



בתחום שיפוטה

מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
.1	4	1	תקופת 6 חודשים אינה מספיקה לסיים את הפרויקט, מבקש להאריך ל 12 חודשים לפחות	הבקשה מתקבלת
.2	4	1	לחברת המדידות יש הוצאות שוטפות חודשיות, לא הגיוני שלא יועברו כספים לפני הטמעת כל המכרז במערכת לפי שביעות רצון המועצה. מבקש לקבוע אבני דרך לתשלום כנהוג בכל המכרזים הדומים.	התקציב לסקר המדידות הינו ממשרד הפנים והתשלום הינו על פי אבני הדרך הנהוגים לתשלום במשרד הפנים
.3	5	2	בסעיף זה כתוב: "הצעות יוגשו במעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז פומבי מס' 02/2024 בלבד (ללא כל פרט מזהה של המגיש" למרות שבמוד 2 בפתחה רשום: "הפרטים היחידים אותם יש לציין על גבי המעטפה הינם – מועצה מקומית נחף - מכרז פומבי מספר 02/2024 וכן תאריך הגשה ושעה." מה כן מותר לרשום ומה לא על גבי המעטפה	יש לרשום במעטפה " מועצה מקומית נחף - מכרז פומבי מספר 02/2024 וכן תאריך הגשה ושעה"
.4	5	3	מבקש לאשר הפעלת קבלן משנה כספק למערכת כאשר הקבלן עצמו עומד בתנאי הניסיון.	הבקשה נדחית
.5	6	3	"על המציע לצרף להצעתו אישור לפחות מ- 3 רשויות מקומיות בדבר ניסיון המקצועי לפי הנוסח המצורף למכרז זה (להלן - ההמלצות). המלצות אלו יצורפו עבור סעיף 3.2.1" מבקש לאשר קבלת המלצות ממועצות לגבי עבודות קודמות ודומות כחלופה לנוסח המצורף	יש לצרף ניסיון על פי הנוסח המצורף למכרז
.6	6	3	המציע בעל מחזור כספי של 2 מיליון ₪ לפחות בשנה. יש לצרף הצהרה ואישור ר"ח בנוסח המצורף למכרז. שנת 2020 הייתה שנת קורונה, כל המדינה סבלה מירידה משמעותית בעבודות והכנסות, מבקש להסתפק בתצהיר רואה החשבון לגבי שנים 2021, 2022, 2023	הבקשה הינה למחזור של 2 מיליון ₪ לשנה בין השנים 2021, 2022, 2023 כמו כן יש לצרף אישור רואה חשבון וכן לצרף מחזוריים משאילתת ESNA במע"מ
.7	11	9	ערבות ההצעה וערבות הביצוע הינה עבור פרק 1 ופרק 2 של המכרז. האם קבלן שניגש לפרק אחד מתוך השניים, חייב להמציא ערבות מלאה או חצי סכום של הערבות?	יש להמציא ערבות הגשה על פי המכרז גם מי שניגש לפרק אחד או ל- 2 הפרקים
.8	12	11	"תשובות תשלחנה בכתב, לכל המשתתפים אשר רכשו מסמכי המכרז" מבקש להעביר תשובות לכל מי ששלח שאלות הבהרה, ולא רק מי שרכש. לחלק מהמצעים, הגשת ההצעה תלויה בתשובות.	הבקשה מתקבלת
.9	13	13	על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות נשוא המכרז ואין הוא רשאי לחלקן. מבקש להחליף " כל העבודות נשוא המכרז " ל "כל העבודות נשוא פרק " . הרי המכרז מחולק לשני פרקים נפרדים ולמציע הזכות לגשת לפרק אחד.	אכן יש למסור הצעה לכל פרק בנפרד
10	26	13	מבקש להוסיף סעיף, אשר בו יקבע פיצוי כספי על הפרת המועצה להסכם, כגון אי תשלום או כל הפרה אחרת להסכם	הבקשה נדחית
11	26	13	"בנוסף לכל סעד הקבוע בד"ן, בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 2,000 שקל לכל יום של איחור" מבקש להתחיל לספור את ימי האיחור לאחר תקופה מסוימת ממועד סופי להגשת העבודה. לפחות שבוע ימים	הבקשה נדחית
12	27	16	תוקף ערבות הביצוע נקוב מראש ל 31.12.2027. לא בטוח שהבנק מסכים להפיק ערבות ל 3 שנים, כמו כן בסעיף 16 תת סעיף ג, רשום שהספק מתחייב לחדש את הערבות אחת לשנה לכל תקופת ההתקשרות	כל המגישים למכרז מגישים ערבות הצעה בתוקף על פי המכרז

מגלס נחף המחלי

מועצה מקומית נחף



מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
			שמוגדרת מראש ל 36 חודשים. לכן מבקש לקבוע תאריך לשנה עם חידוש הערבות כנהוג במכרזים דומים	לתאריך 30/09/2024 המציע הזוכה יגיש ערבות על פי תנאי המכרז
13	42	נספח א-8	מבקש להסתפק באחריות מקצועית ב 2000000 ₪ למקרה ולתקופה. אומדן הפרויקט פחות מ 2 מיליון (סקר נכסים)	הבקשה מתקבלת
14		נספח א-11	המציע בעל מחזור כספי של 2 מיליון ₪ לפחות בשנה. יש לצרף הצהרה ואישור ר"ח בנוסח המצורף למכרז. שנת 2020 הייתה שנת קורונה, כל המדינה סבלה מירידה משמעותית בעבודות והכנסות, מבקש להסתפק בתצהיר רואה החשבון לגבי שנים 2021, 2022, 2023	ראה תשובה 6 לעיל
15	96	פרק ב	המכרז מחולק ל 2 פרקים, פרק א: מערכת GIS כולל ניהול מחלקת ארנונה פרק ב: סקר מדידות מבוסס GIS. הדרישה בפרק ב למערכת GIS "המערכת תהיי מערכת WEB בפתרונות ESRI או AUTODESK) או שווה ערך ותהווה בסיס למערכת ה-GIS הכללית של המועצה – ללא הגבלת משתמשים". לא רלוונטית לפרק ב, מבקש לבטל דרישה ולהסתפק בדרישה להכנת שכבות GIS לצורך הטמעה במערכת	פרק ב הינו הטמעה של מערכת ניהול מידע גיאוגרפי לשימוש המועצה
16	97	2	"המועצה מבקשת לבצע מדידות וסקר אשר יקושרו/יוטמעו במערכת מידע גיאוגרפית GIS שתסופק ע"י הזוכה במכרז". כמו בשאלה קודמת, אספקת מערכת היא פרק א ולא קשורה לפרק ב, מבקש לבטל דרישה זו או לשנות ל: אשר יקושרו/יוטמעו במערכת מידע גיאוגרפית GIS שתסופק ע"י הזוכה בפרק א	במידה והמציע אשר הגיש פרק א בלבד וזכה בפרק זה עליו להציע ממשק למערכת ה-GIS לפרק ב וכן מערכת בקרה לפרק א
17	98	5	הקבלן ישלח לכל התושבים הודעות שומה מעודכנות, הכוללות: מכתב הודעה על תוצאות המדידה, תשריט מדידה מעודכן, נוסח למכתב השגה, ותמונות הנכס מבקש שחלוקת התשריטים תבוצע ע"י המועצה ביחד עם השומה כנהוג בשאר המועצות. למועצה יש את הכלי הנכון והמתאים לחלוקה כולל כתובות מדויקות	הבקשה נדחית
18	98	5	כמו בשאלה קודמת, המערכת תסופק ע"י המציע הזוכה בפרק א ולא במכרז	ראה תשובה 16 לעיל
19	99	8	האם קיים צו מיסים לשנת 2024 או נצמדים לצו מיסים משנת 2023 מתאריך 29/06/2022	במועצה קיים צו מיסים לשנת 2024 וכן צו מיסים לשנת 2025
20	99	8	"נכס שנהרס והיה מחויב ע"י המועצה ו/או שמוגדר ככזה בספרי המועצה – יצוין בנפרד כולל כל המידע הקשור בו, שטחים שנהרסו, שימושים בעבר" על מנת להצליח לאתר ולמדוד שטחים שנהרסו, צריך לקבל תשריט ישן שקיים במועצה, אם כן קיים.	הבקשה מתקבלת
21	110	23	מתוך מערכת ה-GIS שתסופק ע"י המציע/הקבלן הזוכה מבקש להוסיף לאחר הזוכה " בפרק א של המכרז"	ראה תשובה 16 לעיל
22	109	חלק א	תצלום אוויר לכל תחום השיפוט – ברזולוציה של 3 ס"מ לפחות ועדיפות לתלת מימדי. לאור המצב הביטחוני במדינה, והקושי בהטסת לצורך צילומי אוויר, המחיר הנקוב בהצעה מאוד נמוך ולא מכסה עלות הטסה. מבקש להכפיל המחיר כמו במכרזים דומים בישובים קטנים מהכפר נחף	לשיקול המועצה
23	109	חלק א	נא להגדיר המושג " נכס מפוצל "	נכס מפוצל הינו נכס השייך למשפחה בדרך כלל האבא מתגורר בקומה ושאר הקומות מיועדות לבני המשפחה הקרובים והמועצה מבקשת פיצול זה
24	109	חלק א	מדידת נכס עסקים- כולל קרקע תפוסה – כולל ממשק GIS	לא מחייב ישנם נכסים משלובים אשר הנכס הינו עסק בעל נכס

מגלס נחפ המחלי

מועצה מקומית נחף



מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
			כנהוג, לקרקע תפוסה יש מספר פיזי משלה שונה מהמספר הפיזי של הנכס או העסק. איך יחושב התעריף במידה והעסק הוא רק קרקע תפוסה?	משנה קרקע תפוסה בכל מקרה לאחר המדידה העסק יחויב על פי צו המיסים
25	109	חלק א	עלות מלווה לאורך תקופת הסקר 1. האם המלווה הוא מטעם המועצה, אשר מכיר את רוב הבתים בכפר? 2. האם הוא נצמד לצוותי המדידה בשטח כל הזמן, או תפקידו רק לשייך בתים מרוחק?	מלווה- הינו מטעם המציע בעזרת המועצה ימונה מלווה אשר מכיר את רוב בתי הכפר, המלווה יצביע על הנכסים לצוותי המדידה וגם יעזור בשייך הבתים
26	עמוד 4 + עמוד 6 + עמוד 7	סעיף 1.9 + סעיף 3.2 + סעיף 8.1	חברתנו בעלת ניסיון רב בביצוע סקרי נכסים לצרכי ארנונה ואחרים. נבקשכם לאפשר להגיש הצעה המשלבת ספק משנה מטעם המציע לצורך המדידה. כאן המקום לציין כי קבלת בקשתנו לאפשר הגשת הצעה המשלבת קבלן משנה, אינה מצריכה שינוי מהותי במסמכי המכרז ותאפשר למזמינה לבחור בין קשת ספקים רחבה יותר של מציעים איכותיים ובכך להגדיל את התחרות במשק ולקבל את ההצעה הכלכלית והמשתלמת ביותר עבור הרשות, מבלי לגרוע ממהות המכרז או טיב העבודה.	הבקשה נדחית
27	עמוד 6	סעיף 3.2.1	נבקשכם להמיר את הדרישה לצירוף המלצות בדבר ניסיון המציע, בהגשת רשימת לקוחות הכוללת אנשי קשר וטלפונים מהם ניתן יהיה לקבל אישור למתן השירות על ידי המציע, בהתאם לנדרש.	ראה תשובה 5 לעיל
28	עמוד 6	סעיף 5.20	נבקשכם להמיר את אישור רה"ח בהתחייבות מורשה חתימה מטעם המציע. אין בסמכות רואה חשבון לאשר נתונים שאינם בתחומי עיסוקו. לחילופין, נבקשכם להסיר אישור זה.	הבקשה מתקבלת
29	עמוד 8	ספק מקומי	ההערה כי הצעת ה"ספק מקומי" תקבל העדפה במקרה של מחירים זהים לספק אחר אינה מקובלת ואף נוגדת את עיקרון השוויון בדיני המכרזים. נבקשכם להסיר הערה זו ולאפשר לכלל המתמודדים להתמודד במכרז באופן שוויוני.	הבקשה מתקבלת הסעיף יוסר
30	עמוד 13	סעיף 12.1	נבקש לתקן טעות סופר במועד הגשת ההצעות ליום 24/07/2024 עד השעה 12:00 שאר מסמכי המכרז ללא שינוי	מועד הגשת ההצעה הינו מועד 24/07/2024 עד השעה 12:00 שאר מסמכי המכרז ללא שינוי
31	עמוד 22	סעיף n8	נבקש לאשר שינוי בסעיף כך שאיחור בתשלום לספק שלא יעלה על 30 יום לא יזכה את הספק לפיצוי כלשהו.	הבקשה נדחית
32	עמוד 8 עמוד 23	סעיף 7.1 סעיף 9	תקופת ההתקשרות בתנאים הכלליים אינה משקפת את תקופת האופציה הקיימת בסי' 9' להסכם. אנא הבהרתכם בנוגע לתקופת ההתקשרות.	תקופת ההתקשרות עסה המציע הזוכה הינה 36 חודשים ואופציה ל- 2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת
33	עמוד 43	ביטול/ש ינוי הפוליסה	מבוקש כי תקופת ההודעה תעמוד על 30 יום, כמקובל.	הבקשה מתקבלת
34	עמוד 46	אישור ר"ח	נבקש אישורכם להגיש אישור חליפי בנוסח מאושר ע"י לשכת ר"ח.	הבקשה מתקבלת
35	עמוד 54	אישור בדבר מתן השירות	נבקש אישורכם להגיש אישור בדבר מתן שירות בנוסח אחר, הזהה במהותו, לנוסח בנספח א-18 לצורך הוכחת סעיף הניסיון.	ראה תשובה 5 לעיל
36	107	1	נבקשכם להסיר את הכיתוב: "כולל עדכון שכבות".	הבקשה נדחית



מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
			נבקש להוסיף שורת תמחור נפרדת ל"עדכון שכבות" בהתאם לבחינת העבודה הנדרשת.	
37	109	1	המחיר נמוך משמעותית מהמחיר הנהוג בשוק. נבקשם להעלות את המחירים בלפחות 50%.	הבקשה נדחית
38	109	2	המחיר נמוך משמעותית מהמחיר הנהוג בשוק. נבקשם להעלות את המחירים בלפחות 50%.	הבקשה נדחית
39	פרק ג' הצעת מחיר	כללי	נבקש להסדיר מנגנון לקבלת התשלום בשלבים שיסוכמו מול המועצה, בהתאם לקצב ההתקדמות בפרויקט.	ראה תשובה 2 לעיל
40	כללי	כללי	נודה לקבלת התשריטים הקיימים.	רק למציע הזוכה
41	4	1.10	מכיוון שישנם שלבים ב הטמעה בפועל התלויים במועצה בלבד, נבקש להוסיף לאחר המילים מנקודת מבטה את המילים: למעט במקרים בהם הטמעה בפועל הייתה תלויה במועצה . הקבלן אינו יכול להיות אחראי לפעולות הטמעה בסמכות הרשות כמו פתיחת מספרי נכס חדשים או ביטול ישנים, פיצולים, הזנה בפועל לתוכנת הגבייה וכיו"ב.	ההטמעה הינה באחריות המציע הזוכה ובשיתוף מחלקת הגבייה של המועצה
42	5	3.1.1	נבקש להבהיר כי מדובר על מערכות הנדסה כנדרש במכרז זה ע"פ המפרטים הטכניים למערכת ה GIS ומערכת הארנונה כמפורט בעמודים 62-82 ו- 85-91	במכרז זה 2 פרקים : 1- מדידת נכסי ארנונה ומערכת בקרה 2- מערכת מידע גיאוגרפית (GIS) המערכת תוקם ביחד עם המועצה והמציע הזוכה
43		3.2.1.1	נבקש להבהיר כי מדובר במערכת GIS לניהול ארנונה כנדרש בעמודים 83-85	ראה תשובה 42 לעיל
44	21	1.ב.6	נבקש להוסיף לאחר המילים של ההסכם את המילים – באחריותו המוכחת של הספק	הבקשה נדחית
45	22	ג 6	נבקש להוסיף – ובלבד שמדובר בפרשנות או בהכרעה סבירה בנסיבות העניין	הבקשה נדחית
46	22	ב 7	נבקש להוסיף בהתראה בכתב של שבועיים מראש ובכפוף לשימוע	הבקשה נדחית
47	22	ב 8	מהי האחריות של המועצה בקשר לקבלת הכספים ממשרד הפנים?	לדווח למשרד הפנים על ביצוע הסקר על פי אבני הדרך של משרד הפנים
48	26	ב 13	למניעת סתירה, נבקש להתאים את הסכום לסעיף 1.ב.6 בעמוד 21 ל 1,500 ₪ לכל יום	הבקשה מתקבלת
49	27	ה 13	קיצוץ מסוג זה ללא מתן הודעה בכתב ומראש אינו כדוי, נבקש להוסיף מתן הודעה בכתב חודש מראש	הבקשה נדחית
50	34		האם ספק שיגיש הצעה רק למערכת ה GIS ללא סקר ארנונה לא צריך להגיש ערבות?	ראה תשובה 7 לעיל
51	46		נבקש להסתפק באישור והצהרת רוי"ח על סעיף הרישא לכל אחת מהשנים 2021+2+3 ללא צורך בפירוט נוסף שכן זהו תנאי הסף כלשונו	הבקשה מתקבלת



מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
52	62	2	אלו נתונים קיימים במועצה לצורך הסבה וקליטה במערכת ה GIS החדשה?	ישנם נתונים מהועדה, מתאגיד המים, מסקר קודם ועוד
53	64	1	1. איזו מערכת קיימת כיום במועצה, ומי הספק שלה? 2. בכמה שכבות מדובר? באילו כרטסות מדובר?	במועצה אין מערכת קיימת בכוונת המועצה להקים מערכת חדשה
54	64	14	1. נבקש להוסיף סעיף תמחור לעבודות פיתוח לפי בקשה של המועצה	הבקשה נדחית
55	68	ב-1	2. יש לתקן ל 3 ס"מ לפיקסל, ולהוסיף קישור למודל תלת מימד	הבקשה מתקבלת
56	92-93	5-14	3. אין תמחור לסקרים אלו בפרק ג' – הצעת המחיר	בעמוד 107 יש תמחור לביצוע סקרי שטח
57	96		4. ככל שנדרשת גם מערכת לניהול נכסי רשות נבקש להוסיף למפרט הטכני וכן לטבלת המחירים בהצעת המחיר	בשלב זה אין דרישה למערכת נכסי רשות
58	106	2 - 2.3	5. נבקש לעדכן את הדגם שכן הוא כבר לא על המדף	יש לספק דגם שווה ערך
59	107	1	6. נבקש להוסיף סעיף תמחור למערכת GIS לניהול ארנונה כאמור בעמוד 96 שורה 3 - מערכת ייעודית לניהול ארנונה ...	הבקשה נדחית מדובר על מערכת רשותית
60	107	2.3-5	1. מודגש כי יתכנו פערים עצומים למפרטים שיוגשו על ידי הספקים השונים, ומומלץ להגדיר מראש מפרט אוניברסאלי לקליטת תשתיות עמ"נ לקבל מחיר מותאם מפרט 7. ככל שמבוקש לקלוט AS MADE וקטורית ולא לפי תמונה, נבקש לעדכן את המחיר המוצע (300 ₪) לקובץ AS MADE לעלות לפי שעה שכן יתכנו קובצי AS MADE שיקלטו בשעה או בשעות רבות בהתאם למורכבותם.	הבקשה נדחית
61	107	2 – 2.3	1. המחיר המוצע ע"י המועצה אינו ריאלי, מדובר בשירות המשולם לפי תעריף לשעה של לפחות 250 ₪ (כולל הטמעה במערכת ה GIS) ומינימום הזמנה ליום עבודה. 1. נבקש להבהיר כי לצורך התמחור יש צורך להגדיר את רקע הסוקר, קרי בעל השכלה הנדסית	ההבקשה נדחית
62	109	1	המחיר המוצע הינו לאורטופוטו אנכי בלבד. נבקש לעדכן את המחיר המוצע למחיר ריאלי מינימאלי של 40,000 ₪ לאורטופוטו אנכי ואלכסוני כולל צפיין לשנה הראשונה ומחיר של 9,000 ₪ לצפיין החל מהשנה השנייה. ככל שידרש גם מידול תלת מימד - תוספת של 30,000 ₪ נוספים 1. לפני מע"מ	הבקשה נדחית



מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' ד
הבקשה נדחית	המחיר אינו ריאלי כי שטחי הנכסים בנחף גדולים מ 250 מ"ר לנכס. נבקש להגביל את הסכום הזה למדידת נכס עד 150 מ"ר, ותוספת של 1.5 ש"ח לכל מ"ר מעל 150 מ"ר	3	109	63
הבקשה נדחית	המחיר אינו ריאלי כי שטחי הנכסים בנחף גדולים מ 250 מ"ר לנכס. נבקש להגביל את הסכום הזה למדידת נכס עד 200 מ"ר, ותוספת של 1.5 ש"ח לכל מ"ר מעל 150 מ"ר	4	109	64
הבקשה נדחית	המחיר אינו ריאלי כי יש בנחף גם מפעלים ואולמות גדולים הגדולים בהרבה מ 200 מ"ר לנכס. נבקש להגביל את הסכום הזה למדידת נכס עד 150 מ"ר, ותוספת של 1.5 ש"ח לכל מ"ר מעל 150 מ"ר	5	109	65
הבקשה נדחית	המחירים המקסימאליים המצוינים במכרז נמוכים ביותר, וגם אם יעודכנו כאמור לעיל מדובר במחירים ריאליים לפני הנחות. לצורך העניין נבקש לקבוע הנחה מקסימאלית אפשרית של 10% למניעת מחירים טורפניים ותכסיסנים כאמור בפסיקה		109	66
הבקשה נדחית	תת סעיף 8.14.1: בשורה הראשונה, לאחר המילים "את האחריות", יש להוסיף את המילים "על פי חוק". תת סעיף 8.14.2: בשורה השנייה, יש להחליף, את המילים "כל דין", במילה "דין". בשורה השלישית, לאחר המילים "את במועצה", יש להחליף את המילים "באופן מיידי", במילים "בהקדם האפשרי וכפוף להוכחת חבותו החוקית של הספק והיקפה". תת סעיף 8.14.3: בסיפא, יש להחליף את המילים "בהסכם ובכל מקום אחר במכרז", במילים "בסעיפי ונספחי הביטוח בהסכם זה". תת סעיף 8.14.4: בסיפא, לאחר המילים "כל צד ג", יש להוסיף את המילים "יובלבד ששלחה למציע הזוכה הודעה בכתב של 14 יום מראש". תת סעיף 8.14.5: בסוף השורה השביעית, לאחר המילים "כלפי המועצה", יש להוסיף את המילים "לחילופין זכאי המציע הזוכה לחזור בו מהצעתו".	8.14	10-11	67
הבקשה נדחית	תת סעיף א': בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין". תת סעיף ב':	12	24-26	68



מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' ד
	<p>בסוף השורה השלישית, יש להחליף את המילים "ככל האפשר וכפיי", במילה "כפיי".</p> <p>תת סעיף ג':</p> <p>בתחילת השורה הראשונה, יש להחליף את המילים "בכל הביטוחים", במילים "בכל ביטוחי הרכוש".</p> <p>בסוף השורה השנייה, לאחר המילים "והבאים מטעמים", יש להוסיף את המילים "למעט כלפי מזיק בזדון".</p> <p>תת סעיף ו':</p> <p>בסיפא, לאחר המילים "הסכם זה", יש להוסיף את המילים "על תיקוניו שהתבקשו במסגרת שאלות הבהרה".</p> <p>תת סעיף י':</p> <p>בסוף השורה השנייה, לאחר המילים "להתחייבויות על פיי", יש להחליף את המילה "ההסכם", במילים "סעיפי ונספחי הביטוח בהסכם".</p> <p>תת סעיף יב':</p> <p>בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הספק", יש לגרוע את המילה "לבדו", בהמשך, לאחר המילים "יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית".</p> <p>בסיפא, לאחר המילים "בפוליסה כלשהי", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו והיקפה".</p> <p>תת סעיף יג':</p> <p>בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הספק", יש לגרוע את המילה "לבדו", בסיפא, לאחר המילים "הנקובים בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית של הספק".</p> <p>תת סעיף יז':</p> <p>בתחילת השורה הרביעית, לאחר המילים "סעד אחר", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל מותנה בשליחת הודעה בכתב של 14 יום מראש ובכתב".</p> <p>תת סעיף יח':</p> <p>בשורה השישית, לאחר המילים "שיקול דעתה המוחלט", יש להוסיף את המילים "וכפוף לשליחת הודעה בכתב לספק של 14 יום מראש".</p> <p>בשורה האחרונה, יש להחליף את המילים "3 ימים", במילים "14 יום".</p>			
<p>נספח הביטוחים בפורמט האחרון מצורף למסמכי המכרז</p>	<p>יש להעביר אישור בפורמט האחרון שהועבר על ידי המפקח על שוק ההון.</p> <p>בכל סוג ביטוח, יש לכתוב במפורש את הקודים הרלוונטיים לאותו סוג ביטוח.</p>	<p>נספח א' 8</p>	<p>41-43</p>	<p>69</p>

מגלס נחף המחלי

מועצה מקומית נחף



מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
	<p>ביטוח אחריות מקצועית</p> <p>לאחר המילים "אחריות מקצועית", יש להוסיף את המילים "משולבת עם חבות המוצר".</p> <p>"פירוט השירותים"</p> <p>יש לגרוע את כל המלל ולהשאיר רק את קוד השירותים 012.</p>			
הבקשה נדחית – ביצוע הסקר אינו תלוי בשיתוף פעולה עם תושבים ולשם כך יש מלווה צמוד	נבקש להבהיר כי תקופת מתן השירות הינו בכפוף לשיתוף פעולה מצד התושבים .	עמוד 4 סעיף 1.8		70
הבקשה מתקבלת	<p>כידוע במסגרת חוק חברות הגביה, שנחקק לא מכבר, נקבעו הגבלות על ביצוע עבודות שונות ע"י חברת גביה, וביניהן ביצוע מדידות. בהתאם לכך, היה על חברות גביה, להן הייתה קיימת גם פעילות מדידות, היה להיערך להסבת פעילות המדידות לחברות קשורות אחרות, אשר בהתאם לדין אינן מוגבלות בביצוע הפעילות.</p> <p>במסגרת הסבה זו הועברו כלל הסכמי ההתקשרות הפעילים וכן עובדי החברה ומנהליה באופן המבטיח שימור הידע והניסיון.</p> <p>נוכח השינוי בחוק וההתאמות במבנה האחזקות בעקבותיו, מתחייבת עריכת התאמות בתנאי הסף במכרז, כך שניתן יהיה לייחס למציע ניסיון של החברה הקשורה ממנה הוסבה הפעילות.</p> <p>לפיכך נודה על הבהרתכם כי לצורך עמידה בתנאי הסף ובוותק המציע ואנשי הצוות כמפורט בסעיפים עסקינן, ניתן להסתמך על ניסיון והוותק שנצבר בחברה ממנה הוסבה.</p>	עמוד 6 סעיף 3.2		71
הבקשה נדחית	<p>כידוע במסגרת חוק חברות הגביה, שנחקק לא מכבר, נקבעו הגבלות על ביצוע עבודות שונות ע"י חברת גביה, וביניהן ביצוע מדידות. בהתאם לכך, היה על חברות גביה, להן הייתה קיימת גם פעילות מדידות, היה להיערך להסבת פעילות המדידות לחברות קשורות אחרות, אשר בהתאם לדין אינן מוגבלות בביצוע הפעילות.</p> <p>במסגרת הסבה זו הועברו כלל הסכמי ההתקשרות הפעילים וכן עובדי החברה ומנהליה באופן המבטיח שימור הידע והניסיון.</p> <p>נוכח השינוי בחוק וההתאמות במבנה האחזקות בעקבותיו, מתחייבת עריכת התאמות בתנאי הסף במכרז, כך שניתן יהיה לייחס למציע מחזור כספי של החברה הקשורה ממנה הוסבה הפעילות.</p> <p>לפיכך נודה על הבהרתכם כי לצורך עמידה בתנאי הסף כמפורט בסעיפים עסקינן, ניתן להסתמך על מחזור כספי בחברה ממנה הוסבה.</p>	עמוד 6 סעיף 3.3.1		72
הבקשה מתקבלת	נבקש למחוק את סקר נכסי הרשות, סקר אגרות שילוט בעסקים וסקר כתובות, הצבת שילוט בתחומי המועצה, שכן סקרים אלו לא רלוונטיים למכרז זה.	עמוד 7 סעיף 2		73
הבקשה נדחית	לאור בקשת הרשות לביצוע הסקר הנדרש בתוך פרק זמן קצר, יתכן והקבלן יידרש להוסיף מודדים נוספים שאינם שכירים בחברה, לאור זאת נבקש לאשר שילוב מודדים בלבד שהינם קבלני משנה.	עמוד 19 סעיף 4.2		74

מגלס נחף המחלי

מועצה מקומית נחף



מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' עעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
ראה תשובה 5 לעיל	נבקש לאפשר לצרף המלצות חתומות ממכרזים דומים הדומים לנוסח הנדרש בנספח זה.	עמוד 54 נספח א 18 -		75
בכוונת הרשות למדוד את הנכסים במועצה	האם בכוונת הרשות לבצע מדידות על כל הנכסים הנמצאים בתחום שיפוטה כפי שמוצג בטבלת השטחים? או האם הרשות תעביר מידי פעם נכסים בודדים למדידה?	עמוד 95 טבלת מצב קיים		76
הבקשה נדחית	נבקש להגדיר עלות נוספת למשלוח המכתבים שכן תעריי המכרז אינם מכסים את העלויות למשלוח מכתבים אלו.	עמוד 98 סעיף 5.10		77
ראה תשובה 62 לעיל	1. נבקש לעדכן את מחיר אומדן מקסימלי לתצלום אויר לכל תחום השיפוט ברזולוציה 3 ס"מ לפחות, ל 30,000 ש"ח ללא מע"מ. נבקש לעדכן את מחיר אומדן מקסימלי לתצלום אויר תלת ממד לכל תחום השיפוט ברזולוציה 3 ס"מ לפחות, יעודכן ל- 40,000 ש"ח ללא מע"מ.	עמוד 109 מס' 1 בטבלה		78
1- הסקר הקודם בוצע לפני כ- 7 שנים על ידי חברת אורהייטק 2- הבקשה נדחית	1. נבקש לדעת מתי בוצע הסקר הקודם ועי"י איזו חברה, שכן נתון לזה רלוונטי לקביעת התעריף. 1. נבקש לעדכן את מחיר אומדן מקסימלי קליטת תצ"א והשוואת בין סקר מדידות קודם תצלום חדש, ל- 15,000 ש"ח ללא מע"מ	עמוד 109 מס' 2 בטבלה		79
הבקשה נדחית	עלות לפי נכס ולא לפי מ"ר הינה בעייתית שכן המבנים בישוב הינם מבנים ששטחם רב ושונה ממבנה למבנה ולכן לספקים אין אפשרות לתמחר את העבודה ברמה טובה ויתכן כי הספק הזוכה יהיה חשוף להפסדים במהלך הסקר. 1. לאור זאת נבקש לשנות התעריפים שיהיו לפי מ"ר מדוד ומחיר אומדן המקסימלי יעמוד על 1.5 ש"ח ללא מע"מ.	עמוד 109 מס' 3-4-5 בטבלה		80
מועד ההבהרות הינו 14/7 מועד ההגשה הינו 24/7	תשומת ליבכם לטעות סופר במועד ההבהרות המצוין בסעיף 11.1, ולמועד ההגשה המעודכן בסעיף 12.1. נבקש לוודא כי מועד ההבהרות עומד על ה-14.7 ומועד ההגשה עומד על 24.7	עמודים 12,13		81
מועצה מקומית נחף בניין המועצה קומה א בתיבת המכרזים	נבקש לקבל כתובת מדויקת ככל הניתן להגשת המכרז אשר כוללת שם ומס' רחוב, קומה ומס' חדר.	עמוד 2		82
הבקשה נדחית	בשורה הראשונה, לאחר המילים "את האחריות, נבקש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית."	עמוד 10 תת סעיף 8.14.1		83
הבקשה נדחית	בשורה השנייה, נבקש להחליף את המילים "כל דין, במילה "דין." בשורה השלישית, לאחר המילים "את המועצה, נבקש להחליף את המילים "באופן מידי, במילים "בהקדם האפשרי וכפוף להוכחת חבותו החוקית והיקפה."	עמוד 10 תת סעיף 8.14.2		84
הבקשה נדחית	בסיפא, נבקש להחליף את המילים "בהסכם ובכל מקום אחר במכרז, "במילים "בסעיפי ונספחי הביטוח בהסכם זה."	עמוד 11 תת סעיף 8.14.3		85

מגלס נחפ המחלי

מועצה מקומית נחף



מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
86		עמוד 11 תת סעיף 8.14.4	בסיפא, לאחר המילים "כל צד ג, נבקש להוסיף את המילים "כפוף לשליחת הודעה בכתב לספק הזוכה של 14 יום מראש".	הבקשה נדחית
87		עמוד 11 תת סעיף 8.14.5	בסיפא, לאחר המילים "כלפי המועצה, נבקש להוסיף את המילים "לחילופין, רשאי הספק הזוכה לחזור בו מהצעתו".	הבקשה נדחית
88		עמוד 24 סעיף 12 - ביטוח: א	א - בשורה השנייה, נבקש להחליף את המילים "כל דין, "במילה "דין".	הבקשה נדחית
89		עמוד 25 סעיף 12 - ביטוח: ב	ב - בסוף השורה השלישית, נבקש להחליף את המילים "ככל האפשר וכפי, "במילה "כפי".	הבקשה נדחית
90		עמוד 25 סעיף 12 - ביטוח: ג	ג - בסיפא, לאחר המילים "והבאים מטעמם, נבקש להוסיף את המילים "אולם הוויתור כאמור לעיל לא יחול כלפי מזיק בזדון".	הבקשה נדחית
91		עמוד 25 סעיף 12 - ביטוח: ו	ו - בסיפא, לאחר המילים "הסכם זה, נבקש להוסיף את המילים "בכלילת הסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".	הבקשה נדחית
92		עמוד 25 סעיף 12 - ביטוח: יב	יב - בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הספק, נבקש לגרוע את המילה "לבדו". בסיפא, נבקש להוסיף את המילים "ובלבד שהנוק בתחום חבותו החוקית".	הבקשה נדחית
93		עמוד 25 סעיף 12 - ביטוח: יג	יג - בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילה "הספק, נבקש לגרוע את המילה "לבדו". בסיפא, נבקש להוסיף את המילים "ובלבד שהנוק בתחום חבותו החוקית".	הבקשה נדחית
94		עמוד 25 סעיף 12 - ביטוח: יז	יז - בסיפא, נבקש להוסיף את המילים "הני"ל מותנה בשליחת הודעה בכתב לספק של 14 יום מראש".	הבקשה נדחית
95		אישור קיום ביטוחים	נבקש לקבוע קודי נזק לכל סוג פוליסה בנפרד.	הבקשה נדחית