04-9987140, וזאת עד ליום 06/03/2022 עד השעה 15:00.
- ג. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם תוקף שהוא. רק תשובות בכתב-תחייבנה את המועצה. התשובות בכתב יהוו חלק בלתי ניפרד ממסמכי המכרז ותנאיו.
- ד. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבות הנדרשת במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. **אופן הגשת ההצעה:**

- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כדלקמן:
- א. המציע מתחייב בזאת לבדוק את כל הפרטים ו/או הנתונים, לרבות הפיזיים, הדרושים לו לצורך הגשת ההצעה, על חשבונו, ולא תתקבל כל טענה של תיאור מטעה או לא מדויק.
 - ב. ההצעה תכלול את כל מסמכי המכרז המפורטים במסמכי המכרז לרבות ההסכם וכתב ההצעה, כשכל עמודיהם חתומים בחתימה וחותמת המציע בדיו כחול, לרבות מסמכי שינויים ו/או הבהרות, אם יהיו.
 - ג. המועצה מתעתדת להתחיל בהפעלת המעון החל מיום 01.09.2022 אך אין באמור לעיל כדי, לחייבה במועד זה והמועצה תהיה זכאית לדחות את תחילת מועד ההפעלה למועד מאוחר יותר, ככל והדבר יידרש, בין היתר ומבלי לגרוע גם כתוצאה מביצוע ההליך המכרזי.
 - ד. המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה, להאריך את ההתקשרות, באותם תנאים, לתקופות נוספות, עד לתקופה כוללת של (5 /חמש שנים), וזאת על ידי מתן הודעה בת 30 ימים מראש למפעיל. בתקופות האופציה לא יחול שינוי בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

9. **ההצעה והמסמכים הנדרשים :**

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים שלהלן:

תאריך :		חתימת המציע :
המועצה המקומית נחף	עמוד 10 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

- א. מסמכי המכרז, טופס הבקשה על נספחיה, כולל החוזה, כשהם חתומים בכל דף בחתימתו ובחותמתו הרשמית של המציע, בכל המקומות המיועדים לכך, וככל שהדבר נדרש מאושרים כדין,
- ב. תעודות רישום התאגיד והעתק ממסמכי ההתאגדות של המציע המאושרים ע"י עו"ד/רו"ח ו/או אישור עוסק מורשה, כמפורט בנספחי המכרז.
- ג. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976.
- ד. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך 20,000 ₪ להבטחת התקשרות המציע עם המועצה למקרה שיזכה במכרז. הערבות תהיה בתוקף עד 13/06/2022, ותוחזר למציע אם לא זכה במכרז. הערבות תהיה בנוסח הרצוף למכרז זה ומסומן נספח 3/ב'.
- ה. קבלה על שם המציע אודות רכישת מסמכי המכרז ע"ס 1,500 ₪.
- ו. אישורים והמלצות.

10. מועד אחרון להגשת הצעות:

- א. המועד האחרון להגשת הצעות הוא יום 13/03/2022 עד שעה 14:00.
- ב. את ההצעות על כל נספחיהן כמפורט בסעיף 9 לעיל, יש להכניס לתיבת המכרזים של המועצה, הנמצאת במזכירות המועצה לשכת ראש המועצה, במעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז פומבי מספר 03/2022 מכרז להפעלת מעון יום לגיל הרך בשכונת המגרשים החדשה".

11. אמות מידה לבחירת הזוכה

- א. בעת קבלת המלצה לקביעת הזוכה במכרז, יינתן משקל לקריטריונים שונים כמפורט להלן:

מרכיבי אמות המידה	משקל המרכיב באחוזים	ציון המרכיב לפי המשקל באחוזים
ניסיון הגוף המציע המדובר בניסיון המציע בפועל:	20%	מ-1 עד 20
א. בגין הפעלת מעון יום לגיל הרך לגילאי 3 חודשים עד 3 שנים מעל שנתיים יינתנו 20 נק'		
א. בגין הפעלת מסגרת חינוכית אחרת לגילאים עד 4 שנים (הדומה במאפייניה למעון יום לגיל הרך) יינתנו 16 נק'		
איכות מנהלת המעון המיועדת וניסיונה	20%	מ-1 עד 20
1. השכלה בתחום הרלוונטי לפי סוג התואר		

חתימת המציע:

תאריך:

מועצה המקומית נחף	עמוד 11 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים
-------------------	-----------------	---

		והשכלה הרלוונטית למכרז: א. לבוגר תואר ראשון בתחום הרלוונטי , יינתנו 6 נק' ב. לבוגר/ת קורס ניהול מעון לפעוטות, יינתן 4 נק' נוספות 2. ניסיון לפי מספר שנים בפועל: א. עד 2 שנות ניסיון, הציון יהא 2 נקודות ב. לכל שנת ניסיון נוספת יינתנו 2 נק' עד לציון המירבי
מ-1 עד 10	10%	איכות המדריכה החינוכית המיועדת וניסיונה השכלה בתחום הרלוונטי: א. לבעלי תואר ראשון יינתנו 3 נק' ב. לבעלי תואר שני יינתנו 3 נק' נוספות ג. לכל שנת ניסיון 1 נק' עד 4 נק' מקסימום
מ-1 עד 10	15%	התפיסה החינוכית של המציע הניקוד יתבצע בהסתמך על התרשמות מנהלת מחלקת הרווחה ו/או היועץ החינוכי בהתאמה ממסמכי ההצעה ובמיוחד פירוט המציע בפרק הרלוונטי תוך השוואה למודל ולתוכנית הקבועה ע"י המשרד
מ-1 עד 10	15%	מידת התאמת המציע לאוכלוסיית היעד בגין הפעלת מעוונות יום לגיל הרך מ- 3 ח' עד 3 שנים יינתן ניקוד של 15 נ' בגין הפעלת מסגרות חינוכיות דומות למסגרת מעון יום לגיל הרך ינתן ניקוד של 12 נ'
מ-1 עד 10	10%	שירותים נוספים ללא תשלום הניקוד יתבצע בהסתמך על התרשמות מנהלת מחלקת החינוך ו/או היועץ החינוכי ממסמכי ההצעה ובמיוחד פירוט המציע בפרק הרלוונטי, כאשר לכל שירות ינתן ניקוד של 2 נק'
מ-1 עד 10	10%	התרשמות אישית כללית מטיב ההצעה ואיכות ההצעה (צירוף כל המסמכים עפ"י דרישות המכרז, בהירות ההצעה והגשתה באופן סדור ומסודר)
מ-1 עד 100	100%	סך הכל נקודות לאימות המידה

ב. ההצעות שיתקבלו יועברו לקבלת חוות דעת מקצועית (לרבות ניקוד ההצעות) של מנהל/ת מחלקת הרווחה במועצה, מנהלת מחלקת הרווחה תגבש המלצתה עפ"י שיקול דעתה, והכל בהתאם לאמות המידה שנקבעו בסעיף 11 א' לעיל.

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים	עמוד 12 מתוך 48	המועצה המקומית נחף
---	-----------------	--------------------

12. בחינת ההצעה

א. יודגש ויובהר, כי הצעת המציע הינה סופית ותכלול את כל האמצעים הנדרשים להפעלת המעון לרבות עובדים, כלים, מכשירים וציוד ככל הנדרש לצורך ביצוע התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז.

ב. יובהר, כי כל ההוצאות הישירות והעקיפות הכרוכות בהפעלת המעון, השימוש בו ואחזקתו, יחולו על המפעיל, לרבות לעובדים ולחניכים.

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יישא המפעיל בתשלומים עבור, ביוב, חשמל, מים, טלפון, הוצאות ניקיון ואחזקה, הוצאות גינון, שמירה ואבטחה, ביטוח כולל ביטוח תאונות אישיות לילדי המעון, ותשלומים החלים על מחזיק בנכס, והמפעיל מתחייב לשלם במועד, כן יישא המפעיל בכל הוצאה אחרת הקשורה בהפעלת המעון, בגין תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת בין אם היה שימוש בפועל במעון ובין אם לאו.

13. החלטת ועדת המכרזים ושיקוליה בעת קביעת הזוכה במכרז :

א. הצעת המציע היא רכוש המועצה והיא רשאית לעשות בה כל שימוש הנראה לה כדי להעריך את ההצעות השונות.

ב. המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה או הצעה שיש בה הסתייגות. הרשות רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.

ג. המועצה שומרת על זכותה, בין היתר, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט :

1. לקיים הליכי הבהרות עם חלק או עם כל המתמודדים במכרז, במקביל או בשלבים, בנוגע לפרטי הצעתם, לרבות בקשה לתוספות, הבהרות, וכיו"ב להצעותיהם.
2. להוסיף, לבקשת מציע או משתתפים, מידע אשר נשט או מידע נוסף או מסמכים נוספים ו/או לגלות פרטים מלאים או מדויקים יותר ;
3. לבדוק ממקורותיה או בכל דרך שתבחר, אמיתות כל מידע שימסור מציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לבוא בדיון בדברים עם אישים וגופים אשר המציע ציין, כי הוא קשור עימם.
4. לשנות ו/או לתקן מסמך או מסמכים הנוגעים למכרז ולהודיע על כך למתמודדים במכרז, טרם בחירת הזוכה,
5. לאחר קביעת הזוכה, רשאית המועצה לבוא עימו בדברים במטרה לשפר את הצעתו.
6. המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהיא, כזוכה. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את כל ההצעות אם לא מצאה מציע שהצעתו ראויה לזכות במכרז.
7. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, היתר, אישור, רישיון או כל מסמך אחר, המהווה תנאי מוקדם, להשלים המצאתו תוך פרק זמן שיקבע ע"י המועצה וכל עוד ההשמטה אינה מהווה פגם מהותי בהצעה.

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 13 מתוך 48

14. שונות :

1. "המועצה" שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל פרק זמן שהוא, לפני או אחרי הגשת ההצעות, לפי שיקול דעתה.
2. בחתימתו על ההצעה מאשר מגיש ההצעה כי הנו מסכים לכל האמור בפניה זו ובכל יתר המסמכים המצורפים, והוא מוותר מראש, ויהיה מנוע מלעלות כל טענה, כל דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד "המועצה" ואו כל גוף אחר.
3. מסמך זה מהווה חלק בלתי ניפרד ממסמכי המכרז.

בכבוד רב,
עבדאלבאסט קיס
ראש המועצה המקומית נחף

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 14 מתוך 48

חוברת ההצעה

להפעלת מעון יום לגיל הרך בנחף בשכונת המגרשים החדשה

בחלקה 145 בגוש 20000 בנחף

מכרז 03/2022

שם מלא של הגוף המציע: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 15 מתוך 48

1. פרטים על הגוף המציע

א. שם המציע: _____

ב. המס' המזהה (מספר חברה, מס' עמותה, שותפות): _____

ג. סוג התארגנות (חברה, עמותה, שותפות): _____

ד. תאריך התארגנות: _____

ה. שמות הבעלים (במקרה של חברה, שותפות): _____

ו. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם: _____

ז. שם המנהל הכללי

ח. שם איש הקשר למכרז זה: _____

ט. מען המציע (כולל מיקוד): _____

י. טלפונים

יא. פקסימיליה

יב. דואר אלקטרוני: _____

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

עמוד 16 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

אישור עורך דין על פריטים בדבר המציע כתאגיד

לכבוד,
מועצה מקומית נחף

הנדון : מכרז מס' 03/2022 לניהול אחזקה והפעלת מעון יום במועצה מקומית נחף

אני _____ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע:
עו"ד (שם מלא)

1. שם כפי שהוא רשום ברשם רשמי: _____

2. סוג התארגנות: _____

3. תאריך ההתארגנות: _____

4. מספר מזהה: _____

5. שמות ומספרי ת.ז של המוסמכים לחתום להתחייב בשם הגוף המציע ודרישות נוספות
כמו תוספת חותמת (אם נדרש): _____

6. השירותים נשוא מכרז ה הפעלת מעונות יום /ו/או גני טרום חובה מצויות בסמכויות
התאגיד.

חתימה וחותמת עו"ד

שם מלא

טלפון

כתובת

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

עמוד 17 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

2. ניסיון המציע והיקף פעילותו בניהול מעון יום/מסגרת חינוכית עד גיל 4 ש'

על המציע למלא כנדרש סעיף זה ולצרף להצעתו המלצות, בכתב, בדבר ניסיונו כתאגיד בניהול והפעלת מסגרות חינוכיות לגיל הרך.

פירוט ניסיון המציע בניהול מעון יום/בהפעלת מסגרות חינוכיות לגיל הרך

שם המסגרת החינוכית וכתובת בה הופעלה/ פועלת המסגרת	גילאי הילדים (עד גיל 4 שנים) ומספר הילדים שטופלו בכל שנה	ימי הפעילות במסגרת החינוכית	תקופת הפעלת המסגרת	איש הקשר (שם, מס' טלפון- וכתובת

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

עמוד 18 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

3. נוסח התחייבות לעניין כ"א שיעמיד המציע לרשות המכרז

בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות תנאי המכרז על נספחיו, ממסמכי ההצעה שהוגשה על ידי המציע בכלל ובפרט מנוסח סעיף 6 לתנאיי הכלליים בעמ' 9 לחוברת זו –

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____

מורשה חתימה מטעם _____

שמספרו _____ (להלן: המציע) מתחייב בזאת, בכתב, לעמוד בדרישות המפורטות בו במידה ואזכה במכרז, הכל תוך 21 יום מיום קבלת הודעה בדבר זכייתי במכרז, במשך כל תקופת ההתקשרות כדלקמן:

להעמיד לצורך מתן השירות נשוא המכרז כוח אדם כנדרש בסעיף 6 בעמ' 9 לתנאים הכלליים של המכרז על כל תת סעיפיו (תנאי הסף – כוח אדם) וכמפורט בהצעתי..

הנני מתחייב להעמיד את כוח האדם הנ"ל לרשות המעון לשם מתן השירות נשוא המכרז במשך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם לדרישות האגף למעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך.

שם מורשה חתימה + תאריך

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח מאשר בזאת כי _____ (להלן: "המציע") רשום

בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו של המציע.

שם

חותמת וחתימה

תאריך

חתימת המציע:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך:

המועצה המקומית נחף

עמוד 19 מתוך 48

4. נתוני מנהלת המסגרת/המעון המיועדת

על המציע לפרט את שמה של מנהלת המסגרת כישורים הרלוונטיים, קורות חייו (רלוונטי רק במסגרת אמת המידה), ניסיונה והשכלתה בצירוף תעודות השכלה ומסמכים בדבר ניסיונה, למלא כנדרש סעיף זה ולצרף להצעתו רשימת פרויקטים/מסגרות והמלצות בכתב, בדבר ארגון, ניהול והפעלת מערכות חינוך כנדרש במכרז זה ולציין שמות אנשי קשר שבאפשרותם להמליץ על מנהלת המסגרת המיועדת, כתובתם ומספרי הטלפון שלהם.

שם המנהלת: _____

השכלה אקדמאית והכשרות נוספות: יש לצרף תעודות!

השכלה	סוג התעודה

פירוט ניסיון בארגון, ניהול והפעלת מערכות חינוכיות

שם המערכת החינוכית בה עבדה מנהלת הפרויקט, המקומות בה הופעלה(ציון כתובות), אופייה	התפקיד אותו ביצע (יש לכלול התייחסות גם למס' הכפפים שפעלו תחתיו)	תקופה (יש לציין משנה לשנה)	שם הלקוח/הממליץ - יש לצרף המלצות בכתב	טלפון

הצהרת בעלת התפקיד המיועד: הנני מאשרת את נכונות הפרטים הנ"ל והפרטים שבקורות החיים ובכל מסמך הנוגע אלי ומצהירה כי הובא לידיעתי מהות התפקיד המיועד לי במעון.

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

חתימת המציע:

תאריך:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 20 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

5 נתוני המדריכה החינוכית המיועדת

1. שם המדריכה החינוכית המיועדת _____
2. השכלה: _____
3. פירוט הניסיון והוותק _____

מקום העבודה	היקף שעות פעילות	תקופה (יש לציין משנה לשנה)	פירוט

4. פירוט השכלה: יש לצרף תעודות :

פירוט	סוג התעודה

4. ממליצים :

שם איש הקשר הממליץ יש לצרף המלצות בכתב	כתובת איש הקשר	טלפון איש הקשר	זיקתו של איש הקשר למציע ולמדריכה

5. מקום עבודתה הנוכחי של המדריכה החינוכית :

הצהרת בעלת התפקיד המיועד : הנני מאשרת את נכונות הפרטים הנ"ל והפרטים שבקורות החיים ובכל מסמך הנוגע אלי ומצהירה כי הובא לידיעתי מהות התפקיד המיועד לי במעון.

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 21 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

6. תפיסה חינוכית טיפולית לניהול מעון יום

על המציע לפרט את תפיסתו החינוכית טיפולית לניהול מעון יום, ואת הדגשים החינוכיים טיפוליים אותם הוא מיישם במעונות שהוא מפעיל זה מכבר ויפרט כיצד בכוונתו להגשים מישנה זו בהפעלת המעון- נושא ההצעה.

א. פעולות חינוך והעשרה שבכוונת המציע לכלול בתוכנית העבודה של המעון :

ב. סדר היום המוצע במעון :

ג. היבטים פדגוגיים נוספים הקשורים לניהול מעון היום, אותם המציע מעוניין לכלול בהצעתו :

שם המציע וחתימתו

תאריך :

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 22 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

7. שירותים נוספים – ללא תשלום נוסף

על המציע לצרף להצעתו התחייבות הבאה חתומה כנדרש על ידו:

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____

מטעם _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת, בכתב
כי אם אזכה במכרז, הנני מתחייב ליתן במשך כל תקופת ההתקשרות השירותים הבאים, ללא
כל דרישה לתשלום.

להלן פירוט מגוון השירותים שלהם מתחייב המציע כלפי ילדי המעון והוריהם, תוך שימוש
באמות מידה מידתית וכמותית:

שם המציע + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח מאשר בזאת כי _____ (להלן: "המציע") רשום
בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפני
מוסמך לעשות כן בשמו של המציע.

שם

חותמת וחתימה

תאריך

חתימת המציע:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

תאריך:

המועצה המקומית נחף

עמוד 23 מתוך 48

8. פירוט בדבר התאמת המציע להפעלת מעון יום לגיל הרך, המיועד לפעוטות בגילאי 3 חודשים עד 3 שנים לרבות ילדים בסיכון, המופנים למעון ע"י אגף הרווחה ברשות

המציע יפרט כל נתון הנראה רלוונטי, לרבות העובדים שיועסקו, המדריכה החינוכית, סדר היום שיונהג.

המציע יפרט מספר המסגרות אשר הוא מפעיל בכלל, ומס' המסגרות אותן הוא מפעיל עבור האוכלוסייה המקבילה לאוכלוסיית היעד של המעון לגביו מתנהל הליך זה וכן ניסיון מוכח בעבודה מול אוכלוסיית הדומה לאוכלוסיית היעד :

[illegible]

תאריך:		חתימת המציע:
המועצה המקומית נחף	עמוד 24 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

המלצה ואישור היקפי פעילות

תאריך: _____

לכבוד,
מועצה המקומית נחף

הננו מאשרים בזה כי המציע במכרז מס' 03/2022 להפעלת מעון יום לגיל הרך בנחף להלן

(ה"המציע") ניהל בתחום הרשות המקומית מסגרת _____ לגילאי: _____

הננו מאשרים כי המציע ניהל את המסגרת לשביעות רצוננו המלאה הן מבחינת איכות השירות, המקצועיות, זמינות, ובנאמנות הרבה שגילה. אי לכך אנו ממליצים בפניכם על המציע.

שנת פעילות המסגרת: _____ עד לשנת: _____

הערות בדבר היקף ההפעלה/הניהול של המסגרת:

פרטי הלקוח\ מסגרת פרטית/רשות המקומית/מוסד וכו'

שם המסגרת/הרשות המקומית/לקוח\מוסד _____

שם המנהל/ראש העיר\מנכ"ל: _____

שם מנהל ישיר: _____

מס' טלפון מנהל\איש קשר: _____

תאריך: _____

שם בעל התפקיד הממליץ: _____ תפקיד: _____

חתימה וחותמת: _____

חתימת המציע:

תאריך:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 25 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

הצהרת המציע

לכבוד,
מועצה מקומית נחף

א.ג.נ.,

אני הח"מ (שם המציע ומספרו זהות/תאגיד) _____ לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם, כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי לתת את מלוא השירותים וההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

אני מסכים כי תהיו, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לבינכם.

להבטחת קיום הצעתי אני מוסר ערבות בנקאית על סך 20,000 ₪ בתוקף עד ליום 13/06/2022

היה והצעתי תתקבל אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד הודעתכם אחתום על מסמכי החוזה.

היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותי אני מסכים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידי בקשר עם השתתפותי במכרז תוגש לגביה על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

אני מצהיר כי הצעתי הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי תנאי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.

חתימת המציע:

תאריך:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 26 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

שם המציע: _____

כתובת: _____

טל: _____

שם החותם: _____

חותמת: _____

חתימה: _____

תאריך: _____

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח מאשר בזאת כי _____ (להלן: "המציע") רשום

בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו של המציע.

שם _____

חותמת וחתימה _____

תאריך _____

חתימת המציע:

תאריך:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 27 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

כתב ערבות בנקאית למציעים

לכבוד,
מועצה מקומית נחף

הנדון: ערבות מס' _____ על סך 20,000 ₪ בתוקף עד- 13/06/2022

לבקשת _____ (להלן "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 03/2022 בנושא המכרז לניהול והפעלת מעון היום בשכונת המגרשים החדשה בחלקה 145 בגוש 20000 באדמות נחף, עד לסכום 20,000 ₪ (במלים: עשרים אלף ₪). (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם לאחרונה לפני הוצאת כתב ערבות זה. ("להלן "המדד הבסיסי").

אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: סכום הערבות").

אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות כאמור לעיל, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 13/06/2022

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת הבנק

תאריך

חתימת המציע:

תאריך:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 28 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

תצהיר בדבר העדר עבר פלילי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה לחייב את
(שם מורשה החתימה)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה
(שם המציע)

צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המינויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
2. המציע במכרז של הרשות, עושה שימוש בתוכנות מקוריות בלבד.
3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל עבירה תיחשב כעבירה שיש עימה קלון אם היא עבירת מין או אלימות, עבירה שנעשתה בנסיבות של עבודה עם ילדים או עבירה הקשורה למעילה בכספים לרבות רישום כוזב במסמכי תאגיד.
4. מצורף בזה אישור משטרת ישראל כי אין מניעה להעסיק את העובדים, אשר יועסקו במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז.
5. זה שמי להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הריני לאשר כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד
מ.ר. _____, מר/גב' _____, שזיהיתו עפ"י תעודת זהות/ המוכר
לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עוה"ד

תאריך

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת
המגרשים

עמוד 29 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה לחייב את
(שם מורשה החתימה)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה
(שם המציע)

צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית נחף.
- תצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), התשל"ו-1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן- תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
- הנני מצהיר/ה בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירות לעניין זה- עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איור העסקה שלא כדן והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחילופין, המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה עפ"י חוק עובדים זרים), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.
- הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק שכר מינימום, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
- זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הריני לאשר כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, מר/גב' _____, שזיהיתיו עפ"י תעודת זהות/ המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עוה"ד

תאריך

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 30 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

הצהרת המציע בדבר יכולת פיננסית

לכבוד,
מועצה מקומית נחף

א.ג.נ.

הנידון: אישור יכולת פיננסית הצהרת המציע ואישור ר"ח

שם המציע: _____, תאריך _____

הריני להצהיר כי המחזור הכספי של המציע, הנובע ממתן שירותי הפעלת מעון יום לגיל הרך היו כדלקמן

א. המחזור הכספי של המציע בשנת 2019 היה בסך של _____ ₪ כולל מע"מ

ב. המחזור הכספי של המציע בשנת 2020 היה בסך של _____ ₪ כולל מע"מ

ג. המחזור הכספי של המציע בשנת 2021 היה בסך של _____ ₪ כולל מע"מ

חתימת המציע

אישור רואה חשבון

לבקשת המציע _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו המציע, אנו מאשרים כי הצהרתו זו של המציע משקפת באופן נאות את מחזורו הכספי בשנים המפורטים לעיל.

תאריך האישור _____
רואי חשבון _____

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 31 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

הסכם להפעלת מעון יום לגיל הרך

בחלקה 145 בגוש 20000 בנחף

שנערך ונחתם בנחף, ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין: **המועצה המקומית נחף**

ת.ד. 693 נחף 2013700

(להלן "המועצה המקומית")

מצד אחד

לבין: _____

ע"ר / ח.פ. _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמה

(להלן "המפעיל/הקבלן")

מצד שני

והואיל: והמועצה המקומית נחף פרסמה ביום _____ מכרז פומבי מס' 03/2022 לניהול, אחזקה, והפעלה של מעון יום לגיל הרך (מגיל 3 חודשים עד 3 שנים) בנחף הנמצא בשכונת המגרשים החדשה, הבנוי על קרקע הידועה כחלקה 145 בגוש 20000 (להלן: "מעון היום");

והואיל: והמפעיל הגיש ביום _____ הצעתו למכרז, לניהול, אחזקה, והפעלה של מעון היום;

והואיל: וועדת המכרזים המליצה, בישיבתה מיום _____, בפני ראש המועצה להכריז על הצעתו של המפעיל הנ"ל כזכיין במכרז הנ"ל;

והואיל: וראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים ביום _____, והחליט להכריז על הצעתו של המפעיל הנ"ל כזכיין במכרז נשוא הסכם זה;

והואיל: והמפעיל מצהיר כי הוא בעל ידע, מיומנות, כישורים, כוח אדם מקצועי ואמצעים להפעלת מעון היום;

והואיל: והמפעיל מאשר כי הוא מכיר את סוגי הדרישות והתנאים שמציב משרד העבודה באשר - להפעלה וניהול מעונות יום לגיל הרך - ומתחייב למלא את ההתחייבויות על פיהם;

והואיל: והמפעיל מצהיר כי הוא בעל יכולת כספית ומיומנות מקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצען ברמה גבוהה, וכי ברשותו כל האישורים והרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם;

והואיל: והמועצה נתנה הסכמתה להפעלת המעון על ידי המפעיל במבנה באופן המפורט וקבוע בהסכם זה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בהסכם זה.

חתימת המציע:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך:

המועצה המקומית נחף

עמוד 32 מתוך 48

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- א. המבוא להסכם זה וכן הצעתו של המפעיל במלואה כפי שהוגשה במסגרת מכרז מס' 03/2022 מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- ב. בהסכם זה יהיו למונחים הבאים פירושים כלהלן: -

"המכרז"	מכרז מס' 03/2022 שעניינו ניהול, אחזקה והפעלה של מעון היום לגיל הרך בשכונת המגרשים החדשה.
"המועצה"	המועצה המקומית נחף
"מעון יום"	מעון יום בן שלוש כיתות במבנה אשר הוקם ונבנה בחלקה 145 בגוש 20000 בשכונת המגרשים החדשה בנחף, לצורך קיום מסגרת טיפולית – חינוכית, שבה מבקרים/שוהים פעוטות בגילאי 3 חודשים עד 3 שנים.
"הממונה ו/או המנהל"	מנהל/ת מחלקת הרווחה או מי מטעמו/ת
"הפעלה בהתאם להוראות כל דין"	הפעלה בהתאם להוראות משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, ו/או לפי הוראות המנהל/הממונה במועצה, כפי שיהיו מעת לעת, לרבות שינויים שיחולו בנוגע לתנאי ותבחיני והוראות ההפעלה בהתאם לכל דין.
האגף	האגף למעונות יום ולמשפחתונים לגיל הרך
"השירותים"	ניהול אחזקה והפעלת המעון לרבות אספקת כח האדם הדרוש, הציוד, הכלים והאביזרים וכל פעולה שתידרש לצורך הפעלת המעון, אחזקתו התקינה וניקיונו.
"ההצעה"	הצעת המפעיל מיום _____ כמענה למכרז 03/2022
"המפעיל"	הזוכה מי שהמועצה תתקשר עימו לצורך קבלת השירותים נשוא מכרז זה.
"הרשויות"	הגורמים הרלוונטיים במשרד העבודה וכן כל רשות ממשלתית, ו/או מוסדית ו/או מקומית אחרת כפי שתוגדר במכרז זה.

2. מהות ההסכם

- א. הסכם זה מעגן את התקשרות המועצה עם המפעיל הזוכה לצורך מכרז זה, להפעלת המעון, לרבות ניהולו אחזקתו בהתאם לאמור בנספחי מכרז זה, וכן בהתאם לדרישות

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים	עמוד 33 מתוך 48	המועצה המקומית נחף
---	-----------------	--------------------

והנחיות משרד העבודה, שיבוצעו על ידע המפעיל ועל חשבונו, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז, ובכפוף להוראות והנחיות המועצה או מי מטעמה.

ב. המפעיל מתחייב לספק את השירותים נשוא מכרז זה, (הפעלת המעון, תחזוקתו וניהולו), והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי ניפרד מהסכם זה, לרבות הסכם זה, וכן בהתאם לסטנדרטים הנקבעים מעת לעת ע"י משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, ולשביעות רצון המועצה.

3. הרשות

א. המועצה מסכימה לתת למפעיל, והמפעיל מסכים לקבל על עצמו להפעיל עבור המועצה את המעון הכלל בכפוף לשיקול דעת המועצה ולהנחיות משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ובכפוף לתנאי הסכם זה, כמפורט להלן. המפעיל לא יעשה כל פעילות שונה מהפעילות עבורה הועמד המבנה לרשות המפעיל הזכין לשם הפעלה, ניהול ואחזקה של מעון היום.

ב. לצורך הפעלת מעון היום המועצה נותנת בזאת רשות הפעלה ושימוש למפעיל במבנה ולמשך תקופת ההסכם.

ג. יובהר כי למפעיל לא תהא כל זכות במבנה למעט זכות של ברשות. למען הסר ספק, המבנה ותכולתו הינם בבעלות המועצה וישארו בבעלות המועצה עם תום הסכם זה.

ד. המפעיל יהא רשאי להשתמש במבנה ובציוד הקיים בו במצבו בעת מסירת החזקה במבנה לידי המפעיל "AS IS" כל הציוד הדרוש להפעלת השירותים הנ"ל ושאינו קיים בו ביום קבלת החזקה ע"י המפעיל, יסופק ע"י המפעיל על פי הצרכים ועל חשבונו. המפעיל לא יקבל החזר בגין השקעות ורכישת ציוד. בתום ההסכם המפעיל יהא רשאי לקחת את כל הציוד שהובא למקום על ידו במהלך תקופת ההסכם.

ה. המפעיל מתחייב להשיג כל הרישיונות והאישורים הנדרשים לשם הפעלת השירותים הנ"ל, והוא מצהיר ומתחייב כי במהלך תקופת ההסכם יהיו בידיו כל האישורים וההיתרים הנדרשים לפי הוראות כל דין.

ו. למען הסר ספק מודגש בזאת מפורשות על ידי הצדדים כי מטרת הרשות היא למטרה הנקובה בס"ק א' לעיל, וכי המפעיל לא יהא רשאי בכל מקרה שהוא להשתמש בנכס למטרה אחרת מזו הנזכרת בס"ק א' לעיל.

4. בניה נוספת, והשקעות במבנים ובציוד

א. המפעיל לא יקבל פיצוי או החזר בגין בניה נוספת ו/או השקעות שיבצע במבנה או בנכס, אך המועצה תהיה מחויבת לחתום על כל מסמך כדי להגיש בקשה מתאימה, לקרן ו/או למוסד ממשלתי כלשהו לקבלת תמיכה, והמפעיל הוא זה שיכין את הבקשה/ות ויעקוב אחר התקדמותה/תן.

ב. כמו כן, לא יקבל המפעיל החזר בגין השקעות בציוד ובמתקנים.

5. תקופת ההסכם

תאריך :		חתימת המציע :
המועצה המקומית נחף	עמוד 34 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

- א. תוקף הסכם זה הינו לשנת לימודים אחת מיום 01.09.2022 ועד יום 15.07.2024 (להלן: "תקופת ההסכם").
- ב. בתום התקופה הנ"ל רשאית המועצה המקומית להאריך מדי שנה מחדש את תוקף ההסכם למשך 4 שנים נוספות (5 שנים כולל).
- ג. במשך תקופת ההתקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ובנספחיו בשינויים המחייבים.
- ד. המועצה תהיה רשאית בכל עת ומכל סיבה שהיא להפסיק את ההתקשרות בהודעה מראש 30 יום וזאת ללא נימוק. המפעיל לא יהיה רשאי לתבוע פיצוי כלשהו בגין הפסקת ההתקשרות.

6. התחייבות המפעיל/השימוש במעון

- א. המפעיל מצהיר כי עיין ובדק את כל מסמכי המכרז וההסכם, מבחינה עובדתית, וכי הצעתו מהווה תמורה מלאה למתן השירותים נשוא המכרז וההסכם, לרבות ביצוע כל התחייבויותיו בעניין צוות מקצועי – כשירות והכשרה מקצועית, ציוד, מתקנים, חומרים, כלים, מכונות, תנאי בטיחות, תפוסה ותקן כוח אדם, רישיונות, וכל דבר הדרוש לצורך הפעלת המעון.
- ב. המפעיל מתחייב לחתום על הסכם הפעלה בינו לבין משרד העבודה, בהתאם לנוסח המקובל במשרד, (ניתן לעיין בו באתר האינטרנט של המשרד), המשרד שומר לעצמו את הזכות להכניס להסכם שינויים מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתו.
- ג. המפעיל מתחייב לעמוד בכל הכללים המקצועיים שייקבעו ע"י האגף למעונות יום ומשפחתונים במשרד הכלכלה ובכל הוראות ההסכם שנחתם בינו לבין משרד הכלכלה, וכן בהתאם ליתר ההתחייבויות המפורטות בנספח ד' למסמכי המכרז.
- ד. המפעיל מתחייב לבצע את כל העבודות ולמלא אחר כל ההוראות ו/או הפקודות והדרישות המוצאות עפ"י כל דין ע"י כל רשות מוסמכת, בקשר עם ניהול המעון, אחזקתו, השימוש בו ותיקונו, לרבות אלה החלות על המועצה כבעלי הזכויות של המעון, והמפעיל מקבל על עצמו את האחריות המלאה עבור כל התוצאות של אי מילוי כל חוק, פקודה, צו, הוראה, לפי חוק עזר, ו/או כל הוראה או דרישה אחרת שתינתן כדין, וכן שיפוי המועצה בגין כל נזק אשר יגרם, אם וככל שיגרם עקב הפרת הוראה זו, לרבות תביעה ו/או הליכים משפטיים כלשהם שיינקטו כנגד המפעיל ו/או המועצה.
- ה. המפעיל מתחייב להקצות כוח אדם מיומן ובאיכות טובה בנוגע לשירות והכשרה מקצועית, ובכמות ובמועדים שיאפשרו הפעלת המעון כמפורט בהסכם זה.
- ו. המפעיל מצהיר בזאת כי הוא מכיר את מהות העבודות והשירותים הנכללים במסגרת הסכם זה, וכי הוא בעל ידע וניסיון לביצוע התחייבויותיו המפורטות בהסכם זה, וכי הוא יפעל במלוא כושרו ומרצו בביצוען לשביעות רצון האגף- המשרד והמועצה.
- ז. המפעיל מתחייב להתחיל בהפעלת המעון לא יאוחר מ- הראשון לספטמבר 2022. המפעיל מצהיר כי הוא ידאג לקבלת כל הרישיונות, האישורים והתעודות הנדרשים להפעלת המעון, כגון סמל ארגון ורישיון הפעלה למעון.

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 35 מתוך 48

- ח. המפעיל מתחייב כי במקרה של פירוק או הפסקת פעילותו תוחזר החזקה במבנה ובקרקע באופן מידי, למועצה וכן כל זכות הנובעת מכך.
- ט. המפעיל מתחייב להמציא למועצה ו/או למשרד העבודה מדי שנת כספים דיווחים כספיים ואחרים בקשר לשימוש במבנה במועדים ובמתכונת שתקבע ע"י המשרד והמועצה המקומית.
- י. המפעיל יאפשר למבקרים ו/או למפקחים מטעם המועצה המקומית לרבות מטעם משרד העבודה לבקר במבנה, במשרדיו ובמתקניו ולעיין בספרי החשבונות שלו.
- יא. המפעיל מתחייב בזאת כי כל פעילות שתתקיים על הקרקע או במבנה המעון תהיה רק בהתאם לחוקים, לתקנות, להוראות ולדין המסדירים אותה.
- יב. מובהר בזאת ומוסכם על הצדדים כי אסורה כל פעילות פוליטית במבנה.

7. התחייבויות המועצה המקומית

- א. להפנות למעון יום חלק מהפעוטות ו/או הילדים הפוטנציאליים למסגרות אלו המתגוררים בישוב נחף.
- ב. להודיע למשרדי הממשלה ולגורמים מממנים נוספים, ככל שיהיו כאלו, כי עליהם להעביר התשלומים בגין הפעוטות המוחזקים במעון היום נשוא הסכם זה למפעיל.

8. הוצאות אחזקה ותחזוקת המעון

- א. כל ההוצאות הישירות והעקיפות הכרוכות בהפעלת המעון, השימוש בו ואחזקתו, יחולו על המפעיל, לרבות לעובדים ולחניכים.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק א' לעיל, יישא המפעיל בתשלומים עבור, ביוב, חשמל, מים, טלפון, הוצאות ניקיון ואחזקה, הוצאות גינון, שמירה ואבטחה, ביטוח ותשלומים החלים על מחזיק בנכס, והמפעיל מתחייב לשלם במועד, כן יישא המפעיל בכל הוצאה אחרת הקשורה בהפעלת המעון, בגין תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת בין אם היה שימוש בפועל במעון ובין אם לאו.
- ג. שילמה המועצה תשלום כלשהוא החל עפ"י הסכם זה על המפעיל, יהיה על המפעיל להחזירו למועצה תוך 3 ימים מיום קבלת דרישת המועצה לכך בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, ואם לא עשה כן, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות המצויה בידה לצורך כך.
- ד. **יובהר כי המבנה יהיה פטור ממס עירוני (ארנונה).**
- ה. המפעיל מצהיר בזה, כי לקח בחשבון את כל הגורמים והעלויות הרלוונטיים לפני שהציע את דמי השימוש עליהם הוסכם בהסכם זה, והוא לא יהיה זכאי להפחיתם ו/או לשנותם ו/או להתנות עליהם מכל סיבה שהיא.
- ו. למען הסר ספק, מצהיר המפעיל כי הוא מתחייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל האמצעים, הציוד והמתקנים להפעלת המעון ומתן השירותים כמפורט בהסכם זה, לרבות צוות עובדים מיומן, כלים, מתקנים, מכשירים וציוד ככל הנדרש לצורך

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 36 מתוך 48

ההפעלה, האחזקה והתחזוקה כמפורט במסמכי המכרז, ובהסכם זה, וכי לא ידרוש כל סכום בגין כך.

9. **ניהול/הפעלה/מועדי הפעלת המעון יום :**

- א. המפעיל מתחייב להפעיל את המעון תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק, תקנה, חוק עזר ו/או כל דין אחר.
- ב. מבלי לגרוע באמור לעיל, מתחייב המפעיל לקיים את הסטנדרטית להפעלת מסגרות חינוכיות לפעוטות כפי שפורסמו ויתפרסמו מעת לעת ע"י משרד העבודה, האגף למעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך, לרבות : נוהלי בטיחות במעון, צורכי החינוך לפעוטות, הפעלת צוות המעון והדרכתו, שמירה על היגיינה ובריאות.
- ג. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, מובהר ומודגש, כי המפעיל מתחייב לפעול על פי הוראות המועצה ו/או מי מטעמה, בכל דבר ועניין הקשורים בהפעלת המעון ובהתחייבויות על פי הסכם זה.
- ד. בכפוף להוראות כל דין, המעון יופעל על פי רוב בין הימים א'-ה' משעה 7:00 עד שעה 16:00, לא כולל חגים וחופשות, והכול לפי הוראות משרד העבודה והמנהל כפי שיהיו מעת לעת, לרבות שינויים שיחולו על מועדי ההפעלה בהתאם לכל דין, ובמיוחד בכפוף להנחיות שקבע האגף למעונות יום ומשפחתונים המפורסמות באתר האינטרנט של האגף.
- ה. המפעיל מתחייב כי בכל שעות פעילות המעון יהיה נוכח מנהל מטעמו לצורך הפעלת המעון על פי הוראות כל דין.
- ו. כמו כן מתחייב המפעיל, כי בכל שעות הפעילות יהיה המעון ברמת ניקיון נאותה.
- ז. המפעיל מתחייב שלא להפעיל את המעון אלא רק לאחר שיהיו בידיו כל הרישיונות הדרושים על פי הוראות כל דין, לרבות סמל ארגון ורישיון הפעלה.

10. **אחזקת הציוד במעון**

- א. לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם לרבות האחזקה והניקיון ויתר השירותים על המפעיל להשתמש בציוד, מלאי ובאמצעים מאיכות טובה, תקינים וכשירים להפעלה בכל עת, אשר ירכשו על חשבונו של המפעיל. המפעיל יהיה אחראי לטיפול בהם, להפעלתם, לאחסונם, לאחזקתם ולשמירתם.
- ב. רכישת הציוד, מלאי והאביזרים הדרושים לביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, הובלתם ואספקתם תיעשה ע"י המפעיל ועל חשבונו.
- ג. המפעיל יהא אחראי לאחזקתו השוטפת של הציוד, בין אם הובא למקום ע"י המועצה או מי מטעמה, ובין אם הובא למקום ע"י המפעיל.
- ד. המפעיל מתחייב לשאת בהוצאות הכרוכות בתיקונו של כל נזק ו/או קלקול שייגרמו לציוד הנמצא בהם, ויהיה עליו לתקנם תוך 3 ימים מיום התרחשותם.
- ה. אם המפעיל יתקין בנכס מחשוב ו/או מערכות תקשורת, אזי כל האחריות להם תחול על המפעיל באופן בלעדי.

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 37 מתוך 48

- ו. המפעיל יהיה אחראי לכל פגם ו/או חוסר ו/או ליקוי ו/או קלקול ו/או גניבה ו/או נזק לנכס ו/או לתכולתו ולציוד.
- ז. כל שאר התחייבויותיו של המפעיל לפי הסכם זה יעמדו בתוקפם גם בעת הפעלת השירותים במקום החלופי.
- ח. המפעיל מצהיר ומתחייב כי לא יהיו לו טענות ו/או תביעות נגד המועצה בכל הנוגע למעבר, לשימוש, ולמצב הפיזי של המבנה החלופי במשך תקופת השיפוץ.

11. תעריפי המעון

תעריפי המעון אשר יגבו על ידי המפעיל מאת הורי הפעוטות השוהים במעון, יהיו בהתאם לתעריפים המפורסמים על ידי האגף למעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך, המתעדכנים מעת לעת, בניכוי סכום סבסוד/השתתפות משרד העבודה פיר כל פעוט ופעוט.

12. שמירת דינים וקבלת רישיונות/סמל ארגון להפעלת המעון :

- א. המפעיל מתחייב למלא בקפדנות הוראות כל דין בעת ביצוע הסכם זה, לרבות חוקי עזר של מ.מ. נחף והוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, תשיא-1951.
- ב. המפעיל מתחייב להשיג כל הרישיונות הנדרשים לפי כל דין בכל הנוגע להפעלת המעון, כגון סמל ארגון ורישיון הפעלה ממשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- ג. המפעיל מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למתן שירות מבחינת הבטיחות, וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו ייתן המפעיל הוראות מפורטות או מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או קבלני משנה שלו, בדבר מתן השירות תוך שמירת כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.
- ד. המפעיל מתחייב לחתום על הסכם ו/או הסדר הפעלה מול משרד העבודה, ויהיה חייב לעמוד בכל תנאי ההסכם ו/או ההסדר הנ"ל.
- ה. המפעיל מתחייב לעמוד בכל ההתחייבויות והתנאים שקבע ו/או יקבע ע"י משרד העבודה, לצורך קבלת סמל מעון ורישיון הפעלה מאת המשרדים הנ"ל. למען הזהירות יובהר, כי אי עמידת המפעיל שנבחר בהתחייבויות שנקבעו בס"ק א' עד ה' לעיל- תשלול זכאותו לשימוש במבנה או לכל זכות אחרת בו.

13. אחריות לנזקים

- א. המפעיל יהיה אחראי ישירות ובאופן בלעדי לכל פגיעה, נזק או תביעה לגוף ו/או לרכוש בגין מעשה או מחדל הכרוכים בביצוע הסכם זה במישרין או בעקיפין, שייגרם למפעיל ו/או לעובדיו ו/או לכל צד שלישי, ועל המועצה לא תחול כל אחריות שהיא בגין כך.
- ב. המפעיל מתחייב לטפל באופן מיידי ועל חשבונו בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כספית או אחרת, לרבות תביעת נזק, הנובעות ו/או הקשורות במישרין ו/או בעקיפין בהפרת חובה או חיוב המוטלים על המפעיל על פי הסכם זה וזאת לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת הודעת המועצה על תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כנ"ל.

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים	עמוד 38 מתוך 48	המועצה המקומית נחף
---	-----------------	--------------------

- ג. המפעיל מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל נזק או חיוב כספי שיוטל עליה ו/או תהייה חייבת לשאת בו מחמת כל נזק שייגרם למבנים ו/או לצד ג' ו/או לציוד מחמת כל נזק ו/או פגיעה ו/או תביעה שתוגש נגד המועצה, מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או עילה שמקורה, בין במישרין או בעקיפין בהסכם זה.
- ד. לפי בקשת המפעיל, תיתן המועצה לפרקליטו יפוי כוח לנהל הגנה בכל משפט נגדה במקרה כנ"ל, וכל ההוצאות יחולו על המפעיל.

14. ביטוח רכוש, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח צד ג'

מבלי לגרוע מאחריות המפעיל ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו, במשך כל תקופת הפעלת מעון היום ביטוחים לכיסוי אחריותו כמפורט בהסכם זה לרבות ביטוח תאונות אישיות לפעוטות השוהים במעון:

כמו כן, המפעיל ימציא למועצה עם חתימתו על הסכם זה אישור, כי ערך את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת המועצה המקומית נחף ולטובת מדינת ישראל/משרד העבודה, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיסויים והתנאים כמפורט להלן:

א. הפוליסות שינתנו ע"י המפעיל יכללו את התוספות הבאות:

1. שם המבוטח יהיה המפעיל ו- מועצה מקומית נחף ו- משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
2. סעיף אחריות צולבת.
3. על כל שינוי בתנאי הפוליסה ו/או ביטול הפוליסה תינתן הודעה לממונה על הביטוח במועצה לפחות 60 יום מראש.
4. גובה הפוליסה יהיה בהתאם להוראות הממונה על הביטוח במועצה כלהלן;

- פוליסת ביטוח אש מורחב לביטוח הרכוש- המבנה והתכולה- גבולות אחריות של 1,000,000 ₪
- ביטוח חבות מעבידים- גבולות אחריות למקרה 5,000,000 ולתקופת הביטוח 20,000,000
- ביטוח אחריות כלפי צד ג'- לא יפחת מסך 1,000,000.
- ביטוח ילדים- ביטוח תאונות אישיות לפעוטות.

ב. להבטחת אחריותו לפי סעיף זה יפקיד המפעיל במועצה פוליסת ביטוח מאושרת ע"י הממונה על הביטוח ב-מ.מ.נחף.

ג. עריכת הביטוחים כנדרש ע"י הסכם זה לכל תקופת ההסכם אינה באה להגביל את חבותו של המפעיל ואינה משחררת את המפעיל מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי.

15. עובדי המפעיל

תאריך:		חתימת המציע:
המועצה המקומית נחף	עמוד 39 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

- א. המפעיל מתחייב להעסיק בכל שעות הפעלת המעון יום כמות מספקת של עובדים, וזאת בתיאום מלא ועל פי הנחיות מנהל מחלקת הרווחה במועצה המקומית נחף לרבות הנחיות משרד העבודה כמתחייב עפ"י כל דין.
- ב. המפעיל מתחייב להעסיק מנהל/ת להפעלת המעון יום שיהא בהכשרת עובד סוציאלי ו/או פסיכולוג חינוכי ו/או איש חינוך בתחום החינוך לגיל הרך ו/או אקדמאי במקצועות מתאימים על פי אישור משרד העבודה.
- ג. המפעיל מתחייב למלא את מקומו של כל עובד שנעדר זמנית (מפאת חופשה, מחלה, איחור או כל סיבה אחרת).

16. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- א. מוסכם מפורשות בין הצדדים כי המפעיל הינו קבלן עצמאי וכי אין נקשרים בינו ו/או בין מי מעובדיו ו/או מעסיקיו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד.
- ב. המפעיל מצהיר כי הוא אחראי כמעביד לכל האנשים שיועסקו על ידו לצורך הפעלת המעון יום על פי הסכם זה, בהתאם לכל דין, וכי הוא מתחייב למלא כל חובותיו כלפי עובדיו, לרבות ביצוע כל התשלומים המגיעים לעובד ממעבידו עפ"י כל דין, לרבות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 והמועצה לא תישא כלפי עובד המפעיל באחריות כלשהי.
- ג. במידה ותחויב המועצה בתשלום כלשהוא למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, יפצה המפעיל את המועצה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

17. פינוי המעון בתום תקופת ההפעלה ו/או במקרה של ביטול ההסכם

- א. בתום תקופת ההפעלה, וכן במקרה של ביטול ההסכם ע"י המועצה מכל סיבה שהיא, יפנה המפעיל את המעון לאלתר ויחזירו לרשות המועצה ולהחזקתה הבלעדית כשהיא פנויה מכל אדם וחפץ השייכים למפעיל.
- ב. המועצה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת ומכל סיבה שהיא וזאת בהודעה מראש של 30 ימים. לא תהיינה למפעיל טענות ו/או תביעות בעניין זה ולא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו. המועצה תהיה רשאית לקבל החלטה מכל סיבה שהיא וללא נימוק ואף אינה חייבת לשמוע את טענות המפעיל בטרם קבלת החלטה על הפסקת ההתקשרות.
- ג. המפעיל מתחייב כי במקרה של פירוק או הפסקת פעילותו יחזיר החזקה במבנה, באופן מידי, למועצה המקומית וכן כל זכות הנובעת מכך.
- ד. אי עמידה בתנאים ובהתחייבויות לעיל לרבות אי עמידה בתנאים ובהתחייבויות מול משרד העבודה, תביא לביטול ההסכם והשבת הקרקע והמבנה מידית לחזקת המועצה המקומית.
- ה. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המועצה לפי הסכם זה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 40 מתוך 48

18. תוצאות ביטול/סיום ההסכם

- א. עם תום תקופת ההתקשרות או עם מתן הודעת המועצה על הפסקת ההתקשרות ו/או ביטול ההסכם, מתחייב המפעיל לפנות את הקרקע והמבנה מכל אדם ומתחייב להשאיר את הציוד שהיה קיים בו ערב חתימת ההסכם.
- ב. המפעיל מתחייב להחזיר למועצה את הציוד במצב טוב ותקין לשביעות רצונו של ב"כ הרשות המקומית ושל הממונה.
- במקרה של ציוד חסר ו/או ציוד שניזוק, על המפעיל לקנות ציוד חליפי או לשלם למועצה את עלות הציוד החסר והציוד הניזוק, בהתאם לקביעת המועצה.
- ג. המפעיל יפנה את הנכס מכל אדם וחפץ שהוצב על ידו, ויחזיר למועצה את הנכס והציוד השייך למועצה כשהם נקיים, במצב טוב ותקין, ובהתאם להסכם זה ובכפוף לבלאי סביר.
- ד. המפעיל יישא בכל הוצאה ו/או חוב ו/או תשלום ו/או התחייבות הנובעים מתקופת הפעלת המעון יום על ידו.
- ה. אם המפעיל לא יפנה ויחזיר את הנכס במועד, ישלם המפעיל למועצה פיצוי קבוע מראש בסכום של 500 ₪ לכל יום איחור בפינוי.
- ו. בנוסף תהיה המועצה רשאית לחלט הערבות הבנקאית לביצוע ההסכם שתינתן ע"י המפעיל כמפורט בהסכם זה.

19. ערבות לביצוע ההסכם :

- א. לשם הבטחת קיום כל התחייבויותיו של המפעיל לפי הסכם זה, ולביטחון החזרת הציוד ופינוי המבנה והחזרתו במועד ובמצב תקין, יפקיד המפעיל בידי המועצה במועד חתימת הסכם זה ערבות בנקאית צמודות מדד על סך 50,000 ₪ שלפי הוראותיה ניתנת למימוש בכל עת לפי פניית המועצה. הערבות תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם.
- ב. במקרה של מימוש האופציה, תוארך הערבות הבנקאית עד 60 יום לאחר תום תקופת האופציה.
- ג. המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית כולה או חלקה אם יפר המפעיל אחת או יותר מהוראות הסכם זה, או לא יעמוד בקיום תנאי ההסכם זאת בנוסף על זכותה המלאה לתבוע אותו על פי תנאי הסכם זה ועפ"י כל דין.

20. הסבת ההסכם, המחאת זכות

- א. המפעיל אינו רשאי להמחות או להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות, במישרין או בעקיפין, בלי הסכמה בכתב ומראש של המועצה.

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 41 מתוך 48

ב. ניתנה הסכמת המועצה להסבה כאמור, יישאר המפעיל אחראי כלפי המועצה לביצוע ההסכם והסבה כאמור לא תפטור אותו מאחריות זו.

21. אי פעולה במועד :

א. אי תגובה ו/או הימנעות מנקיטת פעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה כלשהי לא ייחשבו ולא יתפרשו כויתור מצד המועצה ו/או כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם המפעיל.

ב. ידוע למפעיל כי הסכם זה תלוי באישורו של משרד העבודה, ויחתם בין הצדדים ויכנס לתוקפו רק לאחר אישור הגורמים הרלוונטיים במשרדים הנ"ל ולא תהיה למפעיל כל טענה ו/או דרישה במידה והגורמים הנ"ל לא תאשר אותו.

22 שונות

א. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה כלשהי לא ייחשבו כויתור על זכות מזכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם המפעיל אלא אם כן ויתרה המועצה על זכותה בכתב ומראש.

ב. הסכם זה על נספחיו ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל הסכם או הסדר שנערכו עובר לחתימתו של הסכם זה.

ג. שינויים בהסכם זה יחייבו את הצדדים אך ורק אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים להסכם.

ד. הודעות שיש לשלחן על פי הסכם זה ו/או בקשר להסכם זה תשלחנה לפי הכתובות.

ה. המצוינות במבוא להסכם, ומכתב שישלח בדואר לפי הכתובת כמצוין בהסכם ייחשב כמכתב שהגיע לתעודתו תוך 72 שעות לאחר מסירתו לבית הדואר.

ו. הסכם התקשרות זה, הינו על תנאי ומותנה בקבלת סמל ארגון מאת משרד העבודה, ועמידת המפעיל בכל התנאים וההתחייבויות המפורטים בתנאי המכרז על נספחיו, לרבות בחתימת המפעיל על הסכם התקשרות מול משרד העבודה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אישור יועמ"ש:

אין מניעה משפטית ו/או חוזית לחתימת חוזה זה.

סמואל דכואר, עו"ד
יועמ"ש

גזבר המועצה
עבד פטום

ראש המועצה
עבדאלבאסט קיס

המועצה המקומית
נחף

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 42 מתוך 48

מורשה חתימה מטעם המפעיל

המפעיל

אישור חתימות

אני הח"מ עו"ד /רו"ח _____ מאשר כי הי"ה

_____ ו- _____

מוסמכים לחתום בשם המפעיל ע"ר/ח.פ. _____, וכי חתימתם בצירוף חותמת התאגיד מחייבת אותה.

חתימה

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 43 מתוך 48

כתב ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום תנאי החוזה

לכבוד,

מועצה מקומית נחף.

הנדון: ערבות מס' _____ על סך 30,000 ₪
בתוקף עד 15/10/2023

לבקשת _____ (להלן "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם קיום חוזה מס' _____ בנושא המכרז לניהול והפעלת מעון היום בשכונת המגרשים החדשה בחלקה 145 בגוש 20000 באדמות נחף, עד לסכום 30,000 ₪ (במלים: שלושים אלף ₪). (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם לאחרונה לפני הוצאת כתב ערבות זה. ("להלן "המדד הבסיסי").

אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: סכום הערבות).

אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות כאמור לעיל, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום **15.10.2023**
ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.
דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת הבנק

תאריך

חתימת המציע :

תאריך :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 44 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים,
תשל"ו-1976 (להלן: "החוק") והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע"), שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מעוצה מקומית נחף ("המזמינה"). אני משמשות כ. _____ אצל המציע ומוסמדות ליתן מטעמו לתצהיר זה.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בן הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מאורכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בכל החוקים הבאים (להלן: חוקי העבודה):

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק עבודה נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעבודות ולעובד, תשנ"ו – 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002
- צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה, _____, עו"ד (מ.ר. _____),

של _____ (להלן: "המציע"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____

הופיעו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישרה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עוה"ד

חתימת המציע:

תאריך:

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

עמוד 45 מתוך 48

המועצה המקומית נחף

התחייבות הגוף המציע במידה וייבחר כזוכה

הנני מתחייב כדלהלן:

1. להעסיק כ"א לפי תקן מודל מעון יום, והנחיות ודרישות האגף הבכיר למעונות ולמשפחתונים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, המתעדכנים מעת לעת.
2. לפעול בהתאם לכל הנחיות משרד העבודה לרבות לעניין ציוד ואבזור המעון.
3. לחתום על הסכם מול משרד העבודה ולפעול בהתאם להוראותיו, לרבות בכללים המקצועיים שייקבעו מעת לעת על ידי האגף ובכלל הוראות ההסכם שייחתם ביני לבין משרד העבודה.
4. לפעול בהתאם להתחייבויותי והצהרותיי, כפי שפורטו במסגרת הצעתי זו.
5. לא להעסיק עובדים במעון מבלי שנתקבל לגביהם ולגבי כל אחד מן העובדים במעון אישור משטרת ישראל בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א -2001, לעניין סניף זה- " עובדים במעון" – לרבות מנהלי התאגיד ונושאי משרה עיקריים בתאגיד.
6. לחתום על הסכם מול הרשות המקומית, המתייחס לתנאי השימוש במבנה ובקרקע. ולפעול בהתאם להוראותיו.
7. לדרוש מכל עובד שיועסק במסגרת הפעלת המעון לחתום על הצהרה בדבר העדר עבר פלילי בנוסח המופיע בנספחי המכרז וכן לדרוש אישור ממשטרת ישראל, בטרם תחילת העסקת העובד (ואם העובד מועסק כבר בשירות המציע- בטרם החתימה על הסכם ההתקשרות בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א -2001 וכן כל מסמך אחר שיידרש ע"י משרד העבודה, לעניין סעיף זה- עובד שיועסק במסגרת הפעלת המעון- לרבות מנהלי התאגיד ונושאי משרה עיקריים בו.

שם המציע + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד/ רו"ח מאשר בזאת כי _____ (להלן: "המציע") רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה _____ אשר חתם על ההתחייבות זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו של המציע.

חותמת + חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך:		חתימת המציע:
המועצה המקומית נחף	עמוד 46 מתוך 48	מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

התחייבות לעריכת ביטוחים
הפעלת מעון יום לגיל הרך בגו"ח 20000/145
היקף ביטוח 1.000.000 ₪

תאריך: _____ אישור עריכת ביטוח יקבע				
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.				
מקבל האישור	מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו	
שם: _____ המועצה המקומית נחף	מזמין שירותים/ עבודות רשות מקומית	שם: _____ כתובת: _____	נותן שירותים קבלן □ אחר: _____	כתובת: _____
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח מתן שירותי הפעלת מעון יום לגיל הרך בנחף מכרז פומבי מס' 03/2022				
בקשר ל- □ הסכם □ מכרז □ הזמנת עבודה מס' מיום פירוט נוסף:				
הכיסויים				
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / ס ביטוח □ ₪ □ \$	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור
1	מבנה ותכולה	למקרה ₪ 1.000.000 ולתקופת הביטוח ₪ 1,000,000	01/09/2022-31/08/2023	□ מבוטח נוסף □ אחריות X הרחב שיפוי □ צולבת
2	צד ג'	₪ 5,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח	01/09/2022-31/08/2023	□ מבוטח נוסף □ הרחב שיפוי □ אחריות צולבת
3	מעבידים	לעובד ₪ 5,000,000 למקרה ובמצטבר 20,000,000	01/09/2022-31/08/2023	□ מבוטח נוסף □ הרחב שיפוי □ אחריות צולבת
- הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. - ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות/ כפל ביטוח.				

ג. כללי:

תאריך: _____ חתימת המציע: _____		תאריך: _____	
מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים		עמוד 47 מתוך 48	

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

1. במידה והשירותים נשוא המכרז או חלקן מבוצעות או תבוצענה על ידי הזוכה באמצעות קבלנים עצמאיים או קבלני משנה, הביטוחים הנ"ל מורחבים לכסות אחריותם המלאה במסגרת פוליסות הביטוח כאילו היו נותן הזכיין עצמו ושםם ירשם בשם המבוטח.
2. לשם המבוטח תתווסף המועצה המקומית נחף, משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
3. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח על ידי אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מפורשת של 60 יום לפחות במכתב רשום למועצה המקומית נחף.
4. המבטח מוותר על זכות שיבוב, תביעה השתתפות או חזרה כלפי המועצה המקומית נחף, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם.
5. הזכיין לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.
6. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הזכיין בלבד.
7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה המקומית נחף, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
8. תגמולי ביטוח על פי פוליסות הביטוח הנ"ל, ישולמו ישירות למועצה, אלא אם הומצא לחברה המבטחת אישור בכתב מאת המועצה המאשר את תשלום תגמולי הביטוח לאחר.
9. מוסכם, כי מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבוטח העלול לגרוע מהזכויות על פי פוליסה זו לא יגרע מזכויות המועצה על פי פוליסה זו.
10. תנאי הפוליסה לא יפחתו מתנאי ביט בגרסה העדכנית.

א. העתק פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצא למזכיר/למנכ"ל המועצה המקומית נחף, תוך 30 יום ממועד ההודעה על המציע הזוכה.

ב. תקופת הביטוח בפוליסת הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם המועצה המקומית נחף. הזכיין מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מידי שנה, כל עוד החוזה עם המועצה המקומית נחף בתוקף. הזכיין מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתומות על ידי המבטח למזכיר המועצה המקומית נחף לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

ג. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הזכיין מכל חובה החלה עליו על פי דין ואין לפרש את האמור כוויתור של המועצה המקומית נחף על כל זכות או סעד מוקנים לה על פי דין ועל פי חוזה זה.

חתימה וחותמת המציע

שם מלא

תאריך

חתימת המציע :

מכרז 03/2022 – לבחירת מפעיל מעון יום גיל הרך בשכונת המגרשים

תאריך :

המועצה המקומית נחף

עמוד 48 מתוך 48