

המועצה המקומית נחף

מכרז מס' 03/2021 פומבי

למתן שירותי ניהול תכנון לשדרוג

בית ספר יסודי א' – אלעין

בנחף לעמידה בפני רעידות אדמה

אפריל 2021

המועצה המקומית נחף
מכרז מס' 03/2021 פומבי
למתן שירותי ניהול תכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' – אלעין בנחף לעמידה בפני
רעידות אדמה

1. המועצה המקומית נחף (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מזמינה בזאת הגשת הצעות למתן שירותי **ניהול תכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' – אלעין בנחף לעמידה בפני רעידות אדמה**
2. **תנאים הסף להשתתפות במכרז:**
 - א. ניסיון בתכנון הנדסי של שדרוג לרעידות אדמה מבני חינוך או מבני ציבור קיימים כמפורט בחוברת המכרז.
 - ב. רישום בפנקס מהנדסים והאדריכלים בענף ההנדסה האזרחית- חובה. רישיון בר תוקף ע"י סעיף 11 לחוק מהנדסים והאדריכלים ענף הנדסה אזרחית – מדור הנדסת מבנים – חובה.
יש לצרף תעודות המעידות על רישוי כדין
 - ג. רשום לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975 כעוסק מורשה ומגיש דוחות תקופתיים שוטפים בגין מס ערך מוסף. **על המציע לצרף אישור המעיד על כך** כמו כן על המציע **לצרף** (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו- 1976. **במידה והמציע הינה חברה עליו לצרף תעודת התאגדות ואישור מרו"ח על מורשה חתימה**
3. המציע יתבקש להמציא ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח שבחוברת המכרז על סך 15,000 ₪ בתוקף עד 25/07/2021 נספח ג'.
4. שאלות הבהרה בקשר למכרז יש לפנות למועצה למחלקת ההנדסה באמצעות דואר אלקטרוני שלהלן: eng.h@nahef.muni.il וזאת עד ליום 20/04/2021 שעה 12:00.
5. את ההצעות יש להגיש עד ליום 22/04/2021 שעה 13:00 במעטפה סגורה במזכירות לשכת ראש המועצה מסירה ידנית בלבד, הצעות שיתקבלו אחרי המועד הזה לא יובאו לדיון.
6. חוברת המכרז יהיה ניתן לרכוש תמורת סך 1000 ₪ שישולמו בקופת המועצה. ולא יוחזרו בשום מקרה בין הוגשה הצעה ובין לאו.
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. המועצה תהיה רשאית להודיע על ביטול המכרז בכל עת, ללא נימוק ומכל סיבה שתראה בה כסיבה מוצדקת.

בכבוד רב,
עבדאלבאסט קיס
ראש המועצה

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 2 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------

מכרז פומבי מס' 03/2021

למתן שירותי ניהול תכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' – אלעין בנחף לעמידה בפני רעידות אדמה

מועצה מקומית נחף (להלן: "המועצה") מכריזה בזאת על כוונתה לתכנן ולשדרג בית ספר יסודי א' - אלעין לעמידה בפני רעידות אדמה (להלן: "המכרז"), הכולל צוות יועצים, כמפורט להלן:

1. מדובר בפרויקט שדרוג לרעידות אדמה עבור מבנה בית הספר יסודי א' - אלעין סמל מוסד 219337, שטח של 2828 מ"ר.
2. העבודות במכרז יכללו ניהול תכנון הנדסי מקיף של מבנה ביה"ס המיועד לשדרוג בפני רעידות אדמה. העבודה תהיה בשני שלבים כמוגדר בנוהל השדרוג באתר משרד החינוך (עדכון 2.0 מיום 27/8/2018, ובכפוף לכל עדכון שיבוצע בעתיד ע"י משרד החינוך בנושא).

<https://meyda.education.gov.il/files/Pituach/building/upgrade1.pdf>

שלב 1: דו"ח אבחון ובדיקות מבניות, קרקע ואנליטיות ראשוניות לרמת 30% תכנון

- ביצוע בדיקה ברמה זו נועד לצורך בירור מצב העמידות הקיים באופן מקורב, אך ריאליסטי ואומדן עלות ביצוע גס, כך שיהיו כלים למזמין לקבל החלטה מושכלת לגבי הצורך לביצוע שדרוג ודרך/דרכים לביצועו. בשלב זה יבוצעו בדיקות מבניות, חישופי יסודות ורכיבים מבניים ובדיקות קרקע באתר ומעבדה לצורך הבנת המצב המבני. שלב זה מהווה את הבסיס לקבלת החלטות לגבי המשך הטיפול וכבסיס לשלב התכנון המפורט. עבודות התכנון הכלולה במסגרת 30% תכנון כולל (פירוט א' ו - ב' לנוהל התמחור):

- קבלה ולימוד התוכניות והחומר המתועד הקיים.
- מדידה
- דו"ח יועץ קרקע. תנאי הכרחי לאישור האבחון בשלב 30%.
- חישוף מקירות שטח במבנה ע"י המתכנן המבני, ודו"ח בדיקה ע"י מבנה מבנית. תנאי הכרחי לאישור האבחון בשלב 30%.
- אומדן ראשוני גס לעלות מוערכת של הביצוע. תנאי הכרחי לאישור האבחון בשלב 30%

שלב 2: דו"ח אבחון מפורט והשלמת חומר וליווי הביצוע השלמת 70% התכנון הנותרים -
יכלול השלמת דו"ח אבחון מפורט לפי 12 הסעיפים המפורטים בנוהל משרד החינוך

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 3 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------

ותכלול בנוסף הכנת כתבי כמויות, ליווי שוטף מול משרד החינוך לרבות הגשה והכנת תיק חיזור מבנה על כל מסמכיו עד לקבלת הרשאה לביצוע השדרוג ממשרד החינוך והשלמת התכנון על כל שלביו עד לכדי קבלת היתרים, ליווי בעת הביצוע ומסירת הפרויקט וכל יועצים רלוונטיים שידרשו לצורך ניהול תכנון הפרויקט, ביצועו וליווי, **הכל לפי נהלי משרד החינוך המעודכנים בנושא, כמפורט להלן.**

3. הצעת המציע במכרז זה תכלול את עלות כל צוות היועצים הנדרש לתכנון לקבלת היתרים, לביצוע לרבות: מהנדס מבנים (מוביל עבודה) אדריכל, יועץ קרקע, מעבדה לבדיקות מבניות, יועץ נגישות, יועץ בטיחות מורשה משרד החינוך וכן יועצי חשמל, בקרה, אינסטלציה, מיזוג אוויר ומעליות וכל יועץ אחר שיידרש לצורך ביצוע העבודה.

יועץ סיסמי המומחה לסקר אתר וגלישת מדרונות/קריעת פני שטח יתומחר בנפרד, במידת הצורך, לאחר אישור מראש של משרד החינוך לנושא.
תכולת עבודת היועצים מובאת באופן מפורט בנוהל תמחור תכנון לשדרוג מוסדות חינוך בפני רעידת אדמה כפי שמופיע באתר משרד החינוך.

4. **עבודות התכנון, יהיו עפ"י הנחיות ונוהל משרד החינוך והתקנים הישראליים הרלוונטיים כמפורט באתר משרד החינוך המפורטים תחת הכותרת: נוהל שדרוג מבני בתי ספר מפני רעידות אדמה בקישורית הבאה:**
<https://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>
(בכפוף לכל עדכון שיבוצע בעתיד ע"י משרד החינוך בנושא).

5. תכולת העבודה תהיה עפ"י המפורט בנוהל תמחור תכנון לשדרוג מוסדות חינוך בפני רעידת אדמה (מתוך אתר משרד החינוך, **נספח א'**, לנוהל) ובקישורית הבאה:
<https://meyda.education.gov.il/files/Pituach/building/costing.pdf>

6. **להלן פירוט תנאי סף במכרז שיש לעמוד בהם במצטבר (חובה):**
ניסיון בתכנון הנדסי של שדרוג לרעידות אדמה מבני חינוך או מבני ציבור קיימים יש לעמוד בשתי הדרישות המפורטות כדלקמן:
• **ניסיון בתכנון הנדסי בתחום האמור בעיבור רשויות מקומיות, במינימום 5 מבנים כאשר כל אחד מהם משתרע על לפחות 1,500 מ"ר. וזאת ב- 5 השנים האחרונות.**

חתימת המציע:

תאריך:

מועד 4 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------

- יש לצרף אישור ניסיון מרשויות מקומיות שבהן יפורט הניסיון והמבנים שתוכננו בתחום האמור.
 - רישום בפנקס מהנדסים והאדריכלים בענף ההנדסה האזרחית- חובה.
 - רישיון בר תוקף ע"י סעיף 11 לחוק מהנדסים והאדריכלים ענף הנדסה אזרחית – מדור הנדסת מבנים – חובה.
- יש לצרף תעודות המעידות על רישוי כדין**

7. מסמכים נדרשים:

1. יש לצרף המלצות ופרטי קשר. מועצה מקומית נחף שומרת על זכותה לשוחח עם הממליצים, אך אינה מחויבת לעשות כן.
2. רשום לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975 כעוסק מורשה ומגיש דוחות תקופתיים שוטפים בגין מס ערך מוסף. **על המציע לצרף אישור המעיד על כך כמו כן על המציע לצרף (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976. במידה והמציע הינה חברה עליו לצרף תעודת התאגדות ואישור מרו"ח על מורשה חתימה.**
3. מודגש בזאת, כי יש לצרף מסמכים\ תעודות\ המלצות אשר מאוששות העמידה בתנאי הסף. באם לא יצורפו אסמכתאות הללו לכלל התנאים המופיעים לעיל, המועמדות תיפסל על הסף.

8. ערבות וביטוח

1. המציע יגיש אישור לגבי קיומו של ביטוח מקצועי רלוונטי, בהיקף שלא יפחת מ- 1 מיליון ₪ למקרה ולתקופה. יידרש אישור מבטח בדבר ביטוח ביצוע עבודה זו.
2. המציע יצרף להצעה (כתנאי לדיון בה) ערבות בנקאית לפי הנוסח בחוברת המכרז לקיום ההצעה (ערבות מכרז) בסך 15 אלף שקלים חדשים כולל מע"מ על שמו של המציע. מובהר כי המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות במקרה ובו המציע שנבחר כזוכה אך החליט משיקוליו לא להמשיך במכרז או לחתום על חוזה התקשרות עם המועצה.
3. עם חתימת החוזה יידרש המציע למסור למועצה המקומית ערבות בנקאית בסך 25,000 ש"ח לשם אבטחת ביצוע העבודה על פי תנאי החוזה וזאת לפי הנוסח המצורף למסמכי המכרז.
4. כאשר המציע הוא חברה בע"מ, בנוסף לערבות הבנקאית הנזכרת לעיל בסעיף 5.3, תצרף החברה למכרז ערבות אישית (חתומה על ידי כל אחד מבעלי החברה) ע"ס 25,000 ש"ח.

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 5 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------

9. סתירות והבהרות

1. שאלות בקשר עם הזמנה זו ונספחיה, יש להפנות למחלקת ההנדסה, באמצעות דואר אלקטרוני שלהלן eng.h@nahef.muni.il. יש להעביר שאלות אלה עד לתאריך **20/04/2021 שעה 14:00**.
2. המועצה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי ההזמנה לרבות בחוזה ההתקשרות שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי ההזמנה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות המציעים.
3. המועצה תהיה רשאית להודיע על ביטול המכרז בכל עת, ללא נימוק ומכל סיבה שהיא שתראה בה המועצה כסיבה מוצדקת.

10. מועד הגשת הצעות:

1. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 22/04/2021 עד שעה **13:00** בתיבת המכרזים אשר נמצאת בבניין המועצה המקומית – לשכת ראש המועצה.
2. את המעטפה הסגורה הכוללת את כל מסמכי ההזמנה בשני עותקים יש להגיש ידנית לתיבת המכרזים כאמור. יש לציין על גב המעטפה מכרז מס' 03/2021 ולקבל אישור לגבי תאריך ושעת מסירת המעטפה ממנהלת הלשכה של ראש המועצה. אין לציין על המעטפה את פרטי המציע או סימן המעיד על זיהויו.
3. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח הצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת הצעה.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדחות ו/או להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות.

11. אופן קביעת המציע הזוכה

1. אין המועצה מתחייבת לקבל את הצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
2. במסגרת שיקולי המועצה לבחירת הצעה הזוכה, תבחנה הצעות על פי המסמכים שיוגשו לבדיקת המועצה. על המציע לדאוג לכלול בהצעתו את כל האסמכתאות הנדרשות לדעתו במטרה שהמועצה תקבל את התמונה הנאמנה והטובה ביותר של איכויות ויכולות המציע וצוותו.
3. המועצה תהיה רשאית בכל עת, לנהל משא ומתן עם מציע אחד או יותר, או עם כל המציעים ו/או לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, הליך התמחרות ו/או השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או לגבי כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.
12. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה – מחלקת הגבייה בנין פיס לנוער ליד מגרש כדורגל בשעות העבודה הרגילות. עלות רכישת מסמכי המכרז סך **1,000 ₪** דמי התשלום עבור מסמכי המכרז לא יוחזרו בשום מקרה, יש לצרף להצעה קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

13. חתימת חוזה התקשרות:

חתימת המציע:

תאריך:

מועד 6 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------

1. לאחר קבלת החלטה בדבר בחירת ההצעה, תועבר החלטה למציע בצירוף נוסח החוזה.
 2. תוך ארבעה עשר (14) ימי עסקים מיום קבלת הודעה מאת המועצה כאמור לעיל, ימציא המציע את החוזה על נספחיו כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש למועצה, בעקבות קבלת הצעתו.
 3. ביצוע העבודה בכפוף לאישור בגורמים המוסמכים במועצה מקומית נחף
14. המציעים יישאו בעצם בכל הוצאות הקשורות בהגשת הצעתם. המועצה לא תשיב למי מהמצעים סכומים כלשהם מהוצאותיהם בקשר עם ההזמנה, לרבות למען הסר ספק במקרה בו לא ייחתם ו/או יבוצע החוזה ו/או לא ייבחר זוכה כלשהו.
15. תמחור : על המציע למלא את טופס הצעת המחיר המצורפת למכרז זה **כנספח ב'** .

בכבוד רב,
מר עבד אלבאסט קיס
ראש מועצה מקומית נחף

תאריך:	חתימת המציע:
המועצה המקומית נחף	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה
עמוד 7 מתוך 29	

נוסח הצהרת המציע

תאריך _____

לכבוד,
המועצה המקומית נחף
א.ג.נ.,

אנו החתומים מטה _____ מס' ע.מ או ח.פ. _____, אשר
כתובתנו היא _____ טלפון: _____
פקס: _____
מאשרים ומצהירים בזה כדלקמן:

1. קראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי ההזמנה, נספחיה וטופס זה, ואנו מסכימים לכל האמור בהם.
2. יש לנו היכולת האירגונית, פיננסית ומקצועית לרבות הידע והניסיון לבצע את השירותים הנדרשים, כמפורט במסמכי ההזמנה, על כל נספחיהם.
3. לא נתנו ואיננו נותנים שירותים לכל גורם שהוא, אשר עלול לגרום לניגוד עניינים בין אותם שירותים שאנו נותנים לאותו גורם ובין השירותים נשוא הזמנה זו.
4. יש לנו מבנה אירגוני משרדי כמפורט במסמך הרצ"ב.
5. אנו מצהירים כי אנו עושים שימוש בתוכנות מורשות בלבד.
6. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל דרישות החוקים והתקנות בכל הנוגע לתשלומי חובה עבור עובדים המועסקים על ידינו, בדרישות החוקים והתקנות לעניין ניהול ספרים, ובדרישות החוק לעניין תנאי העסקת עובדים.
7. אנו מצהירים כי ידוע לנו שההצעות תבחנה לפי אמות המידה כפי שפורטו במסמכי ההזמנה.
8. אנו מתחייבים לבצע את כל השירותים במלואם, ולהתחיל בביצועם מיד לאחר חתימתנו על חוזה ההתקשרות, או בכל יום אחר כפי שנדרש ובתנאים הקבועים בחוזה ההתקשרות.
9. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו אינה ניתנת לביטול והיא עומדת בתוקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

תאריך _____ חתימת המציע _____
שם החותם _____ תפקיד החותם _____
חותמת המציע _____

* במידה והמציע הינו חברה בע"מ יש לצרף אישור רוי"ח או עו"ד על מורשי החתימה של החברה ולצרף תעודת התאגדות חברה.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

29 עמוד 8 מתוך	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
----------------	--	--------------------

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז:

פעולה	מועד ביצוע	שעה
מועד פרסום המכרז		
מועד מפגש המציעים/סיוור הקבלנים	אין	
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	20/04/2021	14: 00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	22/04/2021	13: 00
מועד פתיחת ההצעות	22/04/2021 או במועד אחר שיקבע	תשלח הודעה
מועד תוקף הערבות להצעה "ערבות מכרז"	25/07/2021	

אתר המועצה	NAHEF.MUNI.IL
דוא"ל להבהרות	ENG.H@NAHEF.MUNI.IL

חתימת המציע:

תאריך:

המועצה המקומית נחף	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	עמוד 9 מתוך 29
--------------------	--	----------------

הסכם למכרז מס' 03/2021

למתן שירותי ניהול תכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' - אלעין לעמידה בפני

רעידות אדמה

שנערך ונחתם במועצה המקומית נחף ביום _____ בחודש _____ בשנת 2021

- בין -

המועצה המקומית נחף

ת.ד 639 נחף 2013700
טל: 04-9987140 פקס: 04-9985693

(להלן: "המזמינה" או "המועצה")

מצד אחד;

-לבין-

_____ **כתובת:**

_____ **טל:**

_____ **דוא"ל:**

(להלן: "ספק השירותים")

מצד שני;

הואיל:

והמועצה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון, יעוץ, ניהול ופיקוח בפרויקט: שדרוג בי"ס יסודי א' - אלעין בפני רעידות אדמה - (להלן: "הפרויקט"), הכל לפי צרכי ושיקול דעת המועצה, ובהתאם לנוהל "תמחור תכנון, ניהול, תיאום ופיקוח בפרויקט שדרוג ביה"ס קיים לרעידות אדמה" של משרד החינוך המצ"ב כנספח א' (להלן: "השירותים");

והואיל:

והמועצה מצהירה כי ניתנו כל האישורים עפ"י כל דין להתקשרות בחוזה זה לרבות תקציבי והחלטת מועצה כדין בישיבה לא מן המניין מס' _____ מיום _____.

והואיל:

המועצה קיימה הליכי הצעות מחיר לביצוע השירותים וספק השירותים הציע למועצה לקבל על עצמו את ביצוע השירותים;

והואיל:

והמועצה בחרה בספק השירותים לביצוע העבודה על בסיס הצעתו והוא מצהיר בזאת, כי הנו בעל הידע, הניסיון המקצועי והמומחיות בתחום

תאריך:

חתימת המציע:

מועצה המקומית נחף	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	עמוד 10 מתוך 29
-------------------	--	-----------------

השירותים הנדרשים וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את ביצועם, הכול בהתאם למועדים ולתנאים המפורטים בהסכם זה;

והואיל: ומוסכם על הצדדים כי תנאי מתלה לכניסתו של הסכם זה לתוקף הינו קבלת מימון מאת משרד החינוך לביצוע הפרויקט;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכול כמפורט לעיל ולהלן בהסכם זה;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. מבוא

המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו והצהרות הצדדים הכלולות בו מחייבות את הצדדים ומהוות בסיס להתקשרות.

2. הגדרות

למונחים המפורטים להלן יהיו הפירוש והמשמעות הרשומים לצידם, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

המהנדס – מהנדס המזמינה, או כל מי שיתמנה על ידו ובלבד שניתנה על כך הודעה למנהל הפרויקט.

הפרויקט – שדרוג ביי"ס יסודי א' - אלעין לעמידה בפני רעידות אדמה – תכנון, יעוץ, ניהול ופיקוח במבנים: ביי"ס יסודי.

התכניות - התכניות וכתבי הכמויות שהוכנו ו/או יוכנו ואושרו ו/או יאושרו ע"י המזמינה, לרבות כל שינוי בתכניות ובכתבי הכמויות שאושר בכתב ע"י המזמינה, וכן כל תכנית וכתבי כמויות שיתווספו מזמן לזמן ויאושרו ע"י המזמינה.

העבודה - תכנון, יעוץ, ניהול ופיקוח וכן כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות, וכל חלק של אלו, שעל ספק השירותים לבצע בהתאם לחוזה בקשר עם העבודה, בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, אך למעט עבודות תכנון.

3. מסירת העבודה

(א) המזמינה מוסרת לספק השירותים את ביצוע העבודה וספק השירותים מקבל על עצמו לבצע את העבודה, הכל בהתאם לתנאי החוזה ולנספחיו.

(ב) ספק השירותים יבסס את העבודה על הנתונים, הפרוגרמות וההנחיות המפורטות כפי שישוכמו עם המזמינה מדי פעם בפעם.

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 11 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

(ג) ספק השירותים יבצע את העבודה בהתאם למפורט להלן והיא תאושר על ידי המהנדס.

(ד) ספק השירותים מתחייב לבצע את העבודה בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם המהנדס.

4. רכיבי העבודה

4.1. מוסכם בזאת כי השירותים יינתנו על ידי ספק השירותים בהתאם לאמור בנוהל "תמחור תכנון, ניהול, תיאום ופיקוח בפרויקט שדרוג ביה"ס קיים לרעידות אדמה", ועל פי כל רכיבי העבודה הכלולים בנוהל זה.

5. הצהרות ספק השירותים

ספק השירותים הפרויקט מצהיר כי :

(א) הוא בעל ידע, כישורים, הכשרה מתאימה, יכולת פיננסית, יכולת מקצועית, בעל וותק וניסיון קודם בביצוע עבודות מהסוג נשוא החוזה, כי ברשותו כח אדם מיומן הבקיא היטב במלאכת ביצוע העבודה, ציוד ומכשירים תקינים במצב מעולה ואמצעים לבצוע העבודה, כי בידי הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים עפ"י הדין לבצוע מושלם ומדויק של כל התחייבויותיו, כמפורט בחוזה ובנספחיו.

(ב) בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולחוב על פיו, כי אין כל מניעה חוקית, חוזית או אחרת המונעת התקשרותו בחוזה זה ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו, ובחתימתו על החוזה ובביצוע התחייבויותיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צד שלישי כלשהו.

(ג) הוא יבצע עבור המזמינה את העבודה בהתאם לתנאי החוזה שלהלן ולנספחיו, וימלא את כל התחייבויותיו בנאמנות, במסירות וברמה מקצועית גבוהה, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה.

(ד) הוא עוסק עצמאי המנהל ספרים ופנקסי חשבונות, וכי בידו תעודת עוסק מורשה ואישורי מס הכנסה המאשרים זאת, שאותם יציג בפני המזמינה.

(ה) ידוע לו כי רק בהסתמך על נכונות הצהרותיו דלעיל, ובהסתמך על הצהרותיו והתחייבויותיו הסכימה המזמינה להתקשר עמו בחוזה.

6. בדיקות מוקדמות

בהגישו את הצעתו, מאשר ספק השירותים כי ביקר באתר העבודה, בדק אותו ואת סביבתו ואת כל הגורמים אשר יש ו/או עשויה להיות להם השפעה על הצעת המחיר וכן על התחייבויותיו.

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 12 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

7. מסירת נתונים לספק השירותים

(א) המזמינה תעביר לספק השירותים את כל הנתונים וההנחיות הדרושים לביצוע העבודה וכן תעביר לספק השירותים את כל הנתונים הנוספים שיידרשו במשך זמן ביצוע העבודה תוך זמן סביר ממועד דרישתם, וכן תפעיל יועצים שונים שיידרשו ע"י ספק השירותים ובלבד שהם בידיעת המזמינה או שהם בהישג ידה ושאינם חלק מהשרות המוטל על ספק השירותים.

(ב) המזמינה מתחייבת להמציא לספק השירותים את כל הנתונים והאישורים הדרושים לביצוע העבודה ואשר השגתם איננה שרות מהשירותים המוטלים עליו עפ"י הסכם זה, כגון מדידות, צילומי אוויר ובדיקות קרקע, ולעשות את כל הסידורים הדרושים כדי לאפשר לו גישה חופשית, נוחה ובטוחה לאתרי המבנים. הנתונים, האישורים והסידורים הנ"ל יימסרו במועד וזאת כדי לאפשר לספק השירותים לבצע את עבודתו באופן רצוף.

8. אופן ביצוע העבודה

(א) הספק יעביר לאישור מהנדס המועצה או מי מטעמו לעניין מכרז זה לוח זמנים לשלבי ביצוע העבודה נשוא החוזה.

(ב) ספק השירותים יבצע כל שרות או כל שלב הכלולים בעבודה, כל אימת שיהיה דרוש מבחינה מקצועית ובמשך הזמן שנקבע בהסכם זה (ואם לא נקבע - בתוך זמן סביר שיוסכם בינו לבין המהנדס), אשר יבטיח את ביצוע העבודה או שירותים או שלבים אחרים הקשורים בשרות או בשלב זה.

(ג) כל דבר שאינו מופיע בחוזה אך דרוש לביצוע העבודה בהתאם למקובל במקצוע או בהתאם להוראות כל דין, יבוצע על ידי ספק השירותים ברמה מקצועית גבוהה כאילו נכלל בחוזה מלכתחילה וכאילו היה חלק בלתי נפרד ממנו, למעט הפעלת יועצים ומתכננים חיצוניים.

(ד) ספק השירותים יבצע את העבודה בהתאם להסכם זה ולנספחיו, לשביעות רצונה המוחלט של המזמינה, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיה, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן.

(ה) כל העבודות תבוצענה בתאום מלא ובשיתוף פעולה עם המזמינה, ועם הגורמים הנוגעים בדבר ובהתאם להנחיות המהנדס. אין להתחיל בעבודה ללא תאום מוקדם עם המהנדס.

9. אי קיום יחסי עובד ומעביד

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 13 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

(א) ספק השירותים מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו למתן השירותים על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי המעניק את השירותים למועצה על בסיס זה בלבד ומקבל תמורה עבור ביצועם בהתאם לאמור בהסכם זה.

(ב) ספק השירותים מצהיר בזאת, כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה יחסי עובד-מעביד וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע השירותים ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדים של ספק השירותים בלבד.

(ג) ספק השירותים מתחייב לשאת בכל התשלומים, ההוצאות והמיסים בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ככל שיחול, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה ו/או למנהל הפרויקט לפקח, להדריך, או להורות ספק השירותים ו/או לעובדים מטעמו וכיו"ב, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ולא תהיינה לספק השירותים ו/או למי מטעמו כל זכויות של עובד המועסק על ידי המועצה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, הטבות ו/או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם המועצה.

(ד) היה ומכל סיבה שהיא, תפסוק ערכאה שיפוטית כי היועץ ו/או עובד/ים של ספק השירותים ו/או מי מטעמו הינם עובדים של המועצה, בין ביחד עם ספק השירותים ובין בנפרד, כי אז מתחייב ספק השירותים לפצות ולשפות את המועצה, מיד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהמועצה תידרש לשלם לכל אדם, תאגיד או גוף בעקבות פסיקה כאמור, לרבות כל ההוצאות המשפטיות אשר נשאה בהם המועצה בגין האמור.

10. העסקת עובדים

(א) ספק השירותים מתחייב להעסיק בביצוע העבודה רק עובדים מיומנים, אחראים, בעלי ניסיון, ידע ומומחיות ממדרגה גבוהה הדרושים למילוי התחייבויות ספק השירותים כלפי המזמינה על פי החוזה.

(ב) ספק השירותים יעסיק עובדים במספר הדרוש לשם ביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה לשביעות רצון המזמינה.

(ג) ככל והמזמינה תהיה סבורה כי מי מעובדי מנהל הפרויקט אינו מבצע את עבודתו כראוי, תהא היא רשאית לדרוש את החלפתו ומנהל הפרויקט מתחייב להחליף את אותו עובד בתוך 7 ימים מיום קבלת הדרישה. יובהר, כי אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מאחריות מנהל הפרויקט כאמור בסעיף 12 (ב) לעיל.

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 14 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

11. תקופת ההסכם ומועדי ביצוע

- (א) תקופת החוזה הינה החל ממועד חתימת החוזה וכלה בסיום שלב התכנון של הפרויקט (להלן – "תקופת החוזה").
- (ב) ספק השירותים יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיקבע ע"י המזמינה. מובהר בזאת כי ספק השירותים יעבוד ברציפות, ללא הפסקה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע בין הצדדים, וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע ובקצב הדרוש להשלמת העבודה במועד.
- (ג) ספק השירותים מתחייב להשלים את דו"ח האבחון הראשוני של המבנה המיועד לשדרוג, ואת הבדיקות והיועצים הנדרשים לרבות הצעת חלופות לשדרוג והכנת אומדן ראשוני, תוך תקופה שלא תעלה על 12 חודשים מיום חתימת החוזה.
- (ד) ספק השירותים ימסור למזמינה דין וחשבון מלא ומפורט על התקדמות ביצוע העבודה. המהנדס רשאי לבקר במשרד ספק השירותים או במקומות העבודה האחרים ולעיין בהתקדמות ובאופן ביצוע העבודה וספק השירותים ימסור למהנדס כל הסבר שיידרש על ידו בקשר עם העבודה או הסכם זה.
- (ה) ספק השירותים מתחייב להשתתף בכל ישיבה ו/או פגישת תאום שתערך בקשר עם הפרויקט, ובלבד שקיבל על כך התראה מראש של לפחות 72 שעות.

12. הפסקת ההתקשרות

- (א) המזמינה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עם ספק השירותים במידה ולא יאושר התקציב לפרויקט או לאחד משלבי או במידה ולא יועבר כסף ממקורות המימון, ובלבד שהודיעה לו על כך מראש ובכתב. הפסקת ההתקשרות כאמור לא תהווה הפרת החוזה ו/או לא תקנה ל ספק השירותים זכות לפיצוי או לתשלום כלשהו. בנוסף לכך, יהא ספק השירותים זכאי לתשלום בגין העבודה שביצע עד למועד הפסקת ההתקשרות, ככל שביצע, בהתאם להוראות החוזה בכלל ובהתאם לחשבונות שאושרו לקבלנים המבצעים עד לאותו מועד בפרט, למעט חשבונות המתייחסים לתקופת ביצוע העבודות שקדמה להפסקת ההתקשרות.
- (ב) בנוסף לעילות הקבועות בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1970, ומבלי לפגוע בזכותו לכל סעד ותרופה המוקנים לו על פי החוזה ועל פי כל דין, במקרים המפורטים להלן, תהא המזמינה זכאית לבטל את ההתקשרות עם ספק השירותים, להפסיק עבודתו, לבצע את העבודה בכל דרך שתראה לה.

ואלו המקרים :

1. כאשר ספק השירותים מתרשל בבצוע החוזה.

חתימת המציע:

תאריך:

מועד 15 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

2. כאשר ספק השירותים הסב את החוזה לאחר, כולו או מקצתו, או העסיק ספק השירותים מטעמו בביצוע העבודה מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.
3. כאשר ספק השירותים פשט את הרגל, או שניתן נגדו צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק, או שעשה סידור עם או לטובת נושיו.
4. כאשר בידי המועצה הוכחות כי ספק השירותים או אדם אחר בשמו, נתן, הציע או קיבל שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל הכרוך בביצועו (למעט, למניעת ספק, התמורה על פי החוזה ויתר התשלומים המגיעים למנהל הפרויקט ו/או למי מטעמו על פי החוזה).
- (ג) במקרה של ביטול ההתקשרות קודם להשלמת העבודה, ומבלי לגרוע מזכויות המזמינה על פי הדין והחוזה, תהא המזמינה זכאית להשלים את העבודה באמצעות ספק שירותים אחר מטעמה
- (ד) החליטה המזמינה לבטל את החוזה, תמסור על כך ל ספק השירותים הודעה בכתב.
- (ה) עם קבלת הודעת המזמינה בדבר ביטול ההתקשרות, יהיה ספק השירותים חייב למסור לידי המזמינה את כל התכניות והמסמכים התכנוניים שנערכו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר לעבודה, כולל כל הקבצים הממוחשבים שבידיו ו ספק השירותים לא יעכב את מסירת המסמכים האמורים למזמינה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמינה.
- (ו) מבלי לפגוע באמור, המועצה תהיה רשאית להפסיק ההתקשרות מכל סיבה שהיא ובכל עת וללא צורך בנימוק וזאת בהתראה של 30 יום מראש.

13. התמורה

- (א) בתמורה לביצוע שלב א' בעבודות, אשר מפורט בהצעת המחיר, יהא ספק השירותים זכאי לתמורה כאמור בהצעת המחיר המצ"ב בנספח ב' (להלן: "התמורה").
- (ב) התמורה בתוספת מע"מ, תשולם כנגד חשבונית מס כדין שתוצא ע"י ספק השירותים ותימסר לאישור גזבר המזמינה. התמורה תשולם לספק השירותים עד 15 ימים מיום קבלת התשלום אצל המזמינה ממשד החינוך.
- (ג) מובהר כי התמורה כוללת את כל מרכיבי העבודה, הגלויים והסמויים, הנחוצים לביצוע מושלם של כל העבודות הנדרשות, וכן את כל ההוצאות שתידרשנה לספק השירותים לביצוע העבודה ולמילוי כל התחייבויותיו, ומהווה תמורה מלאה וסופית עבור מלוי התחייבויות ספק השירותים, על פי חוזה זה, במלואן ובמועדן.
- (ד) לאחר השלמת חלק א' (המפורט בהצעת המחיר), ולאחר אישורו ע"י משרד החינוך, ובמידה וההמלצה של ספק השירותים תהיה שעדיף לשדרג את המבנים מאשר

חתימת המציע:

תאריך:

מועד 16 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

להרוס, ימשיך לספק השירותים בתכנון מפורט של השדרוג לפי המפורט בנספח א', והתמורה תהיה 9% מעלות השדרוג אשר יאושר ע"י משרד החינוך ולפי ההרשאה שתתקבל ע"י משרד החינוך.

14. אחריות

(א) ספק השירותים בלבד יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק שיגרם למורשיו ועובדיו ו/או לרכושם. כן יהא ספק השירותים אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו מכל סיבה או עילה שהיא למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשליחיה ו/או לצד ג' כלשהו, לגוף או לרכוש, כתוצאה, במישרין או בעקיפין, ממעשה או מחדל רשלניים, איזה שהם, הקשורים או הנוגעים, בביצוע התחייבויות ספק השירותים על פי מסמכי החוזה.

(ב) ספק השירותים מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על המועצה ו/או שהמועצה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים במפקח ו/או במורשיו ו/או בעובדיו.

(ג) כל סכום שיגיע כאמור לעיל, למועצה מאת ספק השירותים יישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על ידי המועצה מספק השירותים ועד תאריך התשלום בפועל. לא ישלם ספק השירותים את המגיע ממנו למועצה, תהא המועצה רשאית לקזז לו את הסכומים שחושבו על ידה, מן התמורה או הכספים המגיעים לו ממנה.

(ד) כמו כן מצהיר ספק השירותים כי הוא אחראי כלפי צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשרותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1968 או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם תוך כדי ביצוע העבודות והשירותים על פי חוזה זה.

(ה) אם תיתבע המועצה על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על ספק השירותים לסלק את התביעה כנגד המועצה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתה על ידי בית משפט בפסק דין סופי וזאת תוך 7 ימים מיום שקיבל על כך הודעה בכתב מאת המועצה.

(ו) מוסכם בזה שכל סכום העשוי להגיע למועצה מאת ספק השירותים בהתאם לחוזה זה לרבות האמור בפרק זה ובין מכל סיבה שהיא, בין אם היא מפורטת החוזה זה ובין אם אינה מפורטת בו, ניתן לקזזו מהתמורה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו ל ספק השירותים.

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 17 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

(ז) הצדדים יפעלו לכך שהחוזה עם הקבלן המבצע הראשי יכלול סעיף לפיו הקבלן המבצע יגיש חשבונות לתשלום אך ורק לאחר שעברו את אישורו של ספק השירותים וחתימתו.

15. ערבות ביצוע:

להבטחת קיום כל התחייבויותיו של המתכנן, על פי חוזה זה, ימציא המתכנן למועצה במעמד חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית לטובת המועצה, ע"ס 25,000 ₪ עפ"י הנוסח המצ"ב **כנספח ד** לחוזה זה ("**הערבות הבנקאית**"). ערבות זו תישאר בתוקפה במשך כל תקופת ההתקשרות עד **לתום 12 חודשים ממועד סיום ביצוע העבודות** ועד בכלל.

16. ביטוח

- מבלי לגרוע מאחריותו וההתחייבות מספק השירותים על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב ספק השירותים לפני מועד החתימה על חוזה זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו, לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא חוזה זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בחוזה זה לעניין ביטוחי אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המאושרת כדין לפעול בישראל, המועצה המקומית והמדינה יהיו מוטבים בפוליסת הביטוח. (להלן: ביטוח נותן השירותים "הביטוחים"):

- אחריות מקצועית
- אחריות צד שלישי
- חבות מעבידים.

- ספק השירותים מתחייב לפני מועד תחילת השירותים נשוא חוזה זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי פוליסות ביטוח כאמור, לבדיקת ואישור המועצה. יודגש כי אין בבדיקת המועצה ובאישורה כדי לשחרר את ספק השירותים מאחריות לניזיקין ו/או הפסדים שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של נותן השירותים.

- על ספק השירותים להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא חוזה זה, המשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף.

17. איסור הסבת זכויות

(א) ספק השירותים אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, או לשעבד את זכויותיו עפ"י החוזה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

חתימת המציע:

תאריך:

מועד 18 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

(ב) ספק השירותים אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה, כולה או חלקה, או למסור לאחר חלק מהפעולות הקשורות בביצוע העבודה, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב. העסקת עובדים, בין ששכרם משולם לפי זמן עבודה בין שלפי שעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת בצוע העבודה לאחר.

(ג) המזמינה תהא רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה על פי הסכם זה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לכל אחד מהתאגידים העירוניים הנמצאים בשליטתה.

18. אי התאמה

(א) במקרה של אי התאמה ו/או סתירה ו/או דו משמעות ו/או אפשרות לפירוש שונה בין הוראות החוזה זה ובין ההוראות הכלולות בנספחי החוזה, ו/או בין הוראות הנספחים הטכניים לבין עצמם, יפנה ספק השירותים אל המהנדס והמהנדס יכריע לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות, ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו, וספק השירותים ינהג על פי הוראותיו.

(ב) גילה ספק השירותים סתירה ו/או אי התאמה כאמור, או שהיה מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, חובה עליו לפנות למהנדס המועצה ולקבל הנחיותיו והבהרותיו בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

19. נציגה המוסמך של המועצה

נציגה המוסמך של המזמינה בכל הקשור לטיב העבודה ולאופן ביצועה יהיה מהנדס המועצה ו/או מי שהוסמך לכך בכתב, ובכל הקשור לעניינים כספיים, יהיה גזבר המועצה ו/או מי שהוסמך לכך בכתב. כל פניה של פק השירותים לאדם אחר אצל המזמינה וקבלת אישורו ו/או הסכמתו ו/או דרישתו, בכל הקשור לנושאים המפורטים לעיל, לא יחייבו את המזמינה ופק השירותים עושה זאת על אחריותו הבלעדית.

20. שמירת זכויות

כל ויתור, הנחה, ארכה, הימנעות מפעולה או מחדל מנקיטת אמצעים מצד כלשהו בכל הנוגע לזכויותיו, לא יחשבו כויתור על זכויות אלו, אלא אם כן ויתר הצד על זכויותיו באופן מפורש בכתב.

21. כתובות והודעות

(א) כתובות הצדדים הנן כמפורט בכותרת הסכם זה.

(ב) כל הודעה או התראה בקשר להסכם זה, שתישלח בדואר רשום על פי כתובות

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 19 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

הצדדים על ידי צד למשנהו, תיחשב כאילו נמסרה בתום 3 ימי עסקים ממועד משלוחה בדואר רשום ממשרד הדואר, ועל אתר אם נמסרה במסירה ידנית או בדוא"ל או בפקס.

22. סמכות בלעדית: הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה הינו לבית המשפט שבחיפה

ולראיה באו הצדדים על החתום

המציע

מועצה מקומית נחף

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 20 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

מדינת ישראל
 משרד החינוך
 המינהל לפיתוח מיומנות החינוך
 אגף א' בינוי ותקצוב

22 דצמבר, 2018
 י"ט שבט תשע"ח

1.0 (רסמ 19-3-19)

הנדון: המחקר תכנון, ניהול תיאום וליקוח בפריקט שדרוג גיה"ס קיים לרעידות אדמה

1. תמחור:

1. שכר השירות למתכננים יחויב לפי אחוזים מעלות הפריקט למ"ר בפועל. התשלום למתכננים ולבדיקות יהיה פרופורציונאלי לשטח המבנה השרדון בבית"ס קיים ברשות מקומות על פי נהל משרד החינוך החדש ועל פי אחוזים מתוך עלות הפריקט לפי הטבלה הבאה:

קטגוריית תכנון	מ-	עז-	שטח כולל למבנים שאושר לתכנון שדרוג בבית ספר קיים (מ"ר)	שכ"ט, מבנה רחיל באחוזים מתוך עלות הפריקט:	שכ"ט שרדוני למבנה
1	0	499	13%	11%	
2	300	999	13%	9%	
3	1000	1999	11%	8%	
4	2000	3999	9%	7%	
5	4000	עד 10000	7%	6%	

טבלה 1: שכ"ט תכנון וניהול שדרוג תשלומים לתכנון מבנה רחיל ושרדוני

2. התחייבות ראשונית עד גובה של 30% מכספי התכנון להקמת כספי תכנון ובדיקות. ההתחייבות תכלי תהייה עמ"י הערכת עלות בצען שדרוג במחיר ממוצע של 1300 ש"ח למ"ר (לא כולל מ.ע.מ.). עם התקדמות הפריקט ישולם שכ"ט לתכנון בהתאם לאחוזים לעיל, התקדמות הפריקט במפורט בהמשך, ועלות הפריקט בפועל.
3. שטח המבנים המיושם להלן יהיה רק כזה שקיבל אישור בכתב מתקצוב תכנון השרדון ממנהל הפיתוח במשרד החינוך, לפי טבלה לתכנון השרדון.
4. שטח מבנים לחישוב, יהיה מתוך ע"ג תוכנית מדידה של מודר מוסמך, חתומה ע"י מהנדס הרשות ומאושרת ע"י מהנדס ייעוץ משרד החינוך לרעידות אדמה.
5. משרד החינוך שומר לעצמו הזכות להודיר קטגוריית תכנון למבנה בו שטח המינימום למבנה קטן מהגבול החתומה של קטגוריה מסוימת.
6. שכר תכנון זה אינו תקף לשטח מתוספת בניה שאינן קשורות ישירות לשרדון בבית"ס לרעידות אדמה, לרבות מתוספת כיתות, שטחים ציבוריים, תוספת מעליות (למעט תכנון פיר מעליות בודד מבטון להגשה מינימאלית), תוספת שדרשו לצורך הגשה או מדרום שנתקרו למיזון מלחמתי אלא אם כן השתכנע משרד החינוך, באמצעות יועצו המקצועיים, שתוספת שטחים אלה מתעילות לשרדון ומנוצלות במיוחד לשבתו. במידה וקיימת חלופת שדרוג עדיפה מתוספת אלה לשרדון המבנה, התוספת תופרדה מהמבנה במיטק הפרדה במרווח מספק והן לא תהווה חלק מהשרדון הסיסמי.
7. במבנה שרדוני מטיפוס "כפר כנא" (או דומה לו, פירוט בנהל השרדון גרסה 1.4-10-4), אשר עבודת הכין משרד החינוך תכנון שדרוג חלק המבנה העילי, יופחת שכ"ט למתכנן השלד בשיעור של 25%.

הפרדת לשלד:

- א. שכר השירות כולל:
 - 1) תכנון הנדסי קונסטרוקטיבי לבדיקת המצב הקיים ותכנון חלופות שדרוג מפורט, על פי נהל תכנון שדרוג מתוך של משרד החינוך ובמפורט בסעיף II. לעיל.

— בנין לב רמז # רחל המרחב תכנון 2 # ירושלים 10101 # 02-6603337 טקס 02-6603384 # <http://www.education.gov.il> אזור אלקטרוני: assafda@education.gov.il אזור שימושי: <http://www.gov.il>

מחלקת אחי ממשל וסין, <http://www.gov.il>

תאריך: חתימת המציע:

מועד 21 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשרדון בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

מדינת ישראל
 משרד החינוך
 המינהל לפיתוח מאגרות החינוך
 אגף אי ביטוי ותקשוב

- 2) מרחיקות.
- 3) בריקות מבניות, הישגים באחר.
- 4) יתכן קרקע, יתכן במחנות, מישות (רק לצורך מיקום פיר מעליות).
- 5) ובמיוחד יש צורך להעתיק או לשלל בעקריות נוספות: יתכן חשמל/קורה, יתכן אינסטלציה, יתכן מיוזג אוויר יתכן מעליות.
- 6) אחריל (היקף מוחלט) שיכול להוות, הנותן לפי נוהל השרות ומבני כמות.
- 7) יכול התבונן עד יציאה לסכר.
- 8) תכנון פתוחות לימוד חליפיים, לצורך ביצוע השרות, לרבות הכרות שטחים, כמות ומבנית, תכנון מערכות חשמל, ניקוז, אקוסטיקה, פיתוח הכלולים לפרויקט, בתבוא שזאלה אושרו ע"י משרד החינוך מראש.
- 9) מיקוח מוגבל של המוכן בזמן ביצוע, יכול הביצוע, תיאום ומיקוח צמוד -3% אחוז מחשבון הקבלן (1% לניהול ותיוום) ו-2% למיקוח צמוד). על הפעולות להישאף שירותים את עבודת הניהול, התנועה והפעולות הצמודות והשוליים יוצא מכללי התכנון. במידה והרשות בוחרת לבצע את עבודת השרות באמצעות דף מודעה ברוק מועמדה (חברת כלכלית, מט"ל וכו') הוא תישא בעצמה בכל התנאים הניהול, התיוום והמיקוח החוזרות מעבר ל-3% הנ"ל.

ב. שפר השורה לא כולל:

- 1) מוקדים מיוחדים של תכן המצריך אמצעות מתקנות לא לימודיות (כגון במקרה של שימוש במרחבים, בחדר מים, קירות הכו/קרקע וכו' במיוחד המזיימת אינטראקציה קרקע מבנה/בניין מרומי שאינו משימוש "מג" וכו')
- 2) סקר סיסמי מיוחד למטר בקרבה לקו העתק.
- 3) יתכן מיוחד לבני מישות קרקע בהצעות ארמה וקרקע פני שטח.

במקרים המפורטים בסעיף ב' לעיל ובהתאם למפורט בסעיף II להלן, הרשות תעביר למנהל הפיתוח בקשה מיוחדת לאישור תוספת תקציב מפורטת וממוקדת. תוספת ותקציב במידה ותאושר הבקשה, או חלקה ובהתאם לכך. אין להחיל ולבצע את העבודה המיוחדת לפני אישור סגוב מנהל הפיתוח.

II. שלבי שחרור כספים

התשלום לתכנון הביצוע יהיה בהתאם למפורט בספרי התכנון וספרי הבקשות לשחרור כספים עבור תכנון שחרור (שלביו א-ג) בנוהל שחרור כספים לשחרור מועמדות חינוך בפני רשות ארמה, המלווים בואר מנהל הפיתוח במשרד החינוך:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pitach/BinaryVetikutw/NehdimVerfasimB.htm>

נוהל שחרור כספים לשדרוג מוסדות חינוך רפ"י העדת אדמה

- **ספח א' -** בקשה לשחרור כספים עבור שדרוג - שלב א
- **ספח ב' -** בקשה לשחרור כספים עבור שדרוג - שלב ב
- **ספח ג' -** בקשה לשחרור כספים עבור שדרוג - שלב ג

1. שחרור כספי תכנון לשדרוג:

- א) הקורות תכנון לשדרוג מובנים: עד 80% מהתקציב המיועד לתכנון, מתאם למפורט בטבלה 1 לעיל, והתחייבות משרד החינוך תלוס ספרי תכנון-הקורות כספי תכנון לשדרוג מובנים. הוצאה תכלול צירוף חוזה מתכנן השדרוג הראשי המוגשות עבודה כפי שמופרט בטוסט ספרי התכנון חייבת לכלול לכל הפחות הקנתקי המוגשות לעבודה הספצימית של:
 - א. מתכנן השדרוג.
 - ב. מודר.

— מנין לברוט + חיל המורח המבנה 2 + יחסיים 1000 + ש"ח 02-6683884 ספרי 02-5683337

דואר אלקטרוני: assaf@education.gov.il דואר מילואי: <http://www.education.gov.il>

מחנכים וארי מכללי מנין - <http://www.gov.il>

תאריך: חתימת המציע:

מועצה המקומית נחף	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	עמוד 22 מתוך 29
-------------------	--	-----------------

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לתיאום מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

ג. יתען קרקע וסקר אזור, אם האחרון נדרש.
ד. מעבדה מבנית ו/או קבלן לחיפוי שטח/יסודות.
העבודה הכוללת במסגרת 80% כוללת: מדידה, יעוץ קרקע, חיפוי, רוח בדיקה מבנית וסקירה ראשונית של המבנה של האולפן המבני.
אין התחייבות של משרד החינוך למסוף המסגרת התכנונית, מעבר ל-80% שתוקצבו לתקנות האולפן, במידה ויחולט על אי ביצוע השדרה (לחצווא: הריסה ובנייה חדשה). למסוף במסגרת עבודת סקירה ראשונית, המתקבלת במסגרת תקנות האולפן, יעביר האולפן חוות דעת ראשונית למעב המבנה. התקדמות לביצוע ד"ח אבחון מפורט לאחר אישור בתנב ממשרד החינוך.

2. שחרור כספים לתכנון ולביצוע במהלך ביצוע הפרוייקט:

המסגרת הסופית לתקצוב השדרה תקבע לאחר קבלת אומדן תחום ע"י מעגל פרויקט/מסוף פרויקט, שחייב להיות מוגש או הנושא בינוי ראשוני בלבד ומעל ניסיון מניקוח והמחור פרויקטים בתחום שדרה מבנים לתר"א. האומדן יהיה תחום ע"י מהנדס הרשות יחוש לאישור מהנדס יתען של משרד החינוך. יחוש כי לא יתקבל שינוי לאומדן לאחר אישור מהנדס יתען.

א) ביצוע שלב א'- יחסית לביצוע במתקל, עד 20% מהתקצבה הכוללת לתכנון, ועד 30% מעלות ביצוע הפרוייקט ואיום שדרה הביטוח במתקל עד מפלס רצפה ראשונה לאחר שאושר ע"י מסוף העבודה ביומני העבודה וע"י מהנדס הרשות. שחרור הכספים יחייב אספקת כל המסמכים הנדרשים במסוף: בקשה לשחרור תשלום עבור שדרה-שלב א' שבנספח א' באתר משרד החינוך.

ב) ביצוע שלב ב'- יחסית לביצוע במתקל, עד 80% מהתקצבה הכוללת לתכנון ולביצוע הפרוייקט ואיום כל השדרה המבני –עבודות השלה, לאחר שאושר ע"י מסוף העבודה ביומני העבודה וע"י מהנדס הרשות ובמסוף לאישור מהנדס-יתען של משרד החינוך. שחרור הכספים יחייב אספקת כל המסמכים הנדרשים במסוף: בקשה לשחרור תשלום עבור שדרה-שלב ב' שבנספח ב' באתר משרד החינוך.

ג) ביצוע שלב ג'- יחסית לביצוע במתקל, עד 100% מהתקצבה הכוללת לתכנון ועד 100% מהתקצבה הכוללת לביצוע הפרוייקט, בתנאים למפורט בטבלה 1 לעיל ואיום שדרה כולו והחלפת המצב לקומתו לאחר שאושר ע"י מסוף העבודה ביומני העבודה וע"י מהנדס הרשות ובמסוף לאישור מהנדס-יתען של משרד החינוך. שחרור הכספים יהיה לפי המסוף: בקשה לשחרור תשלום עבור שדרה-שלב ג' שבנספח ג' באתר משרד החינוך.

הבהרות לשחרור כספים:

- 1) לא יתקבל תשלום ביוני עבודות שלא קשורות ישירות לשדרה מבנים לר אדמה או תריפים שאינם כוללים באומדן שאושר. לא יאוישו תריפים בדיקוד. במידה וישנן עבודות תרופות הקשורות ישירות לפרוייקט, תרופות תעביר את הבקשה לעבודה התרופות מראש, ורק לאחר קבלת האישור ממשרד החינוך ובתנאים אלו, תבוטע העבודה. עבודה זו תתקד במידה מסודרת, לרבות אמצעים/תנאים, תמונות וחישובי כמותי פרטים ובדורים שייחשו לאישור המסוף והרשות האר"כ לאישור משרד החינוך.
- 2) בכל שלב ביצוע יש לנהר עבודה לפי נספח י' באתר עבור תכנון ומניקוח. האישור עבור התכנון והמניקוח יהיה בתנאים לעבודה ובמסוף לביצוע במתקל.
- 3) אישור מהנדס יתען לת"ח אבחון הנדסי הוא תנאי הכרחי להתקדמות למבנה וכן לשחרור שלב א' מספחי התכנון והמניקוח הכוללות לשחרור כספים לביצוע בשלב א', וכן לשלבי שחרור כספים לשלבים שאחריו (80% ו-100%).
- 4) מקרים תרופות: הרשות ראשונה להגיש בקשה לתשלום שלב נוסף, מעבר לאבנו הדרך ה"כ", במסוף לאישור מראש של אגף א' בינוי ותקצוב.
- 5) הרשות המפעל מייצגת הלא עיכובים לשחרור העברת התשלומים המתקבלים לפרוייקט זה ממשרד החינוך לתקנים ולקבלות. מתכנון או קבלן שלא קיבל תשלום בתקופה הנקבעת על ג' חודשים ממתיך ההגשה על עבודה שנקשתה על פי החוזה עם הרשות, נוהל זה וקיבל את

תאריך:

חתימת המציע:

מועד 23 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נהר
-----------------	--	--------------------

מדינת ישראל
 משרד החינוך
 המינהל לפיתוח מטרות החינוך

אגף א' בינוי ותקצוב

האישורים הבסיסיים הדרושים לפי טבל משרד החינוך, ישאו למנות בסכום לאגף א' בינוי ותקצוב ותלוטלו חיובי.

בברכה
 אילנית שושני
 מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב

הסמכים:

- סמך א- תכולת עבודת מתכנן/ת מבנים
- סמך ב- תכולת עבודת אדריכל/ית

סמך א: תכולת העבודה של המתכנן/ת המבני:

העבודה כוללת:

- קבלת לימוד התוכניות החומר המתקני שקיים לבית הספר (כלול במסמך 30%-הקדמת לספי תכנון).
- ביצוע סקירות שטח בבית הספר לפי הלך הדין היקף סדור הנ"ל של צוות משרד התכנון. הסקירה כוללת בדיקה ויזומלית של הרכיבים המבניים. בסקירות יתקרו וירשמו מצב המבנים הנצוץ הקריטי. הסקירות יתקרו במרחש דומהשלי אשר יהיה זמין למזמין לצרכיו לאחר זמור העבודה. (כלול במסמך 30%-הקדמת לספי תכנון).
- ביצוע בדיקות אנליטיות לרמה האשומית (מוקדם) הנגליות מוקומיות מתקדמות יותר לפי הצורך למבנים ורכיבים שנדרשה לביהם בדיקה כזו. קריטריוני המימסום לביהם יהיו לפי טבל התכנון של משרד החינוך ויקמרו בכל מקרה בדישת התקן הישרשלי 413 במפורט במהל.
- הכנת חלומות שדרוג האשומיות ובדיקת עמידותן.
- הגדרת מפרש בדיקות מבניות וקרקע לצורכי תכנון מפורט.
- תכנון מפורט + שרשש שדרוג כולל פורש שלבי עבודה ואישורם מול בית מספר והרשות. מפרש עבודה+ כתבי מניות.
- (שלביום 7-8 ממויים 10% מכלל היקף התכנון, מוחנה באישור מהגרים – יועץ ומשולם עם סיום שלב א' בבדיקת)
- מקנה למניות במהלך הביצוע והפקות עליון מוגבר בשטח.
- ל"ו לסיפוי התכנון.
- הכנת טבלת פרשים ומחיריים לפי תתי המבנים במרחש הנ"ל:

תתי מבנים בבית הספר (על פי סקירה מצורפת)	שנת הקמה שנה חובה!!	בעלות על המבנה (ישות, עמותה, אחר?) שנה חובה!!	מספר כיתות אם שנה חובה!!	שטח [מ"ר] שנה חובה!!	הערות
1) תת מבנה ראשון עיקרי					
2) תת מבנה שני/תוספת למבנה ראשון					
3) תת מבנה...					
4) תת מבנה...					

— מנין לב רשו # רשו חינוך המבנה 2 # ירושלים 10101 # 02-6603337 גלש <http://www.education.gov.il> אשור וילקשורתי: assafda@education.gov.il אשור וילקשורתי: <http://www.education.gov.il>

מחלפה אשור ממשל חינוך: <http://www.gov.il>

תאריך:

חתימת המציע:

המועצה המקומית נחף	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	עמוד 24 מתוך 29
--------------------	--	-----------------

נספח ב'

הצעת מחיר

לכבוד:

(להלן: "המועצה")

מועצה מקומית נחף

הנדון: הצעת מחיר להקדמת תכנון לשדרוג לרעידות אדמה (דו"ח אבחון וחוו"ד ראשונית- דו"ח 30%) לפי ניהול משרד החינוך לבית ספר "אלעין" בנחף

שם המציע: _____, טלפון/נייד: _____

איש קשר מטעם המציע: _____, תאריך מתן ההצעה: _____

שלום רב,

1. בייס יסודי א' אלעין ישודרג לרעידות אדמה, סה"כ שטח מאושר לשדרוג ע"י משרד החינוך הוא 2,828 מ"ר.

2. תכולת העבודה, לפי נוהל והוראות משרד החינוך, הינה כלהלן:

- קבלה ולימוד התוכניות והחומר המתועד שקיים לביה"ס.
 - ביצוע סקירת שטח, כוללת בדיקה ויזואלית של הרכיבים המבניים.
 - מדידות.
 - ייעוץ קרקע וביצוע חפירות ניסיון.
 - ביצוע בדיקות מבניות-אל הרס.
 - ביצוע בדיקות הנדסיות אנליטיות לרמה ראשונית ואנליזות לפי נוהל התכנון של משרד החינוך.
 - חוות דעת ראשונית לתפקוד של הבנה לרעידות אדמה.
 - הצעת חלופות לשדרוג.
 - אומדן ראשוני לחלופות השונות.
3. להלן הצעת המחיר מטעמנו: עבור הפירוט לעיל יהי שכרנו

סה"כ כולל מע"מ וכל ההוצאות הקשורות בכך:	137,416 ₪
הנחה כללית %	_____
סה"כ לאחר הנחה כולל מע"מ.	

בכבוד רב,

המציע (חתימה וחותמת)

חתימת המציע:

תאריך:

מועצה המקומית נחף	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	עמוד 26 מתוך 29
-------------------	--	-----------------

נספח ג'

נוסח ערבות להשתתפות במכרז

תאריך:

לכבוד,
המועצה המקומית נחף

א.ג.ג,

הנדון: **כתב ערבות מס'**

שם וכתובת סניף הבנק.....טל'.....פקס:.....
עפ"י בקשת ח.פ.(להלן: "המבקש")
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **15,000** (במילים: חמש עשרה אלף
ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם על ידי
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד לחודש
שהתפרסם ב- 15 בחודש שאחריו לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות, זאת בקשר
עם השתתפותו במכרז פומבי מס' _____, ולהבטחת קיום ההצעה, הדין
בהצעה, מילוי תנאי המכרז או מילוי תנאי חוזה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 10 ימים מיום קבלת
דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, לרבות באמצעות פקסימיליה, חתומה על יד
המועצה המקומית נחף וזאת ללא תנאי ומבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם
בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה
משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש
בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר
דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא
יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי
מועד זה לא תענה. לאחר המועד האמור ערבות זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על
ידנו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך:

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 27 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

נוסח ערבות לביצוע

לכבוד
המועצה המקומית נחף

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת ח.פ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסכום של 25,000 ש"ח (במילים: עשרים וחמישה אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם השתתפות הקבלן במכרז מס' _____, מיום/...../..... להבטחת מילוי תנאי ההליך ותנאי חוזה ההתקשרות וקיום התחייבויות הקבלן על פיהם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. בכתב ערבות זה:

"המדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכללי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש שפורסם ביום הינו נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום שווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה במשך כל תקופת ההתקשרות עד **לתום 12 חודשים ממועד סיום ביצוע**

העבודות כהגדרת מונח זה (או מונח דומה) בחוזה התקשרות ביניכם לבין הקבלן ועד בכלל.

לאחר מועד זה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך:/...../..... חתימה וחותמת הבנק:

חתימת המציע:

תאריך:

עמוד 28 מתוך 29	מכרז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------

נוסח ערבות אישית

לכבוד
המועצה המקומית נחף

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות אישית

1. אני החתום מטה ת"ז מרחוב
..... ערב בזאת באופן אישי לתשלום חובותיה של חברת
בע"מ, שתקרא להלן: "החברה", כלפי המועצה המקומית נחף. להלן: "המזמין".
2. ערבותי זו מוגבלת בסכום לסך של 25,000 ש"ח (במילים: עשרים וחמישה אלף ₪),
בצרוף הפרשי הצמדה למדד וריבית חוקית שיחושבו החל ממועד חתימת כתב
ערבות זה.
3. ערבות זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול אלא בהסכמת המזמין בכתב או
באמצעות תשלום החוב של החברה למזמין במלואו.
4. הנני מתחייב לשלם למזמין תוך 7 (שבעה) ימים מקבלת דרישתו הראשונה, כל סכום
המגיע למזמין מן החברה כאמור לעיל, והנני מוותר על הצורך לדרוש את פירעון
הסכום מן החברה ו/או ממי מהערבים האחרים לחברה, ככל שישנם, תחילה.
5. הנני מוותר בזאת מראש על כל הגנה המוקנית לי בחוק הערבות תשכ"ז - 1967
(להלן: "חוק הערבות"), ובכלל זה סעיפים 5(ג), 7, 8 ו-15 לא יחולו על ערבות זו.
6. קיום התחייבותי על פי כתב ערבות זה אינו מותנה בשום מעשה או מחדל מצד
המזמין או החברה או מצד אדם אחר והנני מוותר בזאת על כל טענת התיישנות
כלפי המזמין.
7. שתיקה או הימנעות מעשיית מעשה על ידי המזמין כנגד החברה או כנגדי לא ייחשבו
כוויתור על זכויות המזמין לפי כתב ערבות זה או לפי חוק הערבות. ערבותי לא תיפגע
מכל סיבה שהיא לרבות השהייה, ויתור, ארכה, הנחות, שיינתנו לחברה ו/או לח"מ
ו/או פגם בערבות מכל מין וסוג שהוא.

תאריך חתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזאת כי הערב חתם על כתב
ערבות זו בפני

לאחר שזוהה על פי ת"ז

תאריך: חתימת המציע:

עמוד 29 מתוך 29	מרכז מס' 03/2021 למתן שירותי ניהול ותכנון לשדרוג בית ספר יסודי א' אלעין לעמידה בפני רעידת אדמה	המועצה המקומית נחף
-----------------	--	--------------------